

HOTĂRÂREA Nr. 27
din 25 martie 2017

privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 72,9930 ha de pășune din imobilul „Pășune Stejarul”, al localității Satulung, în vederea exploatarei prin pășunat a acestora

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data
25 martie 2017

Având în vedere:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni nr. 2108 din 17.03.2017;
- c) raportul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2107 din 17.03.2017;
- d) prevederile HCL Săcălășeni nr. 14 din 28 ianuarie 2014 privind aprobarea Regulamentului de pasunat al Comunei Săcălășeni și a Regulamentului de concesionare/închiriere a pășunilor din Comuna Săcălășeni;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - d) art. 20, 21 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, din 11.12.2013, aprobate prin HG nr. 1064/2013, completate și modificate prin HG nr. 78/2015
 - g) Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste
 - h) Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rural nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
 - i) Codul Civil al României;
 - j) Codul Fiscal aprobat prin Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza art. 36, alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5), litera b) și art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 39 alin.1 , art. 45 , coroborate cu art. 115 alin. 1 lit."b" , alin. 3, 5, 6, 7 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare; Având în vedere:Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin procedura licitație publică deschisă, a unei suprafețe de 72,9930 ha de pășune din imobilul „Pășune Stejarul”, al localității Satulung, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia, identificată prin CF 50366 Satulung, nr. Cad: 50366 și parte din CF 51242, nr. Cad: 51242 Satulung, amplasamentul acestei suprafețe fiind cel prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă documentația "Studiu de Oportunitate", privind „Închirierea unei suprafețe de 72,9930 ha de pășune din imobilul „Pășune Stejarul”, al localității Satulung, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă proiectul "Documentație tehnică de închiriere-Caiet de sarcini" privind „Închirierea unei suprafețe de 72,9930 ha de pășune din imobilul „Pășune Stejarul”, al localității Satulung, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de 503 lei /ha/an, ca preț minim de pornire a închirierii prin licitație publică deschisă.

Art. 5. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local Săcălășeni în comisia de evaluare, conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Comisia de evaluare a ofertelor va fi constituită prin Dispoziția primarului Comunei Săcălășeni.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe Pop.

Art. 8. Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la:

- Instituția Prefectului, Județului Maramureș
- Primarul comunei Săcălășeni
- Administratorul public al comunei Săcălășeni
- Șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni;
- compartimentul administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni;î
- compartimentul achiziții publice al Comunei Săcălășeni;
- Secretarul Comunei Săcălășeni
- reprezentanții Consiliului Local Săcălășeni în comisia de evaluare

Președinte de ședință



Contrasemnează secretar
Marius Flayius BĂBAN



Nr.
Cons.
11

Consilieri
Prezenți absenți
11 —

Voturi
pentru împotrivă*
11 —

*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”