

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA nr. 66  
din 20 septembrie 2018

privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”  
Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de 20 septembrie 2018

Analizand:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalasseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5393 din 12 septembrie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5394 din 12 septembrie 2018;
- d) prevederile contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, încheiat cu concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 54.911 mp identificat prin numărul cadastral 51950, Cartea Funciară 51950 a localității Săcălășeni, concesionat pentru realizarea investiției: „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”;
- e) cererea S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 4827 din 14.08.2018, prin care solicită prelungirea termenului de prezentare, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”;
- f) acordul Consiliului Local al comunei Săcălășeni dat în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni din data de 29 august 2018, privind prelungirea termenului de prezentare, de către concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”, cu un termen de 6 luni de la data expirării termenului inițial, respectiv până la data de 22 februarie 2019, cu plata unei penalități în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței datorate pentru primul an de contract.

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;  
Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin. (5) lit. „a”, art. 36 alin. (2) lit. „d”, coroborat cu alin. (6) lit. „a”, pct. 18, art. 45 alin (1) și art. 115, alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea până la data de 22 februarie 2019, cu plata unei penalități pentru perioada 23 august 2018 - 22 februarie 2019, în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței datorate pentru primul an de contract, a termenului de prezentare, de către concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., având sediul social în Comuna Săcălășeni, sat Săcălășeni, strada Unirii, nr. 50, județul Maramureș, CUI 38431892 din 1.11.2017, reprezentată prin domnul administrator Paul-Sergiu TARȚA, identificat prin CNP 1950113245021, posesor al C.I. seria MM nr. 895955, eliberat la data de 27.06.2017 de SPCLEP Săcălășeni, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”, obligație prevăzută în contractul de concesiune nr. 1036 din 22 februarie 2018, la art. 9.2. lit. b).

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să semneze, în numele și pe seama unității administrativ teritoriale Comuna Săcălășeni, actul adițional de modificare a contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, încheiat cu concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalaseseni.ro](http://www.sacalaseseni.ro) și se comunică: Instituției Prefectului, Județul Maramureș, primarului Comunei Săcălășeni, administratorului public al comunei Săcălășeni, secretarului comunei Săcălășeni, șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, compartimentului „Juridic” al Comunei Săcălășeni, S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., cu sediul social în Comuna Săcălășeni, sat Săcălășeni, strada Unirii, nr. 50, județul Maramureș.

Președinte de ședință

COPTIU LIVIU

Nr.

Cons.

11



Consilieri

Prezenți absenți

10 1

Contrasemnează, secretar comună

Marius - Flavius BĂBAN

Voturi

pentru

10

împotrivă\*

—

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”