

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA nr. 44  
din 28 iunie 2018

privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
28 iunie 2018

Analizand:

- a) proiectul de hotarare initiat de primarul Comunei Sacalasseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3662 din 14 iunie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3663 din 14 iunie 2018;
- d) prevederile contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5905 din 22 august 2017, încheiat cu concesionara S.C. GREENBERRY FARMICS S.R.L., având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 104.787 mp., identificat prin nr. Cad: 51827, pentru realizarea investiției „Fermă afini de cultură”.
- e) adresa S.C. GREENBERRY FARMICS S.R.L. înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 2661 din 25.04.2018, prin care solicită prelungirea termenului de prezentare, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”, fără plata unei penalități;
- f) Acordul Consiliul local al comunei Săcălășeni exprimat în ședința ordinară publică din data de 11 mai 2018, privind prelungirea cu o perioadă de 6 luni cu plata unei penalități în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței datorate pentru primul an de contract, a termenului de prezentare, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin. (5) lit. „a”, art. 36 alin. (2) lit. „d”, coroborat cu alin. (6) lit. „a”, pct. 8, 9, 18, art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1) lit. „b”, alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

#### HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea până la data de 22 noiembrie 2018, cu plata unei penalități pentru perioada 23 mai 2018 - 22 noiembrie 2018, în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței datorate pentru primul an de contract, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, cu sediul în comuna Recea, sat Mocira, strada Aleea Mocirei, nr. 2, județul Maramureș, C.U.I. 37478668 din data de 2.05.2017, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”, obligație prevăzută în contractul de concesiune nr. 5905 din 22 august 2017, la art. 9.2. lit. b).

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să semneze, în numele și pe seama unității administrativ teritoriale Comuna Săcălășeni, actul adițional de modificare a contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5905 din 22 august 2017, încheiat cu concesionara S.C. GREENBERRY FARMICS S.R.L.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasseni.ro](http://www.sacalasseni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în locul special amenajat și se comunică: Instituției Prefectului, Județul Maramureș, primarului Comunei Săcălășeni, administratorului public al comunei Săcălășeni, șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, secretarului Comunei Săcălășeni, compartimentului „Juridic” al Comunei Săcălășeni, compartimentului „Cadastru agricol” al Comunei Săcălășeni, Societății Comerciale GREENBERRY FARMICS S.R.L.

Președinte de ședință  
POP VASILE



Contrasemnează secretar  
Marius - Flavius BĂBAN



Nr.  
Cons.  
11

Consilieri  
Prezenți 9 absenți 2

Voturi  
pentru 3 împotrivă\* 1

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”