

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA nr. 9
din 30 ianuarie 2018

privind aprobarea documentației "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51911, Cartea Funciară 51911 a localității Săcălășeni, în suprafață de 742978 mp

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,
în data de 30 ianuarie 2018

Analizand:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului cu atribuții de topografie din cadrul compartimentului cadastru agricol al comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 505 din 26 ianuarie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 506 din 26 ianuarie 2018;
- d) documentația "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" întocmită de ing. Alexandru BALINT, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 504 din 26 ianuarie 2018;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;
- f) art.14 din Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.10 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- h) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza prevederilor art. 36 alin. 1, alin. 2 lit c) coroborat cu alin. 5 lit. c) și ale art. 45 alin 1 și 2 coroborate cu art. 115 alin. 1 lit."b" , alin. 3, 5, 6 ,7 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:



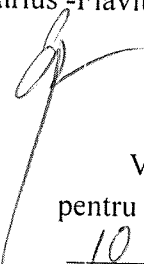
Art. 1. Se aprobă documentația ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmită de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51911, Cartea Funciară 51911 a localității Săcălășeni, în suprafață de 742978 mp., dezlipit în trei loturi identificate astfel: lot 1-nr. cad. 51949 Săcălășeni, în suprafață de 668067 mp., lot 2 – nr. cad.. 51950 Săcălășeni, în suprafață de 54911 mp. și lot 3-nr. cad. 51951 Săcălășeni, în suprafață de 20000 mp., conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP să semneze actele autentice la Notarul Public privind parcelarea și dezlipirea imobilelor identificate conform art. 1. și depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș a documentelor de înscriere în cartea funciară a imobilelor dezlipite.

Art. 3. Se aprobă modificarea listei bunurilor domeniului public al Comunei Săcălășeni și notarea distinctă a terenurilor dezlipite conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 5 . Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează la sediul comunei Săcălășeni în locul special amenajat și se comunică: Instituției Prefectului-Județul Maramureș, Primarului Comunei Săcălășeni, Compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș;

Președinte de ședință MOJE CLAUDIU-MARCIU 	 ROMÂNIA MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI CONSILIUL LOCAL	Contrasemnează secretar Marius -Flavius BĂBAN 
Nr. Cons. 11	Consilieri Prezenți absenți <u>10</u> <u>1</u>	Voturi pentru împotrivă* <u>10</u> <u>—</u>

*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare
Adresa: Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.	1233
Ziua	10
Luna	01
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

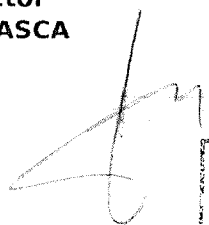
Domnului/Doamnei COMUNA SACALASENI
Domiciliul Loc. Sacalaseeni, Str Unirii, Nr. 87, Jud. MaramuresANEXA nr. II
la H.C.L. Săcălășeni
nr. 9 din 30.01.2018Referitor la cererea înregistrată sub numărul **1233** din data **10-01-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, UAT Sacalaseeni având numărul cadastral 51911 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **51949** situat în Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, UAT Sacalaseeni având suprafața măsurată 668067 mp;
- 2) **51950** situat în Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, UAT Sacalaseeni având suprafața măsurată 54911 mp;
- 3) **51951** situat în Loc. Sacalaseeni, Jud. Maramures, UAT Sacalaseeni având suprafața măsurată 20000 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 11-01-2018.

Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
RADU PASCA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramures PASCA RADU consilier cadastru
--