

ROMÂNIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SACALASENI

HOTĂRÂREA nr. 45
din 20 aprilie 2017

privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de domnul Daniel Bujor, în vederea realizării investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,
în data de 20 aprilie 2017

Având în vedere:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, nr. 2982 din 14.04.2017;
- c) raportul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2981 din 14.04.2017;
- d) HCL Săcălășeni nr. 16 din 23 martie 2016, privind aprobarea ”Regulamentului privind regimul concesiunii bunurilor imobile aflate în proprietatea Comunei Săcălășeni, în vederea realizării unor investiții economice și de dezvoltare a localității”;
- e) Scrisoarea de intenție înaintată de domnul Daniel BUJOR administrator al SC NATURAL INVEST SRL, Comuna RECEA, satul Lăpușel, strada 22 Decembrie, nr. 12, județul Maramureș, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 197 din 12.01.2017, completată prin adresele înregistrate la Comuna Săcălășeni cu nr. 264 din 17.01.2017 și 825 din 6.02.2017 și acordul de principiu exprimat în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni din data de 18.01.2017 și 17.02.2017;
- f) Planul de afaceri al investiției și proiectul Planului de Urbanism Zonal (Plan de amenajare a teritoriului), al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” transmis de domnul Daniel BUJOR, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2960 din 13.04.2017;

În baza prevederilor:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) articolele 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- g) Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- h) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 13 și următoarele.
- i) art. 123 alin (1), alin.(2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și avizul secretarului comunei;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (5), lit. a) și b), art. 39 alin. 1 și ale art. 45, alin. 1, coroborate cu art. 115 alin. (1), lit.”b”, alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se însușește propunerea de concesiune înaintată de domnul Daniel Bujor, în vederea realizării investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”, conform anexei nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se propune realizarea investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” pe imobilul în suprafață de 400.000 mp., parte din imobilul în suprafață de 632089 mp., identificat prin numărul cadastral 50607, Cartea Funciară 50607 a localității Săcălășeni, conform amplasamentului prevăzut în anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Săcălășeni domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează se și se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Maramureș
- Primarul comunei Săcălășeni
- administratorul public al comunei Săcălășeni
- șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni.
- Secretarul Comunei Săcălășeni
- compartimentul administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni

Președinte de ședință

CONT CORIN-ALEXANDRU

Cont



Contrasemnează secretar
Marius Flavius BĂBAN

[Signature]

Nr.
Cons.
11

Consilieri
Prezenți absenți
10 1

Voturi
pentru împotrivă*
10 —

*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”