

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> COZMA SALUSTICA  
 CNP. 2.67.05.31.24.2535, avand adresa de comunicare in: localitatea CHECHIS  
 com. Dumbravite, str. .... nr. 30, bl. ...., sc. ....  
 ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Maramures, codul postal ....  
 e-mail ..... tel. 0757737193

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,4984 (ha), la pretul de 1800 lei  
~~una mie R. mil.~~ (lei)<sup>2)</sup> optisprezece mii lei

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: Dechirarea pretului de catre cumparator

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SACALASENI Maramures</u>	<u>0,4984</u>	<u>51971</u>	<u>51971</u>	—	—	<u>forest</u>	—
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	—	—	X	—

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

COZMA SALUSTICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....


Data 25.04.2018

L.S.

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

4

<p>ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: <a href="mailto:primaria_sacalasseni@yahoo.com">primaria_sacalasseni@yahoo.com</a>; <a href="http://www.sacalasseni.ro">www.sacalasseni.ro</a></p>	 <p>CERTIFICATE NO. 28539</p>
<p>Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan</p>	<p>Nr. 6/2667 din 25.04.2018</p>

### LISTA PREEMPTORILOR

în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării în Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate în extravilanul localității Săcălășeni, sub nr. 6/2667 din 25.04.2018, a cererii depuse de doamna COZMA SALUSTICA, domiciliată în Comuna Dumbrăvița, satul Chechiș, nr. 30, județul Maramureș, în calitate de vânzător, prin care solicită afișarea ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4984 ha, identificat prin nr. Cad. 51971 înscris în CF 51971 al loc. Săcălășeni, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vanzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
1.	COTEȚ VETICA	Comuna GROȘI, satul SATU NOU DE JOS, nr. 57, județul Maramureș

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nord - COZMA SALUSTICA / COTEȚ VETICA</li> <li>• Sud – CANAL</li> <li>• Est – HARAGUȘ PAUL</li> <li>• Vest – POP VASILE</li> </ul>
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

<p>PRIMAR Emilian-Gheorghe POP</p>	 <p>L.S.</p>	<p>Secretar comună, Marius-Flavius BĂBAN</p> 
--	---	--

NOTĂ: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat