

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA nr. 78
din 11 septembrie 2017

privind aprobarea documentației "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 50372, Cartea Funciară 50372 a localității Săcălășeni, în suprafață de 2748 mp.

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,
în data de 11 septembrie 2017

Analizand:

- a) proiectul de hotarare initiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 6163 din 1.09.2017;
- c) raportul responsabilului cu atribuții de topografie din cadrul compartimentului cadastru agricol al comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 6162 din 1.09.2017;
- d) documentația "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" întocmită de ing. Alexandru BALINT, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 6072 din 30.08.2017;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 20, 21 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;
- f) art.14 din Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.10 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- h) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza prevederilor art. 36 alin. 1, alin. 2 lit c) coroborat cu alin. 5 lit. c) și ale art. 45 alin 1 și 2 coroborate cu art. 115 alin. 1 lit."b", alin. 3, 5, 6, 7 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă documentația ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmită de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 50372, Cartea Funciară 50372 a localității Săcălășeni, în suprafață de 2748 mp., dezlipit în două loturi identificate astfel: lot 1-nr. cad. 51855 Săcălășeni, în suprafață de 2520 mp. și lot 2-nr. cad. 51856 Săcălășeni, în suprafață de 228.mp., conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP să semneze actele autentice la Notarul Public privind parcelarea și dezlipirea imobilelor identificate conform art. 1. și depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș a documentelor de înscriere în cartea funciară a imobilelor dezlipite.

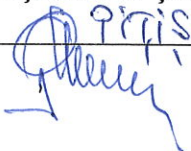
Art. 3. Se aprobă modificarea listei bunurilor domeniului public al Comunei Săcălășeni și notarea distinctă a terenurilor dezlipite conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe Pop.

Art. 5 . Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează și se comunică:

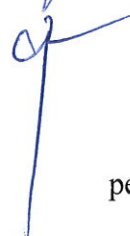
- Instituției Prefectului, Județului Maramureș
- Primarului Comunei Săcălășeni
- Compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș

Președinte de ședință





Contrasemnează secretar
Marius Flavius BĂBAN



Nr.
Cons.
11

Consilieri
Prezenți absenți
10 1

Voturi
pentru împotrivă*
10

*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”