

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA nr. 16  
din 22 februarie 2018

privind aprobarea majorării capitalului social la SC URBIS SA

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
22 februarie 2018

Analizând:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Săcălășeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 827 din 12 februarie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 828 din 12 februarie 2018;
- d) Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" nr. 2491 din 2.02.2018, privind promovarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea majorării capitalului social la S.C. URBIS S.A., înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 673 din 5 februarie 2018;
- e) Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MM nr. 0041;
- f) Rapoartele de evaluare nr. 284/14.12.2017 și nr. 285/14.12.2017 întocmite de SC Eficient Serv S.R.L., privind terenurile în suprafață de 27.793 mp și 527 mp, situate în municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr. 3, județul Maramureș, intrate în proprietatea S.C. Urbis S.A. în baza Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MM nr. 0041;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată,
- f) H.G. nr. 834/14.12.1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;
- g) O.U.G. nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale;

- h) art. 142 și art. 143 din Normele de aplicare a O.U.G. nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, aprobate prin H.G. nr. 577/2002.
- i) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;  
Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II) și al secretarului comunei;

În temeiul prevederilor:

- art. 10, art. 36, alin. (2) lit. a), coroborat cu alin. (3), lit. c), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1), lit. b), alin. (3), (5), (6) și (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se propune aprobarea majorării capitalului social la S.C Urbis S.A. cu suma de 4.591.930 lei reprezentând valoarea terenului dobândit în baza Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria MM nr. 0041, emis de Consiliul Județean Maramureș.

**Art. 2** Majorarea capitalului social se va efectua prin emisiunea a 459.193 acțiuni noi.

**Art. 3** Distribuirea acțiunilor noi se va efectua corespunzător cotei de capital social deținută de fiecare acționar în parte după cum urmează:

- Municipiul Baia Mare cu un aport în natură în valoare de 4.456.927,3 lei și aport în numerar în cuantum de 2,7 lei rezultând un aport total de 4.456.930 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 445.693 de acțiuni, reprezentând 97,06 % din capitalul social;
- Orașul Tăuții Măgherauș cu un aport în natură în valoare de 45.000 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 4.500 de acțiuni, reprezentând 0,98 % din capitalul social;
- Comuna Recea cu un aport în natură în valoare de 22.500 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 2.250 de acțiuni, reprezentând 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Groși cu un aport în natură în valoare de 22.500 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 2.250 de acțiuni, reprezentând 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Dumbrăvița cu un aport în natură în valoare de 22.500 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 2.250 de acțiuni, reprezentând 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Săcălășeni cu un aport în natură în valoare de 22.500 lei, care reprezintă contravaloarea unui număr de 2.250 de acțiuni, reprezentând 0,49 % din capitalul social;

**Art. 4** Se propune aprobarea modificării Actului Constitutiv al S.C Urbis S.A. în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Se mandatează Primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să voteze în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" pentru mandatarea unui reprezentat al comunei Săcălășeni, care să voteze pentru majorarea capitalului social și modificarea Actului Constitutiv al S.C Urbis S.A. în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalaseseni.ro](http://www.sacalaseseni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, primarul comunei

Săcălășeni, administratorul public al comunei Săcălășeni, șeful Biroului financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, S.C. URBIS S.A. și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare".

Președinte de ședință

HOBAN DUMITRU-EMILIAN



Contrasemnează secretar comună

Marius Flavius BĂBAN



Nr.  
Cons.  
11

| Consilieri |          |
|------------|----------|
| Prezenți   | absenți  |
| <u>9</u>   | <u>2</u> |

| Voturi   |            |
|----------|------------|
| pentru   | împotrivă* |
| <u>9</u> | <u>—</u>   |

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”