

ROMÂNIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SACALASENI

HOTĂRÂREA nr. 20  
din 17 februarie 2017

privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de S.C. LA MAISON DE SANTE S.R.L. în vederea realizării investiției „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie și recuperare „La Maison de Sante”

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,  
în data de 17 februarie 2017

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin administratorul public al comunei Săcălășeni;
- b) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni prin administratorul public al comunei Săcălășeni, nr. 1146 din 17.02.2017;
- c) raportul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 1145 din 17.02.2017;
- d) HCL Săcălășeni nr. 16 din 23 martie 2016, privind aprobarea ”Regulamentului privind regimul concesiunii bunurilor imobile aflate în proprietatea Comunei Săcălășeni, în vederea realizării unor investiții economice și de dezvoltare a localității”;
- e) Scrisoarea de intenție înaintată de S.C. LA MAISON DE SANTE S.R.L., înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 6978 din 22.11.2016 și acordul de principiu exprimat în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni din data de 22 noiembrie 2016;
- f) Memoriul de prezentare al investiției „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie și recuperare „La Maison de Sante”, planul de afaceri al investiției și proiectul Planului de Urbanism Zonal (Plan de Situație cu Reglementări urbanistice), transmis de S.C. LA MAISON DE SANTE S.R.L. cu adresa înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 1144 din 17.02.2017;

În baza prevederilor:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) articolele 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- g) Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- h) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 13 și următoarele.
- i) art. 123 alin (1), alin.(2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și avizul secretarului comunei;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (5), lit. a) și b), art. 39 alin. 1 și ale art. 45, alin. 1, coroborate cu art. 115 alin. (1), lit. "b", alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

Art. 1. Se însușește propunerea de concesiune înaintată de S.C. LA MAISON DE SANTE S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Bulevardul Traian, nr. 22A, județul Maramureș, în vederea realizării investiției „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie și recuperare La Maison de Sante”, conform anexei ce face parte din prezenta hotărâre.


Art. 2. Se propune realizarea investiției „Centru Medical de îngrijire spitalicească – fizioterapie și recuperare La Maison de Sante” pe imobilul „Teren agricol la Coruia (Sub Lazuri)”, având următoarele elemente de identificare: Suprafață: 11.000 mp, înscris în CF 50369 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 6228;

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Săcălășeni domnul Emilian Gheorghe POP.

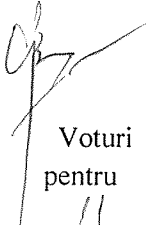
Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasseni.ro](http://www.sacalasseni.ro), se afișează se și se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Maramureș
- Primarul comunei Săcălășeni
- administratorul public al comunei Săcălășeni
- șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni.
- Secretarul Comunei Săcălășeni
- compartimentul administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni

Președinte de ședință  
*CONTINUT LIT. A*  
  
Nr. \_\_\_\_\_  
Cons. \_\_\_\_\_  
11

  
Consilieri  
Prezenți \_\_\_\_\_  
absenți \_\_\_\_\_

Contrasemnează secretar  
Marius Flavius BĂBAN

  
Voturi  
pentru \_\_\_\_\_  
împotrivă\* \_\_\_\_\_  
11 \_\_\_\_\_

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”