

ROMÂNIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SACALASENI

HOTĂRÂREA nr. 45  
din 28 iunie 2018

privind însușirea propunerii de concesionare înaintată de Societatea Comercială MTP LINES LTD S.R.L., în vederea realizării investiției „HALĂ DE PRODUCȚIE FERESTRE ȘI UȘI DIN PVC/ALUMINIU”

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,  
în data de 28 iunie 2018

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3664 din 14 iunie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3665 din 14 iunie 2018;
- d) HCL Săcălășeni nr. 14 din 22 februarie 2018 privind modificarea Regulamentului privind regimul concesionării bunurilor imobile aflate în proprietatea Comunei Săcălășeni în vederea realizării unor investiții economice și de dezvoltare a localității;
- e) Scrisoarea de intenție înaintată de Societatea Comercială MTP LINES LTD S.R.L., cu sediul în Municipiul Baia Mare, Bulevardul București, nr. 6/6, județul Maramureș, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 260 din 17.01.2017 și acordul de principiu al Consiliului Local al Comunei Săcălășeni exprimat în ședința ordinară din data de 18 ianuarie 2018.
- f) Planul de afaceri al investiției „HALĂ DE PRODUCȚIE FERESTRE ȘI UȘI DIN PVC/ALUMINIU”, întocmit de Societatea Comercială MTP LINES LTD S.R.L., înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3582 din 11.06.2018;

În baza prevederilor:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) articolele 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- g) Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- h) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 13 și următoarele.
- i) art. 123 alin. (1), alin. (2) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și avizul secretarului comunei;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1) și (2) lit c), coroborat cu alin. (5), lit. a) și b), art. 39 alin. 1 și ale art. 45, alin. 1, coroborate cu art. 115 alin. (1), lit."b", alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

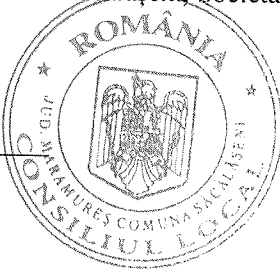
### HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Se însușește propunerea de concesiune înaintată de Societatea Comercială MTP LINES LTD S.R.L., cu sediul în Municipiul Baia Mare, Bulevardul București, nr. 6/6, județul Maramureș, în vederea realizării investiției „HALĂ DE PRODUCȚIE FERESTRE ȘI UȘI DIN PVC/ALUMINIU”, conform anexei nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre.

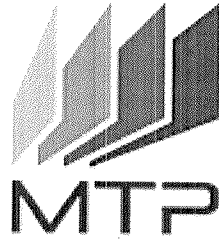
**Art. 2.** Se propune realizarea investiției „HALĂ DE PRODUCȚIE FERESTRE ȘI UȘI DIN PVC/ALUMINIU” pe imobilul în suprafață de 11000 mp., identificat prin numărul cadastral 50369, Cartea Funciară 50369 a localității Săcălășeni, bun public al comunei Săcălășeni, amplasat în intravilanul satului Coruia, conform amplasamentului prevăzut în anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Săcălășeni domnul Emilian-Gheorghe POP.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasseni.ro](http://www.sacalasseni.ro) și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, primarul comunei Săcălășeni, administratorul public al comunei Săcălășeni, șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, secretarul Comunei Săcălășeni, Societatea Comercială MTP LINES LTD S.R.L.

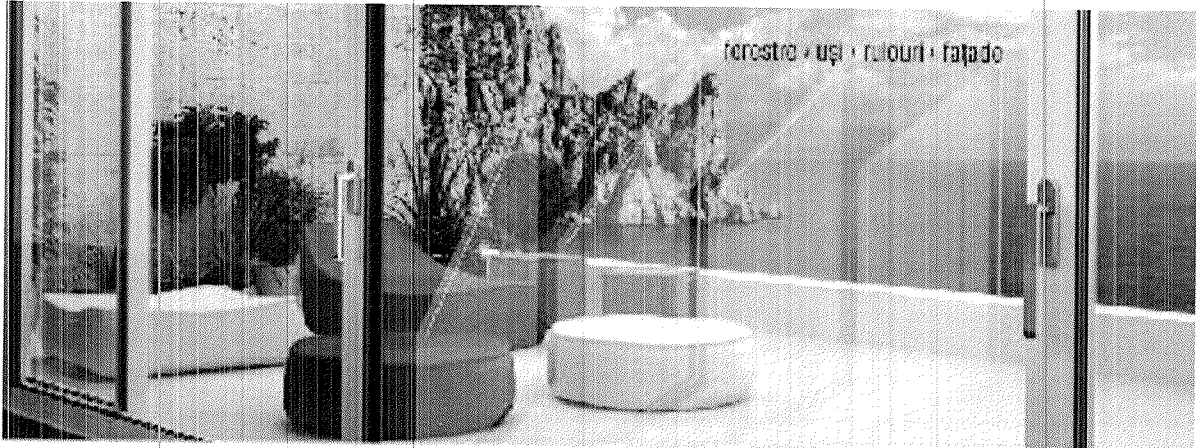
Președinte de ședință <u>POP VĂSILE</u>		Contrasemnează secretar Marius- Flavius BĂBAN
Nr. Cons. 11	Consilieri Prezenți    absenți <u>9</u> <u>2</u>	Voturi pentru    împotrivă* <u>9</u> <u>2</u>

\* abținerile sunt contabilizate la voturile "împotrivă"



ANEXA nr. 1  
la H.C.L. Săcălășeni  
nr. 45 din 28.06.2018

COMUNA SĂCALĂȘENI  
INTRARE / IEȘIRE  
Nr. 3582 din 11.06.2018



## PLAN DE AFACERI

- Investitie -

### CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE FERESTRE SI USI PVC/ ALUMINIU

Rezoluție din data 11.06.2018  
Repartizare document D. D.-nr: Planul B  
Termen rezolvare:  
Rog: puștin C.L. cerșez  
p.v. urbanism + arhitect  
Nimic  
Semnatura [Signature]

Martie 2018

**CONTINUT:**

**FOAIE DE CAPAT**

**1. Prezentare Generala:**

- Descrierea obiectivului
- Amplasamentul
- Titularul investitiei
- Beneficiarul investitiei

**2. Informatii generale:**

- Descrierea investitiei (Hala productie ferestre si usi din pvc).
- Plan economic
- Element social
- Fundamenatre ecologica

**3. Planse desenate:**

- Plan de situatie

Titlu proiect:

CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE FERESTRE SI USI DIN  
PVC

Com.Sacalaseni Loc.Coruia - Maramures

Beneficiar:

MTP LINES LTD SRL - MUNTEAN PAUL

Loc. Baia Mare, bld. Bucuresti, nr.6/6,  
jud. Maramures - Romania

