

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA Nr. 82  
din 24 octombrie 2018

privind aprobarea cumpărării cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp, solicitat în vederea proiectării și amplasării investiției „Stație de epurare pentru tratarea (epurarea) apelor uzate menajere” în localitatea Cătălina, Comuna Coltău, din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”

Consiliul local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
24 octombrie 2018

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Sacalasseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6035 din 12 octombrie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6036 din 12 octombrie 2018;
- d) Adresa nr. 6472/17.07.2018 a SC Eptisa România SRL înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 4279 din 19.07.2018, prin care se solicită identificarea unui amplasament pentru stația de epurare.
- e) Adresa nr. 2179 din 11.10.2018, a Comunei Coltău, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 5993 din 11.10.2018, prin care se solicită aprobarea achiziționării unui teren necesar realizării investiției „Stație de epurare pentru tratarea (epurarea) apelor uzate menajere” în localitatea Cătălina, Comuna Coltău;
- f) Adresa nr. 465/22.08.2018 a SC VITAL SA prin care se solicită identificarea unui amplasament pentru obiectivul „Stație de epurare pentru tratarea (epurarea) apelor uzate menajere” în localitatea Cătălina, Comuna Coltău ;
- g) Documentul „STUDIU DE PIAȚĂ FOND IMOBILIAR JUDEȚUL MARAMUREȘ” întocmit de către SC Eval-Petrescu SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri nr. 72/18, C.U.Î. RO 15464890/2003, fila 18 – valoarea terenului din localitatea Coltău.

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- f) Art. 858, 859, 863, lit. a), 1650, alin. (1) și 1666 din Legea 287/2009 – Codul Civil;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, coroborat cu alin. (4) lit. „a”, alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin. (5) lit. „d”, art. 36 alin. (2) lit. „d”, coroborat cu alin. (6) lit. „a”, pct. 14, art. 45 alin. (1), art. 123 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă cumpărarea cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp., necesar pentru proiectarea și amplasarea investiției „Stație de epurare pentru tratarea (epurarea) apelor uzate menajere” în localitatea Cătălina, Comuna Coltău, parte componentă a „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”, al cărui beneficiar sunt cetățenii comunelor Săcălășeni, Coltău și Groși.

Art. 2. Prețul de cumpărare este cel idicat în documentul „STUDIUL DE PIAȚĂ FOND IMOBILIAR JUDEȚUL MARAMUREȘ” întocmit de către SC Eval-Petrescu SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Vasile Alecsandri nr. 72/18, C.U.Î. RO 15464890/2003 și nu va putea depăși suma de 500 Euro/ar.

Art. 3. Sursa de finanțare pentru achiziția terenului este bugetul local al comunei Săcălășeni.

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să semneze, în numele și pe seama unității administrativ teritoriale Comuna Săcălășeni, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian Gheorghe POP.

Art. 6 Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasseni.ro](http://www.sacalasseni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, Administratorul public al comunei Săcălășeni, secretarul comunei Săcălășeni, șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, Comuna Coltău-Județul Maramureș, Comuna Groși-Județul Maramureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR COMUNĂ,  
Marius Flavius BĂBAN

Nr. Cons. conf. Legii	Nr. cons. în funcție	Prezenți	absenți	Voturi pentru	împotrivă*
11	10	10	—	10	—

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”