

HOTĂRÂREA nr. 91  
din 19 decembrie 2018

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții  
„MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL  
MARAMUREȘ” și a devizului general

Consiliul local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
19 decembrie 2018

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 7317 din 7 decembrie 2018;
- c) referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7318 din 7 decembrie 2018;
- d) ”Strategia de Dezvoltare Durabilă a Comunei Săcălășeni, județul Maramureș, pentru perioada 2014 – 2020” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 65 din 13.11.2014, actualizată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 21 din 11.04.2016;
- e) procesul verbal de predare-primire a documentației proiectului „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” –faza Studiu de fezabilitate, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 7313 din 7.12.2018 și procesul verbal de recepție a documentației amintite, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 7315 din 7.12.2018;
- f) contractul de servicii încheiat între Comuna Săcălășeni și S.C. D P CONS S.R.L., CLUJ-NAPOCA, cu sediul în Municipiul Cluj Napoca, strada Aleea Bușteni, nr. 11/12, Județul Cluj, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6669 din 15.11.2018;

În conformitate cu prevederile :

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- f) art. 41, 44, 45 și 46 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice;

g) art. 291, alin. (1), lit. b) al Codului Fiscal din 8 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare;

h) Hotărârii Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II) și al secretarului comunei;

În temeiul art. 36 alin 2 lit b) coroborat cu alin 4 lit d) și art 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) și alin. (3), (5), (6) și (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația obiectivului de investiții "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ"—faza Studiu de fezabilitate și principalii indicatori tehnico-economici, ai obiectivului de investiții, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă "Devizul General", al obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ”, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.;

**Art. 3.** Se aprobă implementarea proiectului „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ”, denumit în continuare Proiectul.

**Art. 4.** Se aprobă nota de fundamentare privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției Proiectului, conform Anexei nr. 3, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

**Art. 6.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian- Gheorghe POP.

**Art. 7.** Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasesni.ro](http://www.sacalasesni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, primarul comunei Săcălășeni, administratorul public al comunei Săcălășeni, șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, Compartimentul achiziții publice al comunei Săcălășeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

RETE STELIAN GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR COMUNĂ

Marius-Flavius BĂBAN

| Nr.               | Nr.              | Consilieri | Voturi   |           |            |
|-------------------|------------------|------------|----------|-----------|------------|
| Cons. conf. Legii | cons. în funcție | Prezenți   | absenți  | pentru    | împotrivă* |
| 11                | 10               | <u>10</u>  | <u>—</u> | <u>10</u> | <u>—</u>   |

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile "împotrivă"



ANEXA nr. 1

la H.C.L. Săcălaşeni  
nr. 21 din 19.12.2018

## MODERNIZARE DRUMURI SATESTI III IN COMUNA SACALASENI, JUD. MARAMURES

### 1. ELABORATORUL STUDIULUI:

SC D P CONS SRL , CLUJ-NAPOCA, ALEEA BUSTENI 11/12  
mobil: +40-(0)745-096214, e-mail: dp\_cons@yahoo.com

### 2. BENEFICIARUL INVESTITIEI:

COMUNASACALASENI,  
Str. Unirii, nr. 87, jud. Maramures,  
Tel. 0262/289441; fax. 0262/289333

### 3. FAZA DE PROIECTARE:

S.F.

| Indicatori             | U.M. | Cantitate   |
|------------------------|------|-------------|
| Lungime drumuri        | km   | 5,565       |
| Parte carosabila       | m    | 2,75 ÷ 5,50 |
| Latime acostamente     | m    | 0 ÷ 0,50    |
| Cost / km. ( fara TVA) | RON  | 814 166,97  |

Valoare totala inclusiv TVA – 6.101.987,89 LEI

Durata de executie a lucrarilor - 21 luni

Durata de realizare a investitiei - 24 luni

Intocmit,  
Ing. Dan LAZAN

Verificat,  
Ing. Dorin BARBINTA



### 3.3 Costuri estimative ale investitei

#### a) Costuri estimative pentru realizarea obiectivului de investitie

Intocmit conform Hotararea nr. 907 /2016

### DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

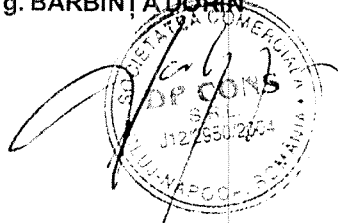
#### MODERNIZARE DRUMURI SATESTI III IN COMUNA SACALASENI, JUD. MARAMURES

| Nr. Crt.   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare (exclusiv TVA) | TVA 19%          | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|--|------------------------|------------------|------------------------|
|  |  | LEI                    |                  | LEI                    |
| 1  | 2  | 3                      | 5                | 6                      |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |  |                        |                  |                        |
| 1.1.   | Obtinerea terenului  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 1.2.   | Amenajarea terenului   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 1.3.   | Amenajari pentru protectia mediului  | 4.100,00               | 779,00           | 4.879,00               |
| 1.4.   | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| <b>Total capitolul 1:</b>  |  | <b>4.100,00</b>        | <b>779,00</b>    | <b>4.879,00</b>        |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b> |  |                        |                  |                        |
| 2.1.   | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor  | -                      | -                | -                      |
| <b>Total capitolul 2:</b>  |  | <b>-</b>               | <b>-</b>         | <b>-</b>               |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |  |                        |                  |                        |
| 3.1.   | Studii   | 6.000,00               | 1.140,00         | 7.140,00               |
|  | 3.1.1. Studii de teren   | 6.000,00               | 1.140,00         | 7.140,00               |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 3.2.   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                   | 2.000,00               | 380,00           | 2.380,00               |
| 3.3.   | Expertiza tehnica  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 3.4.   | energetic al dădirilor   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 3.5.   | Proiectare   | 137.000,00             | 26.030,00        | 163.030,00             |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general     | 5.000,00               | 950,00           | 5.950,00               |
|  | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor        | 3.000,00               | 570,00           | 3.570,00               |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                | 3.000,00               | 570,00           | 3.570,00               |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie   | 126.000,00             | 23.940,00        | 149.940,00             |
| 3.6.   | Organizarea procedurilor de achizitie  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 3.7.   | Consultanta  | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
|  | 3.7.2. Auditul financiar   | 0,00                   | 0,00             | 0,00                   |
| 3.8.   | Asistenta tehnica  | 33.000,00              | 6.270,00         | 39.270,00              |
|  | 3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului   | 3.000,00               | 570,00           | 3.570,00               |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor  | 1.500,00               | 285,00           | 1.785,00               |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de | 1.500,00               | 285,00           | 1.785,00               |
|  | 3.8.2. Dirigentie de santier   | 30.000,00              | 5.700,00         | 35.700,00              |
| <b>Total capitolul 3:</b>  |  | <b>178.000,00</b>      | <b>33.820,00</b> | <b>211.820,00</b>      |

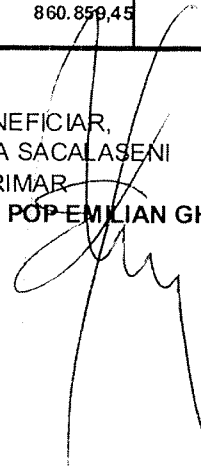
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza          |   |              |            |              |
|---|---|--------------|------------|--------------|
| 4.1.  | Constructii si instalatii   | 4.491.739,21 | 853.430,45 | 5.345.169,66 |
| 4.2.  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 4.3.  | nu necesită montaj și echipamente de transport care   | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 4.4.  | nu necesită montaj și echipamente de transport  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 4.5.  | Dotari  | 0,00         |            | 0,00         |
| 4.6.  | Active necorporale  | 0,00         |            | 0,00         |
| Total capitolul 4:  |   | 4.491.739,21 | 853.430,45 | 5.345.169,66 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli                               |   |              |            |              |
| 5.1.  | Organizare de santier   | 35.000,00    | 6.650,00   | 41.650,00    |
|   | organizării de șantier  | 35.000,00    | 6.650,00   | 41.650,00    |
|   | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 5.2.  | Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare   | 49.839,23    | 0,00       | 49.839,23    |
|   | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 22.654,20    | 0,00       | 22.654,20    |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4.530,84     | 0,00       | 4.530,84     |
|   | CSC   | 22.654,20    | 0,00       | 0,00         |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| 5.3.  | Cheltuieli diverse si neprevazute   | 377.000,00   | 71.630,00  | 448.630,00   |
| 5.4.  | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 0,00         | 0,00       | 0,00         |
| Total capitolul 5:  |   | 461.839,23   | 78.280,00  | 540.119,23   |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste  |   |              |            |              |
| 6.1.  | Pregătirea personalului de exploatare   | -            | -          | -            |
| 6.2.  | Probe tehnologice si teste  | -            | -          | -            |
| Total capitolul 6:  |   | -            | -          | -            |
| TOTAL GENERAL   |   | 5.135.678,44 | 966.309,45 | 6.101.987,89 |
| Din care C+M<br>(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) |   | 4.530.839,21 | 860.859,45 | 5.391.698,66 |

PROIECTANT DE SPECIALITATE,  
SC DP CONS S.R.L.

ing. BĂRBÎNȚĂ DORIN



BENEFICIAR,  
COMUNA SACALASENI  
PRIMAR  
ing. POP EMILIAN GHEORGHE



## DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.

OBIECT : 4.1.1 LUCRARI DRUM SAT SACALASENI

| Nr. crt.  | Denumire  | Valoare fara TVA    | TVA               | Valoare cu TVA      |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
|   |   | RON                 |                   | RON                 |
| <b>I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII</b> |   |                     |                   |                     |
| 1   | Terasamente   | 94.029,12           | 18.805,82         | 112.834,94          |
| 2   | Constructii: rezistenta (fundatii, str. de rez., amen. mediu)               | 1.576.981,49        | 315.396,30        | 1.892.377,79        |
|   | si arhitectura (inchideri exteriore, compartimentari, finisaje)             | -                   | -                 | -                   |
| 3   | Izolatii  | -                   | -                 | -                   |
| 4   | Instalatii electrice  | -                   | -                 | -                   |
| 5   | Instalatii sanitare   | -                   | -                 | -                   |
| 6   | Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare. (PSI, radio - tv, intrand) | -                   | -                 | -                   |
| 7   | Instalatii de alimentare cu gaze naturale                                   | -                   | -                 | -                   |
| 8   | Instalatii de telecomunicatii   | -                   | -                 | -                   |
|   | <b>TOTAL I</b>  | <b>1.671.010,61</b> | <b>334.202,12</b> | <b>2.005.212,74</b> |
| <b>II - MONTAJ</b>                              |   |                     |                   |                     |
|   | Montaj utilaje si echipamente tehnologice                                   | -                   | -                 | -                   |
|   | <b>TOTAL II</b>   | -                   | -                 | -                   |
| <b>III - PROCURARE</b>                          |   |                     |                   |                     |
|   | Utilaje si echipamente tehnologice  | -                   | -                 | -                   |
|   | Utilaje si echipamente de transport   | -                   | -                 | -                   |
|   | Dotari  | -                   | -                 | -                   |
|   | <b>TOTAL III</b>  | -                   | -                 | -                   |
|   | <b>TOTAL ( TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III )</b>                                 | <b>1.671.010,61</b> | <b>334.202,12</b> | <b>2.005.212,74</b> |

Intocmit:  
ing. BĂRBÎNTĂ DORIN



## FISA DE EVALUARE A LUCRARILOR DE CONSTRUCTII-MONTAJ LA OBIECTIVUL :

OBIECT : 4-1.1 LUCRARI DRUM SAT SACALASENI

### LUCRARI DE CONSTRUCTII

| Nr<br>Crt. | ELEMENTE FIZICE PENTRU<br>CALCULUL CANTITATILOR | UM  | Preturi / UM | Cantitatea       | Valoare actuala<br>exclusiv TVA |
|------------|---|-----|--------------|------------------|---------------------------------|
|            |   |     | [ lei]       |                  | [ lei]                          |
| 0          | 1   | 2   | 3            | 4                | 5                               |
| 1          | Terasamante                                     | mc  | 12,00        | 7.835,76         | 94.029,12                       |
| 2          | Strat de forma                                  | mc  | 49,00        | 1.305,96         | 63.992,04                       |
| 3          | Balast  | mc  | 67,00        | 3.128,86         | 209.633,79                      |
| 4          | Piatra sparta                                   | mc  | 95,00        | 1.795,70         | 170.591,03                      |
| 5          | Beton asfaltic BAD22,4                          | t   | 229,00       | 1.645,51         | 376.821,70                      |
| 6          | Beton asfaltic BA16                             | mp  | 28,00        | 10.883,00        | 304.724,00                      |
| 7          | Podete DN 600                                   | buc | 5.020,00     | 7,00             | 35.140,00                       |
| 8          | Zid de sprijin                                  | ml  | 2.960,00     | 30,00            | 88.800,00                       |
| 9          | Rigole si santuri pereate                       | mp  | 62,00        | 2.966,40         | 183.916,80                      |
| 10         | Amenajare accese                                | buc | 1.900,00     | 72,00            | 136.800,00                      |
| 11         | Semnalizare rutiera                             | km  | 3.268,00     | 2,01             | 6.562,14                        |
|            |   |     |              | <b>Total lei</b> | <b>1.671.010,61</b>             |

INTOCMIT,  
ing. BĂRBÎNȚĂ DORIN

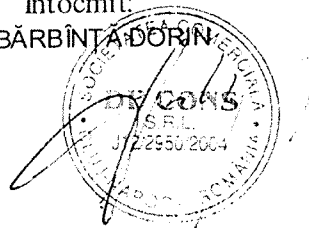


## DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.

OBIECT : 4.1.2 LUCRARI DRUM SAT CULCEA

| Nr. crt.                                       | Denumire   | Valoare fara TVA    |                   | Valoare cu TVA      |
|--|--|---------------------|-------------------|---------------------|
|  |  | RON                 | TVA               |                     |
| <b>I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATI</b> |  |                     |                   |                     |
| 1  | Terasamente  | 64.724,76           | 12.944,95         | 77.669,71           |
| 2  | Constructii: rezistenta (fundatii, str. de rez., amen. mediu) si arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje) | 1.093.516,08        | 218.703,22        | 1.312.219,29        |
| 3  | Izolatii   | -                   |                   | -                   |
| 4  | Instalatii electrice   | -                   |                   | -                   |
| 5  | Instalatii sanitare  | -                   |                   | -                   |
| 6  | Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare (PSI, radio - tv, intranet)  | -                   |                   | -                   |
| 7  | Instalatii de alimentare cu gaze naturale  | -                   |                   | -                   |
| 8  | Instalatii de telecomunicatii  | -                   |                   | -                   |
| <b>TOTAL I</b>                                 |  | <b>1.158.240,84</b> | <b>231.648,17</b> | <b>1.389.889,00</b> |
| <b>II - MONTAJ</b>                             |  |                     |                   |                     |
|  | Montaj utilaje si echipamente tehnologice  | -                   |                   | -                   |
| <b>TOTAL II</b>                                |  | -                   |                   | -                   |
| <b>III - PROCURARE</b>                         |  |                     |                   |                     |
|  | Utilaje si echipamente tehnologice   | -                   |                   | -                   |
|  | Utilaje si echipamente de transport  | -                   |                   | -                   |
|  | Dotari   | -                   |                   | -                   |
| <b>TOTAL III</b>                               |  | -                   |                   | -                   |
| <b>TOTAL ( TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III )</b>    |  | <b>1.158.240,84</b> | <b>231.648,17</b> | <b>1.389.889,00</b> |

Intocmit:  
ing. BĂRBÎNTĂ DORIN





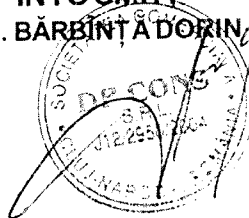
## FISA DE EVALUARE A LUCRARILOR DE CONSTRUCTII-MONTAJ LA OBIECTIVUL :

**OBIECT : 4-1.2 LUCRARI DRUM SAT CULCEA**

### LUCRARI DE CONSTRUCTII

| Nr<br>Crt. | ELEMENTE FIZICE PENTRU<br>CALCULUL CANTITATILOR | UM  | Preturi / UM | Cantitatea | Valoare actuala |
|------------|---|-----|--------------|------------|-----------------|
|            |   |     | [ lei]       |            | [lei]           |
| 0          | 1   | 2   | 3            | 4          | 5               |
| 1          | Terasamante                                     | mc  | 12,00        | 5.393,73   | 64.724,76       |
| 2          | Strat de forma                                  | mc  | 49,00        | 938,04     | 45.963,96       |
| 3          | Balast  | mc  | 67,00        | 2.247,39   | 150.574,96      |
| 4          | Piatra sparta                                   | mc  | 95,00        | 1.289,81   | 122.531,48      |
| 5          | Beton asfaltic BAD22,4                          | t   | 229,00       | 1.181,93   | 270.662,06      |
| 6          | Beton asfaltic BA16                             | mp  | 28,00        | 7.817,00   | 218.876,00      |
| 7          | Piatra sparta acostamente                       | mc  | 95,00        | 140,10     | 13.309,50       |
| 8          | Podete DN 600                                   | buc | 5.020,00     | 2,00       | 10.040,00       |
| 9          | Rigole si santuri pereate                       | mp  | 62,00        | 2.151,00   | 133.362,00      |
| 10         | Amenajare accese                                | buc | 1.900,00     | 65,00      | 123.500,00      |
| 11         | Semnalizare rutiera                             | km  | 3.268,00     | 1,44       | 4.696,12        |
|            |   |     |              | Total lei  | 1.158.240,84    |

**INTOCMIT,**  
ing. **BĂRBÎNȚĂ DORIN**



## DEVIZUL OBIECTULUI 4.1.

OBIECT : 4.1.3 LUCRARI DRUM SAT CORUIA

| Nr. crt.  | Denumire   | Valoare fara TVA | TVA        | Valoare cu TVA |
|---|--|------------------|------------|----------------|
|   |  | RON              |            | RON            |
| <b>I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII</b> |  |                  |            |                |
|   |  | 79.786,80        | 15.957,36  | 95.744,16      |
| 1   | Terasamente  |                  |            |                |
| 2   | Constructii: rezistenta (fundatii, str. de rez., amen. mediu) si arhitectura (inchideri exterioare, compartimentari, finisaje) | 1.582.700,96     | 316.540,19 | 1.899.241,15   |
| 3   | Izolatii   | -                |            | -              |
| 4   | Instalatii electrice   | -                |            | -              |
| 5   | Instalatii sanitare  | -                |            | -              |
| 6   | Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare. (PSI, radio - tv, intrand)  | -                |            | -              |
| 7   | Instalatii de alimentare cu gaze naturale  | -                |            | -              |
| 8   | Instalatii de telecomunicatii  | -                |            | -              |
|   | <b>TOTAL I</b>   | 1.662.487,76     | 332.497,55 | 1.994.985,31   |
| <b>II - MONTAJ</b>                              |  |                  |            |                |
|   | Montaj utilaje si echipamente tehnologice  | -                |            | -              |
|   | <b>TOTAL II</b>  | -                |            | -              |
| <b>III - PROCURARE</b>                          |  |                  |            |                |
|   | Utilaje si echipamente tehnologice   | -                |            | -              |
|   | Utilaje si echipamente de transport  | -                |            | -              |
|   | Dotari   | -                |            | -              |
|   | <b>TOTAL III</b>   | -                |            | -              |
|   | <b>TOTAL ( TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III )</b>  | 1.662.487,76     | 332.497,55 | 1.994.985,31   |

Intocmit  
ing. BĂRBÎNȚĂ DORIN



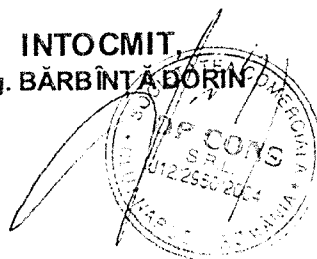
## FISA DE EVALUARE A LUCRARILOR DE CONSTRUCTII-MONTAJ LA OBIECTIVUL :

**OBIECT : 4-1.3 LUCRARI DRUM SAT CORUIA**

### LUCRARI DE CONSTRUCTII

| Nr<br>Crt. | ELEMENTE FIZICE PENTRU<br>CALCULUL CANTITATILOR | UM  | Preturi / UM | Cantitatea | Valoare actuala |
|------------|---|-----|--------------|------------|-----------------|
|            |   |     | [ lei]       |            | exclusiv TVA    |
| 0          | 1   | 2   | 3            | 4          | 5               |
| 1          | Terasamante                                     | mc  | 12,00        | 6.648,90   | 79.786,80       |
| 2          | Strat de forma                                  | mc  | 49,00        | 1.078,20   | 52.831,80       |
| 3          | Balast  | mc  | 67,00        | 2.583,19   | 173.073,56      |
| 4          | Piatra sparta                                   | mc  | 95,00        | 1.482,53   | 140.839,88      |
| 5          | Beton asfaltic BAD22,4                          | t   | 229,00       | 1.358,53   | 311.103,83      |
| 6          | Beton asfaltic BA16                             | mp  | 28,00        | 8.985,00   | 251.580,00      |
| 9          | Podete DN 600                                   | buc | 5.020,00     | 4,00       | 20.080,00       |
| 10         | Podet cu lumina de 5 m                          | buc | 97.000,00    | 1,00       | 97.000,00       |
| 11         | Rigole si santuri pereate                       | mp  | 62,00        | 3.366,00   | 208.692,00      |
| 12         | Rigole ranforsate                               | ml  | 886,00       | 210,00     | 186.060,00      |
| 13         | Zid de sprijin h=1.2 m                          | ml  | 624,00       | 30,00      | 18.720,00       |
| 14         | Zid de sprijin h=2 m                            | ml  | 1.111,00     | 45,00      | 49.995,00       |
| 15         | Parapet de siguranta                            | ml  | 180,00       | 70,00      | 12.600,00       |
| 16         | Amenajare accese                                | buc | 1.900,00     | 28,00      | 53.200,00       |
| 17         | Semnalizare rutiera                             | km  | 3.268,00     | 2,12       | 6.924,89        |
|            |   |     |              | Total lei  | 1.662.487,76    |

INTOCMIT,  
ing. BĂRBÎNĂ DORIN



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI III ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ”

#### I. Prezentare generală:

Comuna Sacalasenii este situata la 10 km de Baia Mare, fiind înconjurata de diverse forme de relief care fac din aceasta zona un loc ideal pentru orice turist: păduri, o balta de pescuit și râul "Lapus".

Comuna Sacalasenii este o așezare românească de sine statatoare și formata cu multe secole înainte de 1405 când este mentionata pentru prima data în documentele vremii sub numele de "Zakalafalwa" și aparține ca posesiune de domeniul cetatii Chioarului.

Conform împărțirii teritoriului pe „țări”, specifică zonei Maramureșului, Comuna Săcălășeni face parte din Țara Chioarului și este așezată chiar la punctul de intersecție al acesteia cu Țara Lăpușului și cu Zona Băii-Mari, fiind astfel un punct de întretăiere al culturii și al tradițiilor locale.

Ca așezare geografica, Comuna Sacalasenii face parte din zona morfologica și climatica de tranzit între ses și zona premontana, cu terenuri plane unde este dezvoltată o agricultura intensiva cu rezultate notabile și terase și terenuri pe versantii dealurilor, unde pășunile întinse facilitează dezvoltarea fermelor de animale. întinsele suprafețe de pădure pot duce la dezvoltarea silviculturii și a agroturismului în zona.

Comuna Sacalasenii se învecinează la nord cu comunele Groși și Dumbravita, la sud cu comuna Coas, Remetea Chioarului, la est cu comuna Copalnic; Manastur, iar la vest cu comuna Coltau.

Comuna este traversata de drumurile județene DJ 182B și DJ 184A care asigură legătură cu Municipiul reședința de județ, Baia Mare.

Până în 2004, Țara Chioarului a funcționat fără un centru urban polarizator, rolul central fiind deținut de localitatea Șomcuta Mare, ca și centru supraComunal, iar din 2004 aceasta a devenit oraș.

Distanța dintre reședința Comunei Săcălășeni și orașul Șomcuta Mare este mică, respectiv 14,5 km, utilizând DJ 182B, însă, deplasarea din Săcălășeni cu scopuri economice, sociale sau recreative se produce spre Baia Mare, reședința de județ, situata la o distanță de 12,4 km, utilizând DJ 182B.

La nivelul comunei, rolul polarizator îl are localitatea de reședință Săcălășeni în care se regăsesc instituțiile administrative locale și instituțiile principale de învățământ și de îngrijire a sănătății.

Comuna Sacalasenii este compusa din 3 sate, Săcălășeni, Coruia și Culcea și are o suprafața totala de 2.875 ha. Populația comunei este de 2299 locuitori.

În cadrul comunei funcționează un număr de 6 unitati de învățământ din care 3 scoli și 3 grădinițe. Copiii înscriși în grădinițe sunt în număr de 53, iar elevi înscriși total sunt 175, din care în Coruia 35, Culcea 12 și Sacalasenii 128.

Deși este o așezare rurala, oamenii aflați în poziții de conducere au încercat mereu să ridice nivelul de trai al locuitorilor comunei Săcălășeni. Astfel, comuna se poate mândri cu toate utilitățile necesare: curent electric, gaz metan, rețea de apă potabila, rețea de apă uzate menajere, telefonie, internet.

#### II. Necesitatea investiției: