



ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: primaria_sacalasseni@yahoo.com; www.sacalasseni.ro	  CERTIFICATE NO. 28539
--	--

Nr. 2605 din 23.04 2018

### PROCES VERBAL

Încheiat azi 19 aprilie 2018

cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta sesiune a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 54 din 12 aprilie 2018, pentru data de 19 aprilie 2018, ora 13,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La sesiune participă de drept domnul Emilian Gheorghe POP, primarul Comunei Săcălășeni, domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius –Flavius BĂBAN și doamna consilier juridic Barbara-Crista BONDREA

Sunt prezenți domnii consilieri locali: CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, CULCEAN Ilie- Cristian, GHEȚE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, HOBAN Dumitru- Emilian, ZETE Stelian Gabriel, PITIȘ Ilie și POP Vasile.

Asistă la sesiune cetățeni ai comunei în persoana domnului preot Augustin Homorodan, domnului Trif Nicolaie, domnului Avram Gheorghe și domnul MOJE Claudiu- Marian.

Domnul primar spune că președinte de sesiune propus la sesiunea Consiliului local din 22 martie 2018, este prezent, prin urmare se poate începe sesiunea, domnul ZETE Stelian Gabriel având onoarea de a conduce sesiunea în calitate de președinte de sesiune. Se supune la vot propunerea. Se aprobă cu 10 voturi pentru.

Se pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la sesiunea ordinară din data de 22 martie 2018, care după ce este studiat, se supune la vot aprobarea acestuia, fiind aprobat în unanimitatea celor prezenți cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de sesiune roagă pe domnul primar, Emilian Gheorghe POP să prezinte proiectul ordinii de zi așa cum a fost propus de acesta.

Domnul primar prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr. 54 din 12 aprilie 2018, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri și teme:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. (emite raport Comisia de specialitate nr. II)

2. Proiect de hotărâre privind înființarea „Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice la nivelul Comunei Săcălășeni, Județul Maramureș” (emite raport Comisia de specialitate nr. IV)
3. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare înaintată de A&M Greenpact SRL, în vederea realizării investiției „Înființarea unei ferme de afini”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III).
4. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesionare înaintată de Societatea Oasis de Noisy, în vederea realizării investiției „Sat de vacanță”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de finalizare a investițiilor prevăzute în proiectul: „Amenajare Zonă de Agreement și Pescuit: Luciu de apă Răchitișa” propus de concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 75 hectare de pășune, amplasată în localitatea Săcălășeni, județul Maramureș, aflată la dispoziția „Comisiei locale Săcălășeni pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor”, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
7. Probleme curente.

Domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. privind aprobarea variantei finale a proiectului stemei heraldice a comunei Săcălășeni, județul Maramureș
2. privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Săcălășeni, Județul Maramureș, a unor imobile

Domnul primar solicită analizarea acestor proiecte de hotărâri, în vederea emiterii avizului acestora, astfel: de către comisia de specialitate pentru organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, a instituțiilor și serviciilor publice de interes local, a societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern, COMISIA I, pentru proiectul de hotărâre 1 și de către comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei comisia III, pentru proiectul de hotărâre 2.

Domnul președinte de ședință supune la vot această solicitare. Se aprobă cu 10 voturi pentru analizarea acestor proiecte de hotărâre. Comisia de specialitate pentru organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, a instituțiilor și serviciilor publice de interes local, a societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern, COMISIA I, analizează și emite aviz favorabil proiectul de hotărâre 1. Comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, comisia III, analizează și emite aviz favorabil pentru proiectul de hotărâre 2.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, care se aprobă în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectele de hotărâre.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2295 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2296 din 12 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 27 din 19 aprilie 2018, privind rectificarea

bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind înființarea „Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice la nivelul Comunei Săcălășeni, Județul Maramureș”.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2297 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 2298 din 12 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 28 din 19 aprilie 2018, privind înființarea „Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice la nivelul Comunei Săcălășeni, Județul Maramureș”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de A&M Greenpact SRL, în vederea realizării investiției „Înființarea unei ferme de afini”.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2299 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2300 din 12 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 29 din 19 aprilie 2018, privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de A&M Greenpact SRL, în vederea realizării investiției „Înființarea unei ferme de afini”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de Societatea Oasis de Noisy, în vederea realizării investiției „Sat de vacanță”.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2301 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2302 din 12 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 30 din 19 aprilie 2018, privind însușirea propunerii de concesiune înaintată de Societatea Oasis de Noisy, în vederea realizării investiției „Sat de vacanță”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de finalizare a investițiilor prevăzute în proiectul: „Amenajare Zonă de Agreement și Pescuit: Luciu de apă Răchitișă” propus de concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2303 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2304 din 12 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 31 din 19 aprilie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de finalizare a investițiilor prevăzute

în proiectul: „Amenajare Zonă de Agreement și Pescuit: Luciu de apă Răchitișa” propus de concesionarul BÂRLEA ROXANA IULIA PFA., cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 75 hectare de pășune, amplasată în localitatea Săcălășeni, județul Maramureș, aflată la dispoziția „Comisiei locale Săcălășeni pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor”, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2305 din 12 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2306 din 12 aprilie 2018.

Domnul primar roagă pe domnii consilieri locali să facă propuneri pentru reprezentanții Consiliului Local în comisia de evaluare a ofertelor.

Domnul viceprimar Vasile GHETE, propune pe domnii: LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, PITIȘ Ilie și CULCEAN Ilie- Cristian, ca titulari în comisie și pe domnul HOBAN Dumitru- Emilian, ca membru de rezervă. Nemaifiind alte propuneri se supun la vot propunerile făcute, care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 32 din 19 aprilie 2018, privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 75 hectare de pășune, amplasată în localitatea Săcălășeni, județul Maramureș, aflată la dispoziția „Comisiei locale Săcălășeni pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor”, în vederea exploatării prin pășunat a acesteia, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind aprobarea variantei finale a proiectului stemei heraldice a comunei Săcălășeni, județul Maramureș.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2333 din 13 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2334 din 13 aprilie 2018. Domnul primar prezintă anexele 1 și 2 la acest proiect de hotărâre.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 33 din 19 aprilie 2018, privind aprobarea variantei finale a proiectului stemei heraldice a comunei Săcălășeni, județul Maramureș, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Săcălășeni, Județul Maramureș, a unor imobile.

Domnul primar prezintă acest proiect de hotărâre. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului cadastru agricol al Comunei Săcălășeni, înregistrat cu nr. 2452 din 17 aprilie 2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2453 din 17 aprilie 2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și se adoptă Hotărârea nr. 34 din 19 aprilie 2018, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Săcălășeni, Județul Maramureș, a unor imobile cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâri pe ordinea de zi domnul președinte de ședință anunță că se trece la punctul privind problemele diverse ale comunității. Roagă pe domnul primar să prezinte cererile repartizate a fi discutate în cadrul ședinței consiliului local sau alte problem.

Domnul primar spune că până la ședința următoare va solicita un punct de vedere de la reprezentanții Parohiilor din satele Coruia și Culcea, având în vedere adunările publice din satele Coruia și Culcea unde s-a discutat despre necesitatea realizării capelelor mortuare. Domnul primar spune că știe fiecare consilier local care sunt terenurile pe care le are în proprietate Comuna Săcălășeni. Spune că s-au discutat mai multe variante. Spune că Parohiile trebuie să identifice terenul unde se dorește să fie realizată capela mortuară, ca apoi acel teren să fie trecut în proprietatea Comunei Săcălășeni. Domnul primar solicită membrilor Consiliului Local un punct de vedere privind rezolvarea acestor aspecte.

Domnul primar spune că pentru a putea face o investiție pe terenul cuiva, persoană fizică sau juridical, alta decât Comuna Săcălășeni este exclus.

Domnul primar întreabă dacă credeți că este bine să se facă și este oportun să se discute cu oamenii.

Domnul consilier local Zete Stelian-Gabriel spune că pot fi și personae fizice care să doneze teren pentru o astfel de investiție.

Domnul consilier local Pițiș Ilie întreabă că dacă oamenii doresc să se facă capela în cimitir, ce se va întâmpla?.

Domnul primar spune că instituția noastră nu are cimitire în inventarul bunurilor.

Domnul consilier local Coș Codrin Alexandru întreabă ce regim va fi acolo, cine va fi administratorul imobilului, cine va plăti întreținerea.

Domnul primar spune că vor fi ceva costuri care vor trebui suportate de cei care va folosi imobilul respective așa cum sunt când se folosește căminul cultural.

Domnul consilier local Zete Stelian-Gabriel spune că se pot lua costurile raportat la alte proiecte de investiții.

Domnul consilier local Pițiș Ilie spune că în principiu ar fi de accord cu așa ceva.

Domnul primar spune că au apărut discuții referitoare la modul de redactare a proceselor verbale de la adunările publice și de la ședințele Consiliului Local. Spune că în viitor aceste ședințe se vor înregistra pentru a exista o dovadă a ceea ce s-a vorbit .

Domnul consilier local Pițiș Ilie trece la prezentarea raportului de activitate pe anul 2017, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2445 din 17.04.2018.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea adresei Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța alimentelor Maramureș nr. 5192 din 26.03.2018, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2036 din 28.03.2018, prin care se comunică adresa asociației IREC nr. 335 din 31.03.2018 prin care se prezintă modificări ale HG 1059/2013 și diferințe soluții ale instanțelor de judecată referitoare la victime ale atacurilor canine.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea solicitării doamnei, Nicoleta-Mariana POP, domiciliată în Comuna Săcălășeni, satul Săcălășeni, strada Școlii, nr. 10, județul Maramureș, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 1866 din 21.03.2018, prin care solicită scutire de la plata taxelor pentru teren, clădiri și mijloace auto în baza legii 448/2006. Prezintă punctul de vedere al compartimentului impozite și taxe care spune că nu poate beneficia de scutire și că are o scutire pe un mijloc auto.

Domnul primar spune că terenul, clădirea și un mijloc auto nu sunt pe persoana bolnavă drept pentru care nu se poate acorda scutire deoarece Codul Fiscal nu prevede acest lucru.

Domnul președinte de ședință solicită ca punctul de vedere să fie scris mai ceteț.

Nemaifiind alte adrese sau cereri de discutat, domnul primar roagă pe domnii prezenți să prezinte doleanțele acestora, dacă este cazul.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că dorește în primul rând să felicite autoritatea publică pentru frumoasa stemă heraldică ce a fost aprobată.

Spune că dacă a fost ales președinte al Comisiei pentru buna valorificare și administrare a Pădurii comunale a satului Coruia din zona „Valea Borcutului” și „Fernezii” a municipiului Baia Mare, solicită ajutorul pentru a se face un cont bancar la această comisie, pentru a se putea vira sumele rezultate din valorificarea acestor bunuri.

Domnul primar menționează faptul că pentru hotărârea de azi privind trecerea pășunii „Stejarul” de la Satulung în domeniul privat se va solicita avizul de legalitate de la Instituția Prefectului-Județul Maramureș. Propune să se facă adunare publică la Căminul Cultural din Coruia în data de 6 mai 2018 după ieșitul de la Biserică pentru a discuta aspecte legate de pășune și pădure.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că nu se pot folosi banii primiți de pe pășune la construcția Capelei Mortuare.

Domnul primar spune că după ce se discută cu oamenii vom face celelalte acte care sunt necesare.

Domnul preot Augustin Homorodan spune că pentru a putea aduce la zi actele de constituire a Composesoratului Coruia trebuie să fie sprijinit cu acte de la domnul primar, ca fost președinte și de la ceilalți din conducere.

Domnul primar spune că nu se pune problema să nu primiți tot ceea ce vă este necesar pentru a rezolva problemele.

Domnul viceprimar Vasile GHETE își prezintă raportul de activitate pe anul 2017, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1199 din 28.02.2018.

Domnul secretar spune să se facă propuneri pentru președintele de ședință și locțiitorul acestuia la ședința următoare.

Domnul viceprimar Vasile GHETE propune pe domnul consilier local Ilie PIȚIȘ ca președinte iar rezervă pe domnul consilier local Florin-Gheorghe-Mihai LENGHEL.

Nemaifiind alte propuneri se supune la vot propunerea făcută. Se aprobă cu 10 voturi pentru, propunerile făcute.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi președintele de ședință mulțumește celor prezenți și declară închiderea ședinței.

Președinte de ședință  
Stelian-Gabriel ZETE



Întocmit, secretar comună,  
Marius -Flavius BĂBAN