



<p>ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262 289333 Fax: 0362 814860, C.I.F. 3627390 e-mail: primaria_sacalasseni@yahoo.com; www.sacalasseni.ro</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>CERTIFICATE NO. 28539</p>
--	---

Nr. 410 din 20.01.2017

PROCES VERBAL

Încheiat azi 18 ianuarie 2017

cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta sesiune a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 9 din 11.01.2017, pentru data de 18 ianuarie 2017, ora 13,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La sesiune participă de drept domnul Emilian Gheorghe Pop, primarul Comunei Săcălășeni, domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius -Flavius Băban doamna administrator public Diana-Cristiana SCHVARCZ și domnii consilieri locali: CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, GHEȚE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, HOBAN Dumitru- Emilian, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, MOJE Claudiu- Marian, PITIȘ Ilie, POP Vasile și POP Călin- Ștefan.

Absentează domnul consilier local CULCEAN Ilie- Cristian.

Domnul secretar spune că trebuie ales un președinte de sesiune.

Domnul consilier local Pop Vasile îl propune pe domnul consilier local HOBAN Dumitru- Emilian ca președinte de sesiune.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot această propunere care se aprobă în unanimitatea consilierilor locali prezenți cu 10 voturi pentru, domnul HOBAN Dumitru-Emilian fiind ales președinte de sesiune.

Se pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la sesiunea ordinară din data de 16 decembrie 2016, care după ce a fost studiat, se supune la vot aprobarea acestuia, fiind aprobat în unanimitatea celor prezenți cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de sesiune roagă pe domnul primar, Emilian Gheorghe POP să prezinte proiectul ordinii de zi așa cum a fost propus de acesta.

Domnul primar prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr. 9 din 11.01.2017, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri și teme:

1. Proiect de hotărâre privind propunerea acordării calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale pentru secretarul Comunei Săcălășeni, pe anul 2016. (emite raport Comisia de specialitate nr. I).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2017. (emite raport Comisia de specialitate nr. I).
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării și asocierii cu Comuna Coltău în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Biogaz Săcălășeni-Coltău", pentru realizarea în comun a proiectului "Stație Biogaz 0,5 MW". (emite raport Comisia de specialitate nr. I).
4. Proiect de hotărâre privind validarea modificărilor intervenite în bugetul local al Comunei Săcălășeni din anul 2016, prevăzute prin Dispoziția primarului Comunei Săcălășeni nr. 160 din 27 decembrie 2016, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2016 (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea identificării topografice a imobilului "Teren fotbal Coruia" și „Teren Intravilan Coruia-zona Centru”(emite raport Comisia de specialitate nr. III).
6. Proiect de hotărâre privind asigurarea serviciului de salubritate al Comunei Săcălășeni pe anul 2017. (emite raport Comisia de specialitate nr. IV).
7. Probleme curente.

Domnul primar solicită introducerea pe ordinea de zi a patru proiecte de hotărâre, respectiv:

- Proiect de hotărâre privind folosirea excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2016
- Proiect de hotărâre privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 66 din 22.11.2016, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017, în Comuna Săcălășeni.
- Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 noiembrie 2017, a Scrisorii de Garanție de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici și Mijlocii SA-IFN, în conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investiției proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș";
- Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Săcălășeni în anul școlar 2017 – 2018;

Se solicită analizarea de către comisia de specialitate a consiliului local pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, Comisia II, a primelor trei proiecte de hotărâre și de către comisia de specialitate a consiliului local pentru gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni (COMISIA IV), a celui de-al patrulea, în vederea emiterii avizelor acestor comisii de specialitate, pentru proiectele de hotărâre

Domnul primar spune că denumirea proiectului de hotărâre trecut pe ordinea de zi la poziția nr. 3 a fost modificată, aceasta fiind: „Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Comunei Săcălășeni prin Consiliul Local al comunei Săcălășeni cu Comuna Coltău prin Consiliul Local al comunei Coltău în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Săcălășeni-Coltău"”.

Solicită aprobarea ordinii de zi, conform celor menționate.

Se supun la vot solicitările care se aprobă în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Se trece la analizarea de către membrii comisiilor de specialitate a consiliului local a proiectelor de hotărâre. Se emite aviz favorabil pentru fiecare dintre aceste proiecte de hotărâri.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, aprobându-se în unanimitate cu 10 voturi pentru .

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind propunerea acordării calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale pentru secretarul Comunei Săcălășeni, pe anul 2016.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul secretarului Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 154 din 11.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 155 din 11.01.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 1 din 18 ianuarie 2017, privind propunerea acordării calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale pentru secretarul Comunei Săcălășeni, pe anul 2016, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2017.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului asistență socială al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 156 din 11.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 157 din 11.01.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 2 din 18 ianuarie 2017, privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2017, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii Comunei Săcălășeni prin Consiliul Local al comunei Săcălășeni cu Comuna Coltău prin Consiliul Local al comunei Coltău în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Săcălășeni-Coltău".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 158 din 11.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 159 din 11.01.2017.

Domnul primar spune că a avut de mai multă vreme discuții cu mai multe persoane despre realizarea unei astfel de investiții. Spune că a discutat cu domnul Lajos Cendes, primarul de la Comuna Coltău pentru a face un astfel de obiectiv și în zona noastră. Spune că a fost și în Slovacia cu dânsul pentru a vedea o stație de 1 MWatt care funcționează cu porumb. Spune că la noi ar vrea să o facem să funcționeze cu gunoi de grajd dar și cu alte materiale dacă vor fi disponibile, cum ar fi resturi menajere biodegradabile. Spune că sunt necesare 2 hectare și că locația ar fi în Comuna Coltău pentru că terenul posibil pentru amplasamentul stației este mai bun. Sunt mai multe avantaje pentru o astfel de investiție cum ar fi locurile de muncă, curentul generat, calectarea gunoiului menajer. Spune că a văzut că gunoiul care ieșea din stația respectivă era transformat în lichid și pus pe teren ca îngrășământ. Propune ca organele de conducere să fie numite și de la noi și de la Comuna Coltău. Solicită să se facă propuneri pentru funcția de censor și de trei membri în consiliul director. Domnul consilier local Pop Vasile îl propune pe domnul consilier local Conțiu Liviu ca censor al asociației. Pentru consiliul director se propune de către domnul consilier local Pițuș Ilie ca membru domnul consilier local Lenghel Florin –Gheorghe- Mihai. Domnul consilier local pop Călin –Ștefan îl propune pe domnul viceprimar Vasile Ghețe ca membru în consiliul director. Domnul consilier local și viceprimar

Vasile Ghețe o propune pe doamna RAluca-Ana STAN din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Săcălășeni ca membru în consiliul director. Nemaifiind alte propuneri se trece la aprobarea acestora Se aprobă cu 10 voturi pentru.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 3 din 18 ianuarie 2017, privind aprobarea asocierii Comunei Săcălășeni prin Consiliul Local al comunei Săcălășeni cu Comuna Coltău prin Consiliul Local al comunei Coltău în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Săcălășeni-Coltău”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind validarea modificărilor intervenite în bugetul local al Comunei Săcălășeni din anul 2016, prevăzute prin Dispoziția primarului Comunei Săcălășeni nr. 160 din 27 decembrie 2016, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2016 .

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 160 din 11.01.2017, privind necesitatea validării modificărilor intervenite în bugetul local al Comunei Săcălășeni din anul 2016, prevăzute prin Dispoziția primarului Comunei Săcălășeni nr. 160 din 27 decembrie 2016 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 161 din 11.01.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 4 din 18 ianuarie 2017, privind validarea modificărilor intervenite în bugetul local al Comunei Săcălășeni din anul 2016, prevăzute prin Dispoziția primarului Comunei Săcălășeni nr. 160 din 27 decembrie 2016, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2016, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea identificării topografice a imobilului ”Teren fotbal Coruia” și „Teren Intravilan Coruia-zona Centru”.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul inspectorului de specialitate din cadrul compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 162 din 11.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 163 din 11.01.2017.

Domnul primar spune că terenul intravilan nu a fost solicitat de nimeni deoarece era pe statul roman fiind atribuită în folosință o suprafață de teren de lângă drum unde sunt amplasate construcțiile proprietarului acestora care ulterior le-a vândut. Spune că s-a lăsat intrare în partea din spate dinspre terenul de fotbal. Referitor la terenul de fotbal spune că a fost măsurat dimensiunea acestuia fiind de 5118 pentru că între terenul de fotbal și terenul intravilan mai este un proprietar.

Domnul consilier local Conțiu Liviu întreabă dacă corespunde ca să fie teren omologat? Domnul primar spune că ar fi posibil dacă s-ar face o investiție de amenajare și prelungire.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 5 din 18 ianuarie 2017, privind aprobarea identificării topografice a imobilului ”Teren fotbal Coruia” și „Teren Intravilan Coruia-zona Centru”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind asigurarea serviciului de salubritate al Comunei Săcălășeni pe anul 2017 și 2018.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului achiziții publice al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 164 din 11.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 165 din 11.01.2017.

Domnul primar spune că din anul 2017 trebuie achitată o taxa de mediu de 80 lei/tonă. Am propus mărirea taxelor de colectare. Spune că se va discuta mai pe larg la proiectul de hotărâre privind modificarea impozitelor și taxelor. Spune că mâine, 19.01., este ședință la ADI Deșeuri. Spune că va solicita punerea în funcțiune a sistemului de colectare selectivă pentru că atunci cantitatea de deșeuri va scădea și implicit și sumele ce trebuie achitate de noi.

Domnul consilier local Hoban Dumitru Emilian spune că sunt personae care nu crede că vor putea face colectare selectivă. Vecinele dânsului sunt persoane în vârstă. A primit solicitări să se treacă, când timpul permite, cu colectarea deșeurilor și pe strada Viilor.

Domnul primar spune că cu timpul oamenii vor învăța și se va face colectarea selectivă așa cum trebuie să se facă. Dacă vor pune gunoi menajer în tomberoanele speciale pentru pet-uri, metal, hartie va fi o problemă la fel cum va fi dacă vor pune pet-uri în tomberoanele de gunoi menajer, pentru că cei care colectează nu vor mai ridica tomberoanele care se vor afla în astfel de situații.

Domnul consilier local Hoban Dumitru Emilian întreabă dacă și la anul se vor scumpi taxele de salubritate.

Domnul primar spune că trebuie din taxa de salubritate să se acopere toate cheltuielile. În viitor vedem ce va fi. Tendința trebuie să fie să scadă cantitatea colectată de gunoi menajer amestecat și să crească cantitatea de gunoi colectată selectiv.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 6 din 18 ianuarie 2017, privind asigurarea serviciului de salubritate al Comunei Săcălășeni pe anul 2017 și 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind folosirea excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2016.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 253 din 16.01.2017, privind necesitatea folosirea excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2016, ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 254 din 16.01.2017.

Domnul primar dorește să prezinte situația proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" finanțat prin măsura 322. Referitor la acțiunea privind „Centrul de bătrâni din satul Coruia”. Spune că s-a făcut întâlnire cu toți cei implicați și că s-au stabilit lucrările efectuate la acest obiectiv. S-a ajuns la aprobarea încetării contractului de lucrări. Spune că trebuie ca toate plățile să fie făcute înainte de definitivarea rezilierii care trebuie aprobată de către cei de la AFIR Satu Mare. Spune că se va face actualizarea lucrărilor rămase și se va face licitație pentru acestea.

Referitor la Căminul din Săcălășeni spune că marți va merge cu dosarul la București pentru că ordinal Ministerului a fost emis și că lucrarea se va realiza prin Compania Națională de Investiții-CNI SA care se va ocupa și de licitație.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 7 din 18 ianuarie 2017, privind folosirea excedentului anual al bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2016, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 66 din 22.11.2016, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017, în Comuna Săcălășeni.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 62 din 6.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 256 din 16.01.2017.

Domnul primar spune că mărirea taxelor de salubritate este necesară pentru acoperirea tuturor cheltuielilor avute cu acest serviciu.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 8 din 18 ianuarie 2017, privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 66 din 22.11.2016, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017, în Comuna Săcălășeni, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 noiembrie 2017, a Scrisorii de Garantare de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii SA-IFN, in conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investitiei proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș".

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului administrare patrimoniu și gestionare proiecte locale din cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 289 din 17.01.2017, prin care se propune prelungirea termenului scrisorii de garantare de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii SA IFN, in conformitate cu prevederile OUG 79/2009 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 290 din 17.01.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 9 din 18 ianuarie 2017, privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 noiembrie 2017, a Scrisorii de Garantare de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii SA-IFN, in conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investitiei proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș", cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Săcălășeni în anul școlar 2017 – 2018.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului asistență socială al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 323 din 18.01.2017 și referatul primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 324 din 18.01.2017.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 9 din 18 ianuarie 2017, privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Săcălășeni în anul școlar 2017 - 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri pe ordinea de zi domnul președinte de ședință anunță că se trece la punctul privind problemele diverse ale comunității. Roagă pe domnul primar să prezinte cererile repartizate a fi discutate în cadrul ședinței consiliului local.

Domnul primar prezintă cererea înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 260 din 20.01.2017, a SC MTP LINES LTD, cu sediul în municipiul Baia Mare, Bld. BUCUREȘTI, nr. 6/6, județul Maramureș, care solicită o suprafață de 10 hectare teren în vederea realizării unei fabric de producție tâmplărie PVC.

Domnul primar spune că orice investiție este binevenită în zona noastră și propune să fie aprobată în principiu și să se solicite și celelalte documente conform regulamentului de concesiune a terenurilor pentru investiții. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 10 voturi pentru. Domnul primar spune că se va trimite răspuns în acest sens.

Se trece la prezentarea adresei nr. 387 din 10.01.2017, a D.S.V.S.A. MARAMUREȘ, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 142 din 11.01.2017, care solicită identificarea unor terenuri pentru eliminarea alternativă a subproduselor de origine animală nedestinate consumului uman. Domnul primar propune să fie undeva unde să nu ne încurce la viitoarele investiții. Propune să fie în pădure la Săcălășeni în ceva loc. Roagă pe domnul viceprimar să se intereseze să vadă dacă poate fi acolo. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Domnul primar prezintă cererea **SC NATURAL INVEST SRL, cu sediul în** Comuna RECEA, satul Lăpușel, strada 22 Decembrie, nr. 12, județul Maramureș, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 197 din 12.01.2017 și completarea la aceasta, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 264 din 17.01.2017, prin care solicită o suprafață de 30-40 ha pentru realizarea unei investiții privind cultivarea, înmulțirea și valorificarea afinelor.

Domnul primar spune că ar fi bine să fie cât mai mulți investitori. Am propus ca locația să fie în capătul terenului nostru.

Domnul consilier local LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai spune că ar fi bine să se facă cultura pe zona unde este conducta de gaz metan care trece peste pășune.

Domnul primar propune să i se comunice faptul că deținem suprafața de teren și să i se ceară ca o parte să fie amplasată pe conducta de gaz. Propune să i se dea un termen de comunicare a actelor, atât acestui investitor cât și celorlalți care au manifestat interes pentru realizarea unor investiții, pentru că altfel considerăm că nu mai prezintă interes pentru a investi în comuna noastră. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Domnul primar prezintă cererea CIOȘAN ADRIAN din localitatea TEACA, nr. 612, Comuna TEACA, județul BISTRIȚA NĂSĂUD, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 98 din 10.01.2017, care solicită închirierea unei suprafețe de până la 100 hectare pentru pășunat.

Domnul primar spune că trebuie încetat contractual de închiriere a terenului de 73 hectare de la Satulung cu Lupșe Marian și scos la licitație.

Domnul secretar spune că s-a trimis acestuia înștiințare de încetare a contractului cu 1 ianuarie 2017.

Domnul consilier local Hoban Dumitru –Emilian , spune că bătrânii din sat povestesc că părinții lor și-au vândut pământ la vremea respectivă ca să cumpere pășunea de la Satulung și că acum terenul acesteia este folosit de alții.

Domnul pimar spune că nu crede că este așa pentru că dânsul a văzut ceva acte vechi despre pășune șă în acte pășunea de la Satulung este primită împreună cu pădurea de la Valea Borcutului pentru ceva deficit de teren. Spune că sunt ceva oameni care au achitat sume de bani pentru întabularea acesteia, ceea ce este altceva.

Domnul pimar solicită domnului secretar ca la ședința următoare domnul Ioan Pop de la compartimentul cadastru agricol să aducă actele vechi privind pășunea de la Satulung.

Domnul consilier local Moje Claudiu Marian, întreabă că, dacă se dă la cineva în chirie unde vor mai pășuna animalele oamenilor din sat.

Domnul pimar spune că se va face copii xerox de pe actul vechi care se va da la fiecare consilier local ca să le poată arăta dovada la oamenii care spun că pășunea este a oamenilor. Spune că cei care doresc să ducă animale se vor înțelege cu chiriașul să fie lăsate animalele care vor pășuna, dacă nu se vor înțelege nu vor putea pășuna. Spune că ar fi bine ca oamenii să fie constituiți într-o asociație dar degeaba le –a tot spus să facă această asociație, că nimeni nu face nimic. Spune că dacă nu se încasează bani și pășunează toți gratis cu ce se vor putea asigura cheltuielile de funcționare și proiectele pe care le avem.

Domnul consilier local Moje Claudiu Marian, întreabă cum se poate rezolva cu contractul lui Marian Lupșe.

Domnul pimar spune că se va rezilia contractul iar dacă nu va achita sumele se va merge în instanță.

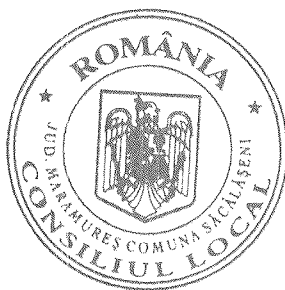
Domnul consilier local Moje Claudiu Marian spune că atunci când s-au întabulat pășunile s-a spus că trebuie recuperată în primul rând valoarea întabulării care era de aproximativ 90 mii de lei.

Domnul pimar spune că atunci s-a putut să se facă multe pentru că se dădeau bani de la centru dar acum nu se mai poate, trebuie fiecare să se descurce ca să poată funcționa.

Nemaifiind alte precizări se trece la votarea solicitării de închiriere prin licitație. Se supune la vot și se aprobă cu 10 voturi pentru.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi președintele de ședință mulțumește celor prezenți și declară închiderea ședinței.

Presedinte de sedinta
Dumitru-Emilian HOBAN



Întocmit, secretar comună,
Marius -Flavius BĂBAN

