

ANTECONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE

I. ÎNCHEIAT ÎNTRE:

I.1. D-nul și d-na
domiciliati in str./satnr., posesori ai C.I. seria,
nr., eliberat de, la data de respectiv C.I. seria
....., nr., eliberat de, la data de , in
calitate de **VANZATOR(I)**,

și

I. 2. D-nul și d-na
domiciliati in str./satnr., posesori ai C.I. seria,
nr., eliberat de, la data de respectiv C.I. seria
....., nr., eliberat de, la data de , in
calitate de **CUMPARATOR(I)**.

II. Subsemnatul/Subsemnații vânzător(i) vând/vindem cumpărătorului de mai sus o suprafață de
..... mp teren, de categoria de folosință situat în com. Săcălășeni, hotarul
satului, în locul numit..... , teren înscris în CF nr. cu nr.
top. bun propriu dobândit prin cumpărare/moștenire înscris în Titlul de Proprietate nr.
..... din

III: Prețul de vânzare al terenului amintit, stabilit de comun acord între părți, este de lei,
din care azi vor fi achitați lei iar la data încheierii Contractului în formă autentică(la
notar) lei.

IV. Terenul descris mai sus va fi eliberat și se va pune la dispoziția cumpărătorului din data de
.....

V. Subsemnații vânzători declarăm că terenul nu este supus unor sarcini și nu vom face nici un alt
act de dispoziție sau grevare inclusiv de închiriere cu privire la imobilul ce face obiectul prezentului
antecontract, acesta se vinde liber de sarcini, se află în circuitul civil și consimt la întabularea
dreptului de proprietate pe numele și în favoarea cumpărătorului după încheierea contractului în
formă autentică (la notar).

VI. Subsemnații vânzători ne angajăm să ne prezentăm în fața Biroului Notarial pentru perfectarea
Contractului de vânzare -cumpărare în formă autentică, la data când cumpărătorul ne va solicita
acest lucru.

VII.Prețul întocmirii schițelor topografice necesare pentru întabularea terenului va fi achitat
topografului de către

VIII. Subsemnatele părți declarăm că prezentul antecontract corespunde voinței și condițiilor
stabilite de noi, drept care semnăm mai jos.

IX. Încheiat azi în 2 exemplare unul pentru vânzători și unul pentru cumpărător.

VANZATOR(I)

Numele și Prenumele
Semnătura

CUMPARATOR(I)

Numele și Prenumele
Semnătura

Numele și Prenumele
Semnătura

Numele și Prenumele
Semnătura

MARTORI:

Numele și Prenumeledom.Semnătura

Numele și Prenumeledom.Semnătura