

HOTĂRÂREA nr. 95
din 19 decembrie 2018

privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Săcălășeni,
județul Maramureș

Consiliul Local al Comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică,
în data de 19 decembrie 2018

Având în vedere:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 7198 din 5.12.2018;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat cu nr. 7199 din 5.12.2018;
- d) ”Raportul de evaluare al proprietăților imobiliare aflate în patrimoniul Comunei Săcălășeni” înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 77 din 6.01.2016, întocmit de doamna evaluator, membru titular ANEVAR, Timiș Maria;
- e) HCL Săcălășeni nr. 74/2004, privind reinventarierea domeniului public al comunei Săcălășeni, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006;
- f) HCL Săcălășeni nr. 34 din 26 iunie 2013, privind aprobarea atribuirii de denumiri străzilor din Comuna Săcălășeni;
- g) HCL Săcălășeni nr. 52 din 22 octombrie 2013, privind aprobarea modificării nomenclatorului străzilor din Comuna Săcălășeni;
- h) HCL Săcălășeni nr. 100 din 17 octombrie 2017, privind aprobarea documentației ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51826, Cartea Funciară 51826 a localității Săcălășeni, în suprafață de 127.302 mp.
- i) HCL Săcălășeni nr. 102 din 23 noiembrie 2017, privind aprobarea documentației ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51875, Cartea Funciară 51875 a localității Săcălășeni, în suprafață de 5033 mp.
- j) HCL Săcălășeni nr. 103 din 23 noiembrie 2017, privind aprobarea documentației ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51877, Cartea Funciară 51877 a localității Săcălășeni, în suprafață de 807978 mp.
- k) HCL Săcălășeni nr. 108 din 19 decembrie 2017, privind aprobarea documentației ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire” întocmite de ing. Alexandru BALINT, privind imobilele identificate prin numerele cadastrale 51873, 51876 și 51879 din Cărțile Funciare ale localității Săcălășeni, nr. 51873, 51876 și 51879.
- l) HCL Săcălășeni nr. 9 din 30 ianuarie 2018, privind aprobarea documentației ”Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind

imobilul identificat prin numărul cadastral 51911, Cartea Funciară 51911 a localității Săcălășeni, în suprafață de 742978 mp.

- m) HCL Săcălășeni nr. 10 din 22 februarie 2018, privind aprobarea documentației "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire" întocmite de ing. Alexandru BALINT, privind imobilele identificate prin numerele cadastrale 51897 și 51909 din Cărțile Funciare ale localității Săcălășeni, nr. 51897 și 51909.
- n) HCL Săcălășeni nr. 34 din 19 aprilie 2018, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Săcălășeni, Județul Maramureș, a unor imobile
- o) HCL Săcălășeni nr. 40 din 11 mai 2018, privind aprobarea documentației "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire" întocmit de ing. Alexandru BALINT, privind imobilul identificat prin numărul cadastral 51949, Cartea Funciară 51949 a localității Săcălășeni, în suprafață de 668067 mp.
- p) HCL Săcălășeni nr. 68 din 20.09.2018, privind modificarea încadrării unor drumuri de interes local situate în comuna Săcălășeni, județul Maramureș.
- q) HCL Săcălășeni nr. 69 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea identificării topografice a imobilului „Drum Comunal 77 Culcea”(DC 77), Comuna Săcălășeni, Județul Maramureș;
- r) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor obiectivului "Extindere rețea de canalizare în comuna Sacalaseeni, județul Maramures", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5448 din 14.09.2018.
- s) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor obiectivului "Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălășeni, județul Maramureș", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6902 din 27.11.2018.
- t) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor "Reparații la podeț km. 2+509-Strada Europei, Comuna Săcălășeni, județul Maramureș", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 7260 din 6.12.2018.
- u) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor "Modernizare drum communal DC 107 Coruia-Cărbunari" –rest execuție", înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 3974 din 2.07.2018.

În baza prevederilor:

- a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) articolul 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) articolul 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Hotărârii Guvernului României nr. 1634/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului României nr. 934/2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș a fost aprobată lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Săcălășeni, județul Maramureș;
- f) Hotărârii Guvernului României nr. 2.139 din 30 noiembrie 2004, pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- g) art. 3 alin. 4), și art.4 al Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 10, art. 36 alin (1), alin.(2) lit.c) și art. 119-122, al Legii administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Săcălășeni pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III), și avizul secretarului comunei;

În temeiul art. 45 alin. (3), coroborat cu art. 115 alin. 1 lit."b", alin. 3, 5, 6, 7 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare; Având în vedere: Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele bunuri:

SECȚIUNEA I – Bunuri imobile						
0	1	2	3	4	5	6
Nr. crt.	Codul de identificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
	1.8.7	”Extindere rețea de canalizare în comuna Sacalaseseni, județul Maramureș”, acțiune a proiectului integrat „Modernizarea comunei Sacalaseseni, județul Maramureș”	-Rețea de canalizare -2870 ml; -cămine de vizitare tip 1+2 – 103 buc.; -Statie de pompe + Tablou Electric – 2 buc; -Refulare statii pompare – 349 ml	2018	608.920,19	Domeniul public al comunei Săcălășeni, conform HCL Săcălășeni nr. ___ din 19.12. 2017; Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare;
	1.6.2	„Centru de Îngrijire Bătrâni în localitatea Coruia, Comuna Săcălășeni, județul Maramureș”	Suprafața construită desfășurată 2000,2 mp; S+P+1, Locație: satul Coruia, strada Alexandru Vaida Voevod, nr. 1;	2018	4.833.921,12 lei	Domeniul public al comunei Săcălășeni, conform HCL Săcălășeni nr. ___ din 19.12. 2017; Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2. Se aprobă completarea poziției 17 – „Drumuri comunale”, din Anexa renumărată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- 1) la Poziția 17 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, se completează cu punctul 6. D.C. 107A (de la km. 0 (intersecție cu DC 107(strada Învățător Mare Teodor), sat Coruia) - limită administrativă cu Comuna Dumbrăvița, Județul Maramureș), lungime 1847 ml. și suprafața de 15.799 mp, format din următoarele tronsoane:
 - a) tronson 1 - Strada Viilor, (din DC 107(strada Învățător Mare Teodor) – Strada Viilor, poz. Km. 1+256), lungime 1256 ml, suprafață 8687 ml, identificat prin CF 51321 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51321 și parte din CF 51288 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51288,
 - b) tronson 2 - Strada Viilor(poz. Km. 1+256) - limita administrativă cu Comuna Dumbrăvița, Județul Maramureș, lungime 591 ml, suprafață 7112 ml, identificat prin CF 52094 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 52094.
- 2) la Poziția 17 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, va avea următorul cuprins:

453.820 lei

Art. 3. Se aprobă modificarea poziției 17 – „Drumuri comunale”, din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1) la Poziția 17 – Coloana 3 ”Valoarea de inventar”, punctul 4, se modifică și va avea următorul cuprins:

4) 2.428.725,82 lei

2) la Poziția 17 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, punctul 5, D.C. 78, se modifică și va avea următorul cuprins:

5. D.C. 78 (de la km. 0 (intersecție cu DJ 182B - la km. 3+259 (limita administrativă cu Comuna Remetea Chioarului), Lungime: 3259 m, suprafață, 36468 mp, compus din următoarele tronsoane:

- a) strada Europei din satul Săcălășeni, tronson 1, în lungime de 1476 m și suprafața de 26618. mp, înscrisă în CF 51284 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51284, (de la intersecție cu DJ 184A) – la km. 1+476 (zona Polder Săcălășeni)
- b) strada Europei din satul Săcălășeni, tronson 2, în lungime de 1783 m și suprafața de 9850 mp, înscrisă în CF 51917 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51917 (de la km. 1+476 (zona Polder Săcălășeni) la Km. 3+259 (limita administrativă cu Comuna Remetea Chioarului)

3) la Poziția 17 – Coloana 3 ”Valoarea de inventar”, punctul 5, se modifică și va avea următorul cuprins:

5) 1.263.293,5 lei

Art. 4. Se aprobă modificarea poziției 1 „Străzi, ulițe de pământ, balast” din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1) la Poziția 1 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”. litera A- „Străzi identificate topografic cu elemente de carte funciară”, punctul 12, se modifică și va avea următorul cuprins:

„12. Strada Viilor din localitatea Coruia, în lungime de 1958 m și suprafața de 12726 mp, (de la intersecția cu strada Învățător Mare Teodor, km. 0- până la intersecția cu strada Învățător Mare Teodor, km. 1+958; lucrari de artă: pod mic la km 1+893(peste Valea Coruui) cu L de 8 m, compusă din următoarele tronsoane:

- a) tronson 1: parte din DC 107A, în intravilanul satului Coruia, în lungime de 595 m și suprafața de 4589 mp, (de la intersecția cu strada Învățător Mare Teodor, km. 0- până la limita intravilanului satului Coruia, km. 0+595), înscris în: CF 51321 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51321,
- b) tronson 2: parte din DC 107A, drum vicinal în extravilanul satului Coruia, în lungime de 1108 ml și suprafața de 6647 mp (de la limita intravilanului satului Coruia(km. 0+595) la limita intravilanului satului Coruia(km. 1+703) înscris în CF 51288 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51288,
- c) tronson 3: în intravilanul satului Coruia, în lungime de 179 m și suprafața de 1052 mp, (de la limita intravilanului satului Coruia(km. 1+703) la intersecția cu Valea Coruui (km. 1+882) înscris în: CF 51304 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51304,
- d) tronson 4: lucrari de arta: pod mic la km 1+882(peste Valea Coruui) cu L de 8 m și suprafața de 46 mp.
- e) tronson 5: în intravilanul satului Coruia, în lungime de 68 m și suprafața de 392 mp, (de la intersecția cu Valea Coruui (km. 1+890) înscris în: CF 51322 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51322;

- 2) la Poziția 1 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, litera A, punctul 12, se modifică și va avea următorul cuprins:
 12. 116.019 lei (afărent lungimii de 702 m și suprafeței de 4039 mp., din afara DC 107A)
- 3) la Poziția 1 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, litera A- „Străzi identificate topografic cu elemente de carte funciară”, punctul 14, se modifică și va avea următorul cuprins:

„14. Strada Mălinului din localitatea Culcea, în lungime de 1714 m și suprafața de 16469 mp, (de la intersecția cu strada Zorilor, km. 0- până la intersecția cu DJ 182B, km 1+714), compusă din următoarele tronsoane:

 - a) tronson 1, în intravilanul satului Culcea, în lungime de 989 m și suprafața de 9983 mp, (de la intersecția cu Strada Zorilor, km 0- la limita intravilanului satului Culcea, km 0+989), înscris în: CF 51390 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51390,
 - b) tronson 2, drum vicinal în extravilanul satului Culcea, în lungime de 725 m și suprafața de 6486 mp (de la limita intravilanului satului Culcea, km. 0+989- la intersecția cu DJ 182B, km. 1+714),), înscris în: CF 51859 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51859
- 4) la Poziția 1 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, litera B – „Străzi identificate topografic, fără elemente de carte funciară”, punctele 1), 2), 3) și 5, trec la litera A- „Străzi identificate topografic cu elemente de carte funciară”.
- 5) la Poziția 1 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, litera A, se modifică și va avea următorul cuprins:

A. 3.965.397,92 lei total, din care:

 - 1) 132.663 lei;
 - 2) 293.462 lei;
 - 3) 205.600 lei;
 - 4) 22.373 lei;
 - 5) 39.040 lei;
 - 6) 69.680 lei;
 - 7) 17.386,11 lei;
 - 8) 52.746 lei;
 - 9) 62.553 lei;
 - 10) 21.105 lei;
 - 11) 114.021 lei;
 - 12) 116.019 lei;
 - 13) 164.538 lei;
 - 14) 242.636 lei;
 - 15) 49.113,18 lei;
 - 16) 171.999,51 lei;
 - 17) 68.859,75 lei;
 - 18) 15.096,13 lei;
 - 19) 134.536,32 lei;
 - 20) 136.300,72 lei;
 - 21) 16.997,85 lei;
 - 22) 56.352,33 lei;
 - 23) 46.945,05 lei;
 - 24) 73.854,04 lei;
 - 25) 41.510,10 lei;
 - 26) 41.909,28 lei;
 - 27) 51.362,49 lei;
 - 28) 114.228,93 lei;

- 29) 106.014,96 lei;
- 30) 61.064,67 lei;
- 31) 367.174,95 lei;
- 32) 77.501,55 lei;
- 33) 132.619 lei;
- 34) 112.175 lei;
- 35) 323.871 lei;
- 36) 169.566 lei;
- 37) 42523 lei;

6) la Poziția 1 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, litera B, se modifică și va avea următorul cuprins:
B. 8.010,72 lei total, din care:

- 1) 8.010,72 lei;

Art. 5. Se aprobă modificarea poziției 2- „Școală Gimnazială Săcălășeni și Grădiniță” din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- 1) la Poziția 2 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, se modifică și va avea următorul cuprins:
2.054.231, 9 lei

Art. 6. Se aprobă modificarea poziției 5- „Școală Primară Culcea și Grădiniță” din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- 1) la Poziția 5 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, se modifică și va avea următorul cuprins:
854.994,3 lei

Art. 7. Se aprobă modificarea poziției 7- „Școală Primară Coruia și Grădiniță” din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- 1) la Poziția 7 – Coloana 5 ”Valoarea de inventar”, se modifică și va avea următorul cuprins:
1.134.479,9 lei

Art. 8. Se aprobă modificarea poziției 10 „Păduri, Pășuni Comuna Săcălășeni” din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- 1) la Poziția 10 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, litera B. se modifică denumirea din „Pășuni comunale în suprafață totală de 3.191.030 mp, formate din următoarele suprafețe:” în „Terenuri situate în intravilanul satului Săcălășeni-zona Europa”.
- 2) la Poziția 10 – Coloana 3 ”Elemente de identificare”, litera B. „Terenuri situate în intravilanul satului Săcălășeni-zona Europa”, va avea următorul cuprins:

b.1.) Pășune comună (sat Culcea), Suprafață: 415498 mp, înscrisă în CF 51880 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51880;

b.2.) Pășune comună (sat Culcea), Suprafață: 159779 mp, înscrisă în CF 51881 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51881;

b.3.) Pășune comună (sat Săcălășeni), Suprafață: 63578 mp, înscrisă în CF 51878 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51878;

- b.4.) Pășune comunală (sat Săcălășeni), Suprafață: 413971 mp, înscrisă în CF 52011 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 52011;
- b.5.) Pășune comunală (sat Săcălășeni), Suprafață: 69363 mp, înscrisă în CF 51896 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51896;
- b.6.) Pășune comunală (sat Săcălășeni), Suprafață: 46613 mp, înscrisă în CF 51898 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51898;
- b.7.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 1: Suprafață: 104787 mp, înscris în CF 51827 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51827;
- b.8.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 2: Suprafață: 400000 mp, înscris în CF 51828 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51828;
- b.9.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 3: Suprafață: 50000 mp, înscris în CF 51912 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51912;
- b.10.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 4: Suprafață: 15000 mp, înscris în CF 51913 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51913;
- b.11.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 5: Suprafață: 54911 mp, înscris în CF 51950 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51950;
- b.12.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 6: Suprafață: 20000 mp, înscris în CF 51951 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51951;
- b.13.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 7: Suprafață: 154096 mp, înscris în CF 52009 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 52009;
- b.14.) Teren intravilan, zona Europa-lotul 8: Suprafață: 100000 mp, înscris în CF 52010 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 52010;

3) la Poziția 10 – Coloana 5 "Valoarea de inventar", litera B., va avea următorul cuprins:

B. 7353728 lei din care:

- b.1.) 1.409.941
b.2.) 542.190
b.3.) 230.127
b.4.) 1.498.409
b.5.) 251.066
b.6.) 168.720
b.7.) 379.287
b.8.) 1.447.840
b.9.) 180.980
b.10.) 54.294
b.11.) 198.756
b.12.) 72.392

b.13.) 557.766

b.14.) 361.960

Art. 9. Se aprobă modificarea poziției 28 - Teren aferent imobilului "Stadion Comunal Sacalaseeni", din Anexa renumerotată a „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușite prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

1) la Poziția 28 – Coloana 3 "Elemente de identificare", se modifică și va avea următorul cuprins:

„Suprafață totală: 34923 mp, din care 30312 mp identificată prin CF 51874 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51874, 682 mp. identificată prin CF 51908 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51908 și 3929 mp, identificată prin CF 51910 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51910;

2) la Poziția 28 – Coloana 5 "Valoarea de inventar", va avea următorul cuprins:

126.408 lei

Art. 10. Se aprobă actualizarea și renumerotarea „Listei inventarului domeniului public al Comunei Săcălășeni”, însușită prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 74 din 9 decembrie 2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată și completată prin HCL Săcălășeni nr. 20 din 11.04.2016, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 28 din 12 mai 2016, prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 16 din 17 februarie 2017, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 29 din 25 martie 2017, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 71 din 17 august 2017, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 91 din 25 septembrie 2017, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 34 din 19 aprilie 2018 și prin prezenta hotărâre, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Săcălășeni și primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP;

Art. 12. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalaseeni.ro, se afișează și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, administratorul public al comunei Săcălășeni, șeful Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, Secretarul Comunei Săcălășeni, compartimentul „Cadastru agricol” al Comunei Săcălășeni, compartimentul „Juridic” al Comunei Săcălășeni,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ZETE STELIAN GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR COMUNĂ

Marius-Flavius BĂBAN

Nr.	Nr.	Consilieri	Voturi		
Cons. conf. Legii	cons. în funcție	Prezenți	absenți	pentru	împotrivă*
11	10	<u>10</u>	<u>—</u>	<u>10</u>	<u>—</u>

*- abținerile sunt contabilizate la voturile "împotrivă"

LISTA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI

SECȚIUNEA I – Bunuri imobiliare						
0	1	2	3	4	5	
Nr. crt.	Codul de identificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			<p>A. Străzi-identificate topografic cu elemente de carte funciara:</p> <p>1) Strada Bojenilor din localitatea Săcălășeni, în lungime de 454 m și suprafața de 3307 mp, înscrisă în CF 51323 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51323 (de la intersecția cu DJ182B până la imobil nr. 32 -Suciu Dorel),</p> <p>2) Strada Trandafrilor din localitatea Săcălășeni, în lungime de 678 m și suprafața de 6781 mp, (de la intersecția cu DJ 182B la intersecția cu strada Podul Stanchii), lucrari de arta: pod mic la km 0+332(peste Valea Săcălășeni) cu L de 10 m, compusă din următoarele tronsoane:</p> <p>a) tronson 1 în lungime de 332 m și suprafața de 4316 mp, (de la intersecție cu DJ 182B la intersecția cu Valea Săcălășeni (km. 0+332) înscris în CF 51336 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51336</p> <p>b) tronson 2 în lungime de 346 m și suprafața de 2465 mp, (de la intersecție cu Valea Săcălășeni (km. 0+332) la intersecția cu strada Podul Stanchii (km. 0+678) înscris în CF 51325 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51325;</p> <p>3) Strada Moara Florii din localitatea Coruia, în lungime de 1163 m și suprafața de 7456 mp, înscrisă în CF 51352 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51352 (de la intersecția cu DJ 184A până la imobil cu nr. 19, Cărbureanu Nicolae),</p> <p>4) Strada Mihail Kogălniceanu din localitatea Coruia, în lungime de 134 m și suprafața de 1103 mp, înscrisă în CF 51281 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51281 (de la intersecția cu strada Nicolae</p>	1998	<p>A. 3.965.397,92 lei total, din care:</p> <p>1) 132.663 lei;</p> <p>2) 293.462 lei;</p> <p>3) 205.600 lei;</p> <p>4) 22.373 lei;</p> <p>5) 39.040 lei;</p> <p>6) 69.680 lei;</p> <p>7) 17.386,11 lei;</p> <p>8) 52.746 lei;</p> <p>9) 62.553 lei;</p>	<p>”Domeniul public al comunei Săcălășeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată și completată prin HCL Săcălășeni nr. 20 din 11.04.2016, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 28 din 12 mai 2016, prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 16 din 17 februarie 2017, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 29 din 25 martie 2017 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săcălășeni nr. 71 din 17 august 2017 și HCL Săcălășeni nr. 95 din 19 decembrie 2018; Hotărârea Guvernului nr. 1634/2006; Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare”</p>

			<p>b) tronson 2: parte din DC 107A, drum vicinal în extravilanul satului Coruia, în lungime de 1108 ml și suprafața de 6647 mp (de la limita intravilanului satului Coruia(km. 0+595) la limita intravilanului satului Coruia(km. 1+703) înscris în CF 51288 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51288.</p> <p>c) tronson 3: în intravilanul satului Coruia, în lungime de 179 m și suprafața de 1052 mp. (de la limita intravilanului satului Coruia(km. 1+703) la intersecția cu Valea Coruii (km. 1+882) înscris în: CF 51304 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51304.</p> <p>d) tronson 4: lucrari de arta: pod mic la km 1+882(peste Valea Coruii) cu L de 8 m și suprafața de 46 mp.</p> <p>e) tronson 5: în intravilanul satului Coruia, în lungime de 68 m și suprafața de 392 mp. (de la intersecția cu Valea Coruii (km. 1+890) înscris în: CF 51322 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51322;</p>		<p>29) 106.014,96 lei;</p> <p>30) 61.064,67 lei;</p> <p>31) 367.174,95 lei;</p> <p>32) 77.501,55 lei;</p> <p>33) 132.619 lei;</p> <p>34) 112.175 lei;</p> <p>35) 323.871 lei;</p> <p>36) 169.566 lei;</p> <p>37) 42523.. lei</p>	
			<p>13) Strada Cireșilor din localitatea Coruia, în lungime de 975 m și suprafața de 6719 mp, înscrisă în CF 51327 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51327 (de la intersecția cu strada Învățător Mare Teodor până la intersecția cu strada A exandru Vaida Voevod)</p> <p>14) Strada Mălinului din localitatea Culcea, în lungime de 1714 m și suprafața de 16469 mp, (de la intersecția cu strada Zorilor, km. 0- până la intersecția cu DJ 182B, km 1+714), compusă din următoarele tronsoane:</p> <p>a) tronson 1, în intravilanul satului Culcea, în lungime de 989 m și suprafața de 9983 mp, (de la intersecția cu Strada Zorilor, km 0- la limita intravilanului satului Culcea, km 0+989), înscris în: CF 51390 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51390.</p> <p>b) tronson 2, drum vicinal în extravilanul satului Culcea, în lungime de 725 m și suprafața de 6486 mp (de la limita intravilanului satului Culcea, km. 0+989- la intersecția cu DJ 182B, km. 1+714,), înscris în: CF 51859 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51859</p>			
			<p>15) Strada Morii din localitatea Săcălășeni, în lungime de 220 m și suprafața de 1899 mp, înscrisă în CF 51589 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51589 (de la intersecția cu DJ182B până la imobil cu nr. 8, Bucată Raul-Daniel).</p>			

			<p>la intersecția cu strada Victoriei”</p> <p>31) Strada Pășunii din localitatea Culcea, în lungime de 1741 m și suprafața de 14.078 mp, compusă din următoarele tronsoane:</p> <p>a) tronson 1 în lungime de 1501 m și suprafața de 13571 mp, înscris în CF 51695 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51695, (de la limită intravilan sat Culcea la imobilul cu nr. 60, Ciontoș Lucian)</p> <p>b) tronson 2 în lungime de 240 m și suprafața de 507 mp, înscris în CF 51689 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51689, (de la intersecția cu strada Victoriei la limită intravilan sat Culcea)</p> <p>32) Strada Florilor din localitatea Săcălășeni, în lungime de 477 m și suprafața de 2836 mp, înscrisă în CF 51708 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 51708, (de la intersecția cu strada Unirii până la limită intravilan sat Săcălășeni)</p> <p>33) Strada Crizantemei din localitatea Săcălășeni, în lungime de 349 m și suprafața de 4705 mp, (de la intersecția cu DJ182B până la intersecție cu strada Lalelelor)</p> <p>34) Strada Lacului din localitatea Săcălășeni, în lungime de 513 m și suprafața de 4375 mp, (de la intersecția cu DJ 182B până la limita intravilanului satului Săcălășeni)</p> <p>35) Strada Mesteacănului din localitatea Coruia, în lungime de 1473 m și suprafața de 12306 mp, (de la intersecția cu strada Alexandru Vaida Voevod până la intersecția cu strada Nicolae Iorga)</p> <p>36) Strada Stejarului din localitatea Culcea, în lungime de 619 m și suprafața de 4850 mp, (de la intersecția cu strada Victoriei până la intersecția cu strada Pășunii)</p> <p>37) Strada Afinelor din localitatea Săcălășeni, în lungime de 935 m și suprafața de 11748 mp, (de la intersecția cu strada Europei până la imobilul înscris în CF 51828 Săcălășeni)</p>		
			<p>B. Străzi identificate topografic, fără elemente de carte funciară:</p> <p>1) Strada Mărului din localitatea Coruia, în lungime de 68 m și suprafața de 270 mp, (de la inter</p>	<p>B. 8.010,72 lei total, din care:</p> <p>1) 8.010,72 lei;</p>	

2	1.6.2.	Școala Gimnazială Săcălășeni și Grădiniță	Suprafața construită = 853 mp; Locație: satul Săcălășeni, strada Unirii, nr. 82, înscris în CF 50372 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 50372-C1	1964	2.054.231, 9 lei	"Domeniul public al comunei Săcălășeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată și completată prin HCL Săcălășeni nr. 20 din 11.04.2016 și HCL Săcălășeni nr. 95 din 19 decembrie 2018; Hotărârea Guvernului nr. 1634/2006; Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare"
3	1.6.4.	Sediul Comunei Săcălășeni	Suprafața construită = 403 mp; Locație: satul Săcălășeni, strada Unirii, nr. 87; înscris în CF 50849 Săcălășeni, număr cadastral atribuit 50849-C1	1914	344.628 lei	"Domeniul public al comunei Săcălășeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din 24.02.2005, completată prin HCL Săcălășeni nr. 12 din 20.03.2006, modificată și completată prin HCL Săcălășeni nr. 20 din 11.04.2016 ;Hotărârea Guvernului nr. 1634/2006; Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare"
4	1.6.1.1.	Locuință Socială Săcălășeni	Suprafață construită = 45 mp; Suprafață teren = 60 mp	1970	12.695 lei	"Domeniul public al comunei Săcălășeni conform HCL 74/2004, modificată prin HCL Săcălășeni nr. 16 din