

HOTĂRÂREA Nr. 28
din 25 martie 2017

privind aprobarea identificării topografice a imobilelor "Teren Cămin Cultural Culcea" și "Cămin Cultural Culcea"

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de
25 martie 2017

Având în vedere:

- proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 2110 din 17.03.2017;
- raportul inspectorului de specialitate din cadrul compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 2109 din 17.03.2017;
- HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată prin HCL nr. 20 din 11.04.2016, privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Săcălășeni, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 28 din 12.05.2016; HCL Săcălășeni nr. 16 din 17 februarie 2017, privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălășeni, județul Maramureș și a comisiei speciale de inventariere;
- documentul „Proces-verbal de predare –preluare a unei părți de lucrare”, încheiat între Comuna Săcălășeni și executantul SC Flamgard Impex SRL, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6289 din 24.10. 2016, privind obiectivul „Cămin Cultural Culcea”, lucrarea: „Construcție Cămin Cultural Culcea, com. Săcălășeni, jud. Maramureș”
- documentul „Proces-verbal de predare –preluare a unei părți de lucrare”, încheiat între Comuna Săcălășeni și executantul SC Flamgard Impex SRL, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6290 din 24.10.2016, privind obiectivul „Cămin Cultural Culcea”, lucrarea: „Continuare lucrări de construcție Cămin Cultural Culcea, com. Săcălășeni, jud. Maramureș (lucrări de arhitectură, sistematizare verticală, rețele de instalații), Cod CPV- 45400000-1 - Lucrari de finisare a constructiilor” ;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20, 21 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) H.G. nr. 1.634 din 22 noiembrie 2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș;
- f) Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- g) Legii nr. 7 din 13 martie 1996, a cadastrului și a publicității imobiliare
- h) Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700 din 9 iulie 2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- i) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Săcălășeni pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei Săcălășeni;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin. (5) lit. „c” și art. 45 alin (1), (3) și (6), precum și a art. 115, alin. (1) lit. „b”, alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă, identificarea topografică a terenului aferent imobilului „Teren Cămin Cultural Culcea” din satul Culcea, trecut la poziția 15 în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 1634/2006, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului României nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, identificat prin C.F. vechi 567 Culcea, număr Topo: 234/2, C.F. nou: 50361 al localității Săcălășeni și identificarea topografică a imobilului-clădire ”Cămin Cultural Culcea” din satul Culcea, conform documentației topografice „Plan de amplasament și delimitare”, cuprinsă în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă și însușesc măsurătorile topografice efectuate la imobilul „Teren Cămin Cultural Culcea” din satul Culcea în suprafață de 1.500 mp.

Art. 3. Se aprobă și însușesc măsurătorile topografice efectuate la imobilul-clădire ”Cămin Cultural Culcea” din satul Culcea: Suprafața construită la sol 371 mp., suprafață desfășurată: 627 mp., P+E, Locație: satul Culcea, strada Victoriei, nr. 60;

Art. 4. Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară a imobilului „Teren Cămin Cultural Culcea” și întabularea imobilului-clădire ”Cămin Cultural Culcea”, conform documentației topografice prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 5. Se aprobă modificarea elementelor de identificare a bunului „Teren Cămin Cultural Culcea” și completarea listei bunurilor domeniului public al comunei Săcălășeni, cu imobilul-clădire ”Cămin Cultural Culcea”, conform documentațiilor de identificare topografică și datelor din noile Cărți Funciare aferente acestor imobile.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează și se comunică :

- Instituției Prefectului -Județul Maramureș ;
- Primarului Comunei Săcălășeni
- Administratorului public al comunei Săcălășeni
- Secretarului comunei Săcălășeni;
- Compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni.
- Compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni

Președinte de ședință

Gheorghe Vasile

Contrasemnează secretar
Marius Flavius BĂBAN

Nr.
Cons.
11

Consilieri
Prezenți absenți

11 —

Voturi
Pentru împotrivă*

11 —



*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”