

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA SĂCĂLĂȘENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 64
din 17 august 2017

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)” și a devizului general actualizat

Consiliul local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de
17 august 2017

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5543 din 4 august 2017;
- raportul responsabilului din cadrul compartimentului „SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR PENTRU PERSOANELE VÂRSTNICE-Centrul de îngrijire bătrâni din localitatea Coruia” al Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 5542 din 4 august 2017;
- procesul verbal de predare a documentației proiectului ” „MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)” –faza Proiect Tehnic, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2816 din 10.04.2017;
- ”Strategia de Dezvoltare Durabilă a Comunei Săcălășeni, județul Maramureș, pentru perioada 2014 – 2020” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 65 din 13.11.2014, actualizată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 21 din 11.04.2016;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 45 din 19 septembrie 2016, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici, ai proiectului integrat ”MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea”;
- contractul de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației publice cu nr. 1075/14.12.2016 și la Comuna Săcălășeni cu nr. 7710 din 28.12.2016, având ca obiect alocarea din bugetul MDRAP a sumelor necesare finanțării obiectivului ”MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea”;
- oferta depusă de SC CRISTA & CRIS SRL, pentru realizarea lucrărilor obiectivului de investiții „MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)”, declarată câștigătoare conform adresei înregistrate la Comuna Săcălășeni cu nr. 5415 din 28.07.2017;

În conformitate cu prevederile :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;

f) Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

g) art. 41, 44, 45 și 46 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice;

h) Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 518/2016, privind aprobarea listelor obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Maramureș, în perioada 2016-2019, cu modificările și completările ulterioare;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II) și al secretarului comunei;

În temeiul art. 36 alin 2 lit b) coroborat cu alin 4 lit d) și art 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) și alin. (3), (5), (6) și (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă principalii indicatori tehnico – economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2. Se aprobă ”Devizul General”, actualizat, al obiectivului de investiții „MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art. 3. Cu data prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 45 din din 19 septembrie 2016, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici, ai proiectului integrat ”MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 5. Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează se și se comunică la:

- Instituția Prefectului -Județul Maramureș ;
- Primarul comunei Săcălășeni
- Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni;
- Compartimentul achiziții publice al comunei Săcălășeni

Președinte de ședință

COPT EMANAIL

Contrasemnează secretar
Marius Flavius BĂBAN

Nr.
Cons.
11

Consilieri
Prezenți absenți

11 —

Voturi

pentru împotrivă*
11 —

*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTITIEI

"MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea"

1. **Denumirea obiectivului de investiție:**
 - "MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea"
2. **Amplasamentul:**
 - ROMÂNIA, Regiunea de dezvoltare Nord-Vest, JUDEȚUL: Maramures, COMUNA SACALASENI, în fiecare sat al Comunei Săcălășeni:
- **Școala Gimnazială Săcălășeni: Sat Săcălășeni, Str. Unirii nr. 82.**
 - Terenul pe care este amplasată școala se află în zona centrală a satului Săcălășeni, pe strada Unirii nr. 82, fiind cuprins în CF nr. 50372 cu nr. cadastral atribuit 50372.
 - Incinta este ocupată actualmente cu clădirea Școlii Gimnaziale Săcălășeni ce adăposteste clasele I-VIII și grădinița.
 - Vecinătățile terenului sunt proprietăți private pe laturile est și vest, proprietate a consiliului local spre nord – sala de sport - și strada principală spre sud. Terenul se află în proprietatea Consiliului local al comunei Sacalaseeni.
 - Suprafața incintei școlii este de 2748 mp.
- **Școala Primară Coruia , Sat Coruia, Str.Alexandru Vaida Voievod, nr. 36.**
 - Terenul pe care este amplasata scoala se afla in zona centrala a satului Coruia, pe strada Al. Vaida Voievod, nr 36., inscrisa in CF 50959 cu nr. Cad 50959.
 - Incinta este ocupata actualmente cu cladirea Școlii Primare Coruia, cladirea caminului cultural vechi (an de construire 1921) si cladirea caminului cultural nou construit (an de construire 2007). Suprafata totala masurata a ternului este de 4720 mp.
 - Vecinatatile terenului sunt proprietati private pe laturile est, sud si spre vest, respectiv strada principala spre nord.
- **Școala Primară Culcea, Sat Culcea, Str.Victoriei nr. 40.**
 - Terenul pe care este amplasata scoala se afla în zona centrala a satului Culcea pe strada Victoriei, nr. 40.
 - Incinta este ocupata actualmente cu cladirea Școlii Primare Culcea care include gradinita si o magazie de lemne .
 - Vecinatatile terenului sunt proprietatea bisericii ortodoxe spre nord si vest, proprietate privata spre sud si stada principala spre est. Terenul se afla in proprietatea Consiliului local al comunei Sacalaseeni. Suprafata incintei scolii este de 1268 mp si este inscris în CF nr. 51539 cu nr. Cad. 51539.
3. **Titularul investitiei:**

COMUNA SACALASENI, Str. Unirii, nr.87, jud. MARAMUREȘ, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129, C.I.F. 3627390, e-mail: primaria_sacalaseeni@yahoo.com, www.sacalaseeni.ro
4. **Beneficiarul investitiei:**

COMUNA SACALASENI, Str. Unirii, nr.87, jud. MARAMUREȘ, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129, C.I.F. 3627390, e-mail: primaria_sacalaseeni@yahoo.com, www.sacalaseeni.ro
5. **Elaboratorul proiectului:**

Birou Individual de Arhitectură Oxana N. Crăciun, Baia Mare, str. Aviatorilor nr. 1/36, jud. Maramureș, tel/fax : 0262-275154, CIF : 21122094,
6. **Număr Proiect: faza DALI: 204/2016**
7. **Valoarea totala a investitiei: 2.319.804 lei (inclusiv TVA), din care C+M: 1.961.834 lei, respectiv 508.350 euro (inclusiv TVA), din care C+M: 429.906 euro (cursul leu/euro din data de 4.08.2017: 4,5634 lei/euro)**

8. Tema, cu fundamentarea necesitatii si oportunitatii:

Școala Gimnazială Săcălășeni a fost construită în anul 1964. Pe parcursul timpului s-au executat lucrări de reparații pentru întreținere actualmente fiind necesare reparații capitale și modernizarea școlii.

Lucrările propuse prin tema de proiectare sunt următoarele:

- realizarea anvelopantei termice cu sistem de 15 cm polistiren izolație termică și tencuieli structurate;
- înlocuirea pardoselilor interioare în încăperile specificate în proiect;
- refacere tavane în încăperile specificate în proiect;
- refacere finisaje interioare la pereți în salile specificate;
- reparații complete și înlocuirea materialelor degradate la stesini
- refacerea jgheburilor și burlanelor deteriorate, refacerea trotuarelor de protecție deteriorate;
- refacerea copertinei pe intrarea secundară a școlii,
- extinderea încăperii centralei termice pentru amplasarea corectă a utilajelor pentru a funcționa cu combustibil solid;
- realizarea unui rezervor tampon pentru hidranții interiori, cu clădirea aferentă, pentru a corespunde normelor actuale de siguranță la incendiu;
- refacerea instalațiilor de încălzire astfel încât să fie corelate distribuită interioară cu modul în care se realizează agentul termic, verificarea și echilibrarea instalației care este defectuoasă.
- refacerea bransamentului la rețeaua de alimentare cu apă aferentă și a rețelei interioare de stingere a incendiilor corespunzător normelor legale în vigoare;
- dotarea imobilului cu instalații electrice pentru asigurarea cerințelor de confort, funcționalitate și siguranță în acord cu normele tehnice în vigoare.

Școala Primară Coruia a fost construită în anul 1964. Pe parcursul timpului s-au executat lucrări de reparații pentru întreținere actualmente fiind necesare reparații capitale și modernizarea școlii.

Lucrările propuse prin tema de proiectare sunt următoarele:

- realizarea anvelopantei termice cu sistem de 15 cm polistiren izolație termică și tencuieli structurate pe zona școlii;
- înlocuirea pardoselilor interioare în încăperile specificate în proiect;
- refacere tavane în încăperile specificate în proiect;
- refacere finisaje interioare la pereți în salile specificate;
- reparații complete și înlocuirea materialelor degradate la stesini;
- refacerea jgheburilor și burlanelor deteriorate, refacerea trotuarelor de protecție deteriorate;
- extinderea încăperii centralei termice pentru amplasarea corectă a utilajelor pentru a funcționa cu combustibil solid;
- refacerea instalațiilor de încălzire astfel încât să fie corelate distribuită interioară cu modul în care se realizează agentul termic, verificarea și echilibrarea instalației care este defectuoasă.
- dotarea imobilului cu instalații electrice pentru asigurarea cerințelor de confort, funcționalitate și siguranță în acord cu normele tehnice în vigoare.
- refacerea trotuarelor perimetrice ale clădirii;

Școala Primară Culcea a fost construită în anul 1964. Pe parcursul timpului s-au executat lucrări de reparații pentru întreținere actualmente fiind necesare reparații capitale și modernizarea școlii.

Lucrările propuse prin tema de proiectare sunt următoarele:

- înlocuirea pardoselilor interioare în încăperile specificate în proiect;
- refacere tavane în încăperile specificate în proiect;
- refacere finisaje interioare la pereți în salile specificate;
- refacerea jgheburilor și a burlanelor deteriorate, refacerea trotuarelor de protecție deteriorate;
- refacerea instalațiilor de încălzire astfel încât să fie corelate distribuită interioară cu modul în care se realizează agentul termic, verificarea și echilibrarea instalației care este defectuoasă.
- dotarea imobilului cu instalații electrice pentru asigurarea cerințelor de confort, funcționalitate și siguranță în acord cu normele tehnice în vigoare.

- refacerea trotuarelor perimetrare;
- termoizolarea corespunzătoare a tuturor tavanelor, conform normelor tehnice specifice în vigoare.

9. Date tehnice ale lucrărilor propuse :

Scoala Gimnazială Săcălăseni - caracteristici construcție existentă:

Lungime maximă:	38,40 m
Lățime maximă:	39,56 m
Regim de înălțime existent:	P
Înălțimea la coamă	+7,60 m față de cota ± 0.00 .
Cota ± 0.00 :	-0,50; față de cota terenului.
suprafață construită la sol :	s= 885,7 mp
suprafață desfășurată :	s= 885,7 mp
suprafață utilă :	s= 691,67 mp

Finisaje interioare PROPUSE:

- Pardoseli :gresie și parchet laminat, mozaic în funcție de destinația încăperilor;
- Tâmplării interioare din lemn/ PVC – în funcție de încăperi;
- Tavane din placaj de gipscarton;

Finisaje exterioare PROPUSE:

- Soclu mozaic;
- Tencuiele structurate cu zugrăveli lavabile de exterior;
- Tamplării din PVC pe structură armată, cu geam termopan clar;
- Învelitoare tabla profilată tip tigla; intrados (stabloane) din PVC ;

Destinația încăperilor PROPUSE:

COTA ± 0.00		
-Cabinet Lb. Română	pard. parchet laminat	49,87 mp
-Bibliotecă	pard. parchet laminat	9,43 mp
-Direcțiune	pard. parchet laminat	12,66 mp
-Sală de clasă	pard. parchet lam.	30,60 mp
-Arhivă	pard. parchet lam.	14,04 mp
-Depozit mat. didactice	pard. parchet lam.	16,41 mp
-C.T.	pard. gresie	15,4 mp
-SAS	pard. gresie	5,70 mp
-SAS	pard. gresie	4,99 mp
-Sală de clasă	pard. parchet lam.	51,04 mp
-Sală de clasă	pard. parchet lam.	50,28 mp
-Hol	pard. mozaic de ciment	112,8 mp
-Sală de clasă	pard. parchet lam.	50,40 mp
-Mat. Biologie	pard. gresie	6,07 mp
-Cabinet	pard. parchet lam.	10,7 mp
-Laborator Biologie	pard. Parchet lam.	50,57 mp
-Cabinet Matematică	pard. parchet lam.	50,92 mp
-Hol	pard. gresie	10,42 mp
-Sală Profesorală	pard. Parchet lam.	24,47 mp
-SAS	pard. gresie	6,49 mp
-SAS	pard. gresie	5,90 mp
-SAS	pard. gresie	5,51 mp
-Hol	pard. gresie	21,48 mp

-Gr. San. B.	pard. gresie	10,50 mp
-Gr. San. F.	pard. gresie	11,70 mp
-Gr. San.	pard. gresie	2,25 mp
-Gr. San. Prof.	pard. gresie	8,55 mp
-Gr. San. Grădiniță	pard. gresie	7,77 mp
-Sală Grădiniță	pard. parchet lam.	39,65 mp
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PROPUS SCOALA		696.57mp

S.podest+trepte+nișe:	p.gresie	19,2 mp
S. trepte+podest:	p.gresie	3,45 mp
S. trepte+podest:	p.gresie	4,05 mp
S. podest+trepte+rampa:	p.gresie	26,90 mp

Suprafață construită la sol PROPUSA : s=911.6 mp

Suprafață desfășurată PROPUSA : s= 911.6 mp

Suprafață utilă PROPUSA : s= 696.57 mp

2.2 REZERVOR DE APĂ - caracteristici construcție PROPUSA:

Lungime maximă:	4,50 m
Lățime maximă:	2,90 m
Regim de înălțime existent:	P
Înălțimea la coamă	+4,05 m față de cota ± 0.00 .

Cota ± 0.00 : -0,15; față de cota terenului.

suprafață construită la sol : s= 13,05 mp

suprafață desfășurată : s= 13,05 mp

suprafață utilă : s= 9,60 mp

Sistem constructiv construcție propusa- rezervor:

-infrastructura clădirii existente- Fundații continue din b.a.

-suprastructura – zidarie din GVP – 25 cm, planșeu din beton și sarpanta din lemn.

Finisaje interioare propuse:

- Pardoseli : ciment sclivisit
- Pereti și tavane: zugraveli lavabile de interior în alb ;

Finisaje exterioare propuse:

-tencuieli stropite de exterior la pereti, finisaj cu tencuieli higrofuge la soclu, invelitoare din tabla profilata tip tigla, intrados la stresini din scandura de rasinoase, jgheaburi și burlane din tabla vopsita in camp electrostatic.

Destinația încăperilor:

COTA ± 0.00 :

- Încăpere rezervor de apă	pard. ciment sclivisit	9,60 mp
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PROPUS		9,60 mp

Scoala Primară Coruia- Caracteristici construcție existentă:

Lungime maximă:	39,55 m
Lățime maximă:	23,25 m
Regim de înălțime existent:	P
Înălțimea la coamă	+7,65 m fata de cota ± 0.00 .

Cota ± 0.00 : -0,48; față de cota terenului.
 suprafață construită la sol : s= 546 mp
 suprafață desfășurată : s= 546 mp
 suprafață utilă : s= 432,32 mp

Finisaje interioare PROPUSE:

- Pardoseli :gresie și parchet laminat, ciment sclivisit în funcție de destinația încăperilor;
- Placare cu faianță la pereți în băi;
- Tâmplării interioare din lemn/ PVC – in functie de incaperi;
- Tavane din tencuieli pe rabit / placaj din gipscarton în funcție de incaperi;

Finisaje exterioare PROPUSE:

- Soclu tencuieli higrofuge;
- Tencuieli structurate cu zugraveli lavabile de exterior;
- Tamplarii din PVC pe structură armată, cu geam termopan clar;
- Învelitoare tabla profilata tip tigla; intrados (stabloane) din PVC ;
- Stresini din labmriu de rasinoase
- Buralne si jgheaburi tin tabla vopsita in camp electrostatic.

Destinația încăperilor PROPUSE:

COTA ± 0.00 :

-Coridor	pard. gresie		17,10 mp
-Gr. San.	pard. gresie		2,25 mp
-Gr. San.	pard. gresie		3,32 mp
-Gr. San. fete	pard. gresie		6,18 mp
-Gr. San. băieți	pard. gresie		7,54 mp
-Gr. San. grădiniță	pard. gresie		13,12 mp
-C.T.	pard. Gresie		14,4mp
-Coridor	pard. gresie		22,00 mp
-Sală pt. grădiniță	pard. parchet	1.mam	50,02 mp
-Coridor	pard. mozaic		67,41 mp
-Sas	pard. mozaic		4,81 mp
-Magazie	pard. gresie		8,03 mp
-Biblioteca	pard. parchet laminat		48,02 mp
-Sală Prof. + Direcțiune	pard. parchet laminat		14,16 mp
-Sas	pard. gresie		11,51 mp
-Sală de clasă	pard. parchet laminat		49,87 mp
-Sală de clasă	pard. parchet laminat		50,62 mp
-Sală de clasă	pard. parchet laminat		49,62 mp
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ PROPUSE			436,98 mp
S.podest+trepțe+rampă:	p.gresie		8,95 mp
S.podest+trepțe:	p.gresie		2,54 mp

suprafață construită la sol PROPUSA : s= 567,89mp
 suprafață desfășurată PROPUSA: s= 567,89mp
 suprafață utilă PROPUSA s= 436.98 mp

Scoala Primară Culcea - caracteristici construcție existentă:

Lungime maximă: 21,30 m

Lățime maximă: 18,97 m
Regim de înălțime existent: P
Înălțimea la coamă +8,71 m față de cota +0.00 .

Cota + 0.00: -0,30; față de cota terenului.
Suprafață construită la sol : s= 332,21 mp
Suprafață desfășurată : s= 332,21 mp
Suprafață utilă : s= 246,37 mp

Finisaje interioare PROPUSE:

- Pardoseli :gresie și parchet laminat, mozaic în funcție de destinația încăperilor;
- Tâmplării interioare din lemn/ PVC – în funcție de încăperi;
- Tavane din placaj de gipscarton;
- Refaceri zugraveli interioare

Finisaje exterioare PROPUSE:

- Soclu mozaic;
- Tencuieli structurate cu zugraveli lavabile de exterior;
- Tamplarii din PVC pe structură armată, cu geam termopan clar;
- Înelitoare tabla profilată tip tigla; intrados (stabloane) din PVC ;

10. Îndeplinirea cerintelor de calitate ale PROIECTULUI "MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea"

Securitatea la incendiu:

- Încăperea centralei termice va fi prevăzută cu toate măsurile de siguranță în exploatare și va avea asigurată suprafața vitrată în caz de explozie, iar ușile vor fi cu deschidere spre exterior;

Măsuri protecția mediului

- Prin destinația sa, imobilul propus nu este poluant în zona de locuințe;
- Prin izolarea termică corespunzătoare a clădirii se vor reduce necesarul de încălzire în sezonul rece și necesarul de răcire în sezonul cald, contribuind la reducerea consumului de energie electrică și combustibil, deci la reducerea emisiilor cu efect de seră;
- Deșeurile menajere se vor colecta în tomberoane ecologice și vor fi dispuse la limita proprietății în vederea transportării la rampa de gunoi menajer a localității;
- Pentru modificările aduse construcției nu este necesară tăierea de arbori;
- Activitatea școlară nu generează noxe, sistemul de încălzire ce va fi utilizat se înscrie în normele admise de emisii de gaze arse.

Măsuri sănătatea populației:

- Imobilul este racordat la un sistem de alimentare cu apă individual;
- Canalizarea menajeră este racordată rețeaua existentă pe strada adiacentă terenului;
- Clădirile școlilor sunt dotate cu grupuri sanitare prevăzute cu apă potabilă caldă și rece conform normelor specifice structurilor școlare.

11. Sursa de finanțare:

Lucrările vor fi realizate din sumele alocate prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene - „Programul Național de Dezvoltare Locală” și bugetul local.

Acești indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în documentația D.A.L.I. a proiectului "MODERNIZARE REȚEA ȘCOLARĂ ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI (Școala Gimnazială Săcălășeni, Școala Primară Coruia și Școala Primară Culcea)"

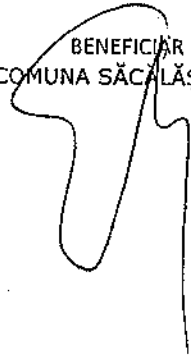
Compartimentul
„SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR PENTRU PERSOANELE VÂRSTNICE-Centrul de îngrijire bătrâni din
localitatea Coruia”
consilier
Otilia-Ramona ȘANDOR



		cursul lei/euro din data de 04.08.2017		1 € = 4.5634 lei		
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	0	0
2	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	44,720	9,800	8,497	53,217	11,662
	TOTAL CAPITOL 2	44,720	9,800	8,497	53,217	11,662
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0	0	0	0	0
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000	3,287	2,850	17,850	3,912
3.3	Proiectare și inginerie	38,000	8,327	7,220	45,220	9,909
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0
3.5	Consultanță	10,000	2,191	1,900	11,900	2,608
3.5	Asistență tehnică	10,000	2,191	1,900	11,900	2,608
	3.5.1 Servicii de supraveghere lucrări (dirigenție de șantier)	10,000	2,191	1,900	11,900	2,608
	3.5.2 Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 3	73,000	15,997	13,870	86,870	19,036
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,597,613	350,093	303,547	1,901,160	416,610
4.2	Montaj utilaje tehnologice	3,801	833	722	4,523	991
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	100,260	21,970	19,049	119,309	26,145
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	1,701,674	372,896	323,318	2,024,993	443,746
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	2,466	540	469	2,934	643
	5.1.1 Lucrări de construcții	2,466	540	469	2,934	643
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0	0	0	0	0
	5.2.1. Comisioane, taxe, cote legale					
	Comision banca finanțatoare	10,125	2,219	1,924	12,049	2,640
	Taxa inspecție control calitate	11,994	2,628	2,279	14,273	3,128
	Taxa pentru inspecție în construcții	1,713	375	325	2,038	447
	Contribuția pentru Casa Socială a constructorilor	8,343	1,828	1,585	9,928	2,176
	Primele de asigurare	0	0	0	0	0
	Alte cheltuieli	0	0	0	0	0

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoarea fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
	Taxe ANRE	0	0	0	0	0
	5.2.2. Costul creditului	0	0	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	95,380	20,901	18,122	113,502	24,872
TOTAL CAPITOL 5		130,021	28,492	24,704	154,725	33,906
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		1,949,415	427,185	370,389	2,319,804	508,350

BENEFICIAR
COMUNA SĂCALĂȘENI




PROIECTANT
B.I.A. OXANA N. CRĂCIUN

