

 	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI</p> <p style="text-align: center;">localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: primaria_sacalasseni@yahoo.com; www.sacalasseni.ro</p>	  <p style="text-align: center;">CERTIFICATE NO. 28539</p>
--	--	--

Nr. 5599 din 29.09.2018

PROCES VERBAL

Încheiat azi 20 septembrie 2018

cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta sesiune a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian-Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 111 din 12 septembrie 2018, pentru data de 20 septembrie 2018, ora 13,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La sesiune participă de drept domnul Emilian-Gheorghe POP, primarul Comunei Săcălășeni și domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius-Flavius.

Sunt prezenți domnii consilieri locali: CAMPEAN Gheorghe –Mircea, CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, CULCEAN Ilie- Cristian, GHEȚE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, POP Vasile, Ilie PIȚIȘ și Stelian-Gabriel ZETE. Din numărul total de 11 consilieri locali un loc de consilier local este vacant.

Sunt prezenți la sesiune domnul preot al parohiei Ortodoxe Române Coruia, Augustin HOMORODAN, domnul Nicolae TRIF, domnul Gheorghe Avram, domnul Cozma Ioan, domnul Alexandru Câmpan, Conț Pavel și domnul Claudiu-Marian MOJE, toți din satul Coruia.

Domnul secretar spune că președinte de sesiune propus la sesiunea Consiliului local din data de 29 august 2018, domnul consilier local CONȚIU Liviu este prezent și că se poate începe sesiunea.

Domnul președinte de sesiune prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr. 111 din 12.09.2018, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri și teme:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare,

- Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
 5. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Săcălășeni în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Săcălășeni în anul școlar 2018-2019. (emite raport Comisia de specialitate nr. IV)
 6. Proiect de hotărâre privind modificarea încadrării unor drumuri de interes local situate în comuna Săcălășeni, județul Maramureș. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea identificării topografice a imobilului Drum Comunal 77 Culcea, Comuna Săcălășeni, Județul Maramureș. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
 8. Proiect de hotărâre privind modificarea prețului de închiriere a suprafețelor de 72,9930 hectare și 37,3769 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș, imobile închiriate Asociației Crescătorilor de animale din Coruia. (emite raport Comisia de specialitate nr. II)
 9. Probleme curente.

Domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 martie 2019, a Scrisorii de Garanție de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici și Mijlocii SA-IFN, în conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investiției proiectului integrat ”MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI” în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș
2. privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și clădire înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 119803 și 119803 - C1, și pentru imobilul compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. URBIS S.A.

Domnul primar solicită analizarea acestor proiecte de hotărâri, în vederea emiterii avizului acestora, astfel: de către comisia de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II), pentru proiectul de hotărâre 1 care a fost propus a fi introdus pe ordinea de zi și de către comisia de specialitate pentru gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni (comisia IV), pentru proiectul de hotărâre nr. 2 care a fost propus a fi introdus pe ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință supune la vot această solicitare. Se aprobă cu 10 voturi pentru analizarea acestor proiecte de hotărâre. Comisia de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II), analizează și emite aviz favorabil pentru proiectul de hotărâre 1, nou introdus. Comisia de specialitate pentru gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni (comisia IV), analizează și emite aviz favorabil proiectul de hotărâre nr. 2 nou introdus.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, care se aprobă în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință Liviu CONȚIU pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la ședința ordinară din data de 29 august 2018 care după ce este studiat, se supune la vot aprobarea acestuia, fiind aprobat în unanimitatea celor prezenți cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectelor de hotărâre.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul de hotărâre nr. 64 din 12.09.2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5387 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5388 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 64 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 63 din 20 septembrie 2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 65 din 12.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5389 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5390 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 65 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 64 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 66 din 12.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5391 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5392 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 66 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 65 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 67 din 12.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5393 din 12.09.2018 și referatul de

aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5394 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 67 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 66 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 68 din 12.09.2018, privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Săcălășeni în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Săcălășeni în anul școlar 2018-2019.

Domnul consilier local Stelian-Gabriel ZETE propune pe domnul consilier local Liviu CONȚIU ca reprezentant. Nemaifiind alte propuneri se supune la vot această propunere care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Se prezintă raportul responsabilului delegat cu atribuții de asistență socială din cadrul comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5395 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5396 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 68 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 67 din 20 septembrie 2018, privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Săcălășeni în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Săcălășeni în anul școlar 2018-2019, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 69 din 12.09.2018, privind modificarea încadrării unor drumuri de interes local situate în comuna Săcălășeni, județul Maramureș. Se prezintă raportul responsabilului cu atribuții de topografie din cadrul compartimentului cadastru agricol al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5397 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5398 din 12.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 69 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 68 din 20 septembrie 2018, privind modificarea încadrării unor drumuri de interes local situate în comuna Săcălășeni, județul Maramureș, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 70 din 12.09.2018, privind aprobarea identificării topografice a imobilului Drum Comunal 77 Culcea, Comuna Săcălășeni, Județul Maramureș. Se prezintă raportul responsabilului cu atribuții de topografie din cadrul compartimentului cadastru agricol al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5399 din 12.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5400 din 12.09.2018.

Domnul primar spune că este vorba de drumul principal din satul Culcea ce are traseul DJ 182B-Cosma Valer –Școală- Cămin Cultural- Petrus Gherasim-Ioan-linie pădure- limita cu UAT Remetea Chioarului.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 70 din 12.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 69 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea identificării topografice a imobilului Drum Comunal 77 Culcea, Comuna Săcălășeni, Județul Maramureș, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 71 din 12.09.2018, privind modificarea prețului de închiriere a suprafețelor de 72,9930 hectare și 37,3769 hectare de pășune din imobilul «Pășune "Stejarul", (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satlung, județul Maramureș, imobile închiriate Asociației Crescătorilor de animale din Coruia.

Domnul președinte de ședință solicită inițiatorilor să prezinte expunerea de motive.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ prezintă acest document. Spune că azi au fost depuse de către președintele asociației, domnul Augustin Homorodan documente cu sumele percepute de alte Primării pentru închirierea de terenuri pentru pășunat. Spune că dacă hotărârea se va adopta el poate fi atacat în instanța de contencios și apoi revocat. Spune că pășunea a fost a cetățenilor satului Coruia și abia acum cetățenii pot beneficia de aceasta. Propune să fie adoptat proiectul de hotărâre și votat de consilierii locali orice ar spune domnul Primar. Roagă pe domnul primar să prezinte un punct de vedere referitor la acestea.

Domnii consilieri locali Stelian-Gabriel ZETE, CAMPEAN Gheorghe –Mircea și POP Vasile spun că nu participă la discuțiile acestui proiect de hotărâre deoarece au rude în asociația aceasta și nu doresc să fie în incompatibilitate.

Domnul președinte de ședință spune că se vor prezenta actele care există la dosarul de ședință.

Domnul președinte de ședință prezintă punctul de vedere al secretarului comunei Săcălășeni referitor la proiectul de hotărâre nr. 71 din 12.09.2018, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5402 din 12.09.2018 și raportul responsabilului delegat cu atribuții de cadastru agricol, referent, Iustin BERCIU, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5401 din 12.09.2018, referitor la acest proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Ilie Pițiș spune că se abține să voteze avizul comisiei de specialitate. Domnul consilier local Emanoil CONȚ spune că și abținerile se contabilizează la voturi împotriva.

Domnul consilier local Liviu CONȚIU, spune că se abține să voteze avizul comisiei de specialitate deoarece nu este de acord cu prețul solicitat de 100 lei.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ solicită să se dea cuvântul la cetățenii prezenți să-și expună punctul de vedere referitor la acest proiect.

Domnul primar spune să se suspende discuțiile referitoare la acest proiect de hotărâre, să se treacă la celelalte proiecte și apoi să se revină și să se dea cuvântul și la cetățeni.

Domnul președinte de ședință Liviu CONȚIU supune la vot această propunere care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 72 din 19.09.2018, privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 martie 2019, a Scrisorii de Garantare de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii SA-IFN, in conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investitiei proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Implementare Proiecte Europene” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5526 din 19.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5527 din 19.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 72 din 19.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 70 din 20 septembrie 2018, privind aprobarea solicitării de prelungire până la data de 30 martie 2019, a Scrisorii de Garantare de la Fondul National de Garantare a Creditelor pentru Intreprinderile Mici si Mijlocii

SA-IFN, în conformitate cu prevederile OUG 79/2009 pentru realizarea investiției proiectului integrat "MODERNIZAREA COMUNEI SACALASENI" în Comuna Săcălășeni, județul Maramureș, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 73 din 19.09.2018, privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și clădire înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 119803 și 119803 - C1, și pentru imobilul compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. URBIS S.A. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5528 din 19.09.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5529 din 19.09.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 73 din 19.09.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 71 din 20 septembrie 2018, privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și clădire înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 119803 și 119803 - C1, și pentru imobilul compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. URBIS S.A., cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul președinte de ședință anunță că se trece la punctul privind problemele diverse ale comunității. Prezintă punctul de vedere al Comisiei pentru buna valorificare și administrare a Pădurii comunale a satului Coruia" din zona „Valea Borcutului” și din zona „Fernezii” a municipiului Baia Mare”, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5529 din 19.09.2018, referitor la efectuarea schimbului de teren pe care Comuna Săcălășeni îl deține în zona „Fernezii” a municipiului Baia Mare, în suprafață: de 5,69 hectare, cu o altă suprafață deținută de unicipiul Baia Mare.

Domnul primar spune că noi ca autoritate locală putem doar să ne însușim acest punct de vedere. Solicită votarea acestuia pentru a se trimite ca răspuns la Municipiul Baia Mare.

Se supune la vot. Se aprobă cu 10 voturi pentru, să se trimită acest punct de vedere ca răspuns la solicitarea de schimb.

Domnul președinte de ședință trece la prezentarea cererii doamnei Bârlea Roxana Iulia reprezentantă a PFA Bârlea Roxana Iulia, cu sediul în Comuna Săcălășeni, satul Culcea, strada Victoriei, nr. 27, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 5548 din 20.09.2018, prin care ne comunică că a finalizat lucrările de finisaje la bucătăria restaurantului și solicită deplasarea comisiei de recepție în vederea constatării celor prezentate.

Domnul președinte de ședință, Liviu CONȚIU spune că cei din comisie se vor înțelege și vor comunica când se vor deplasa pentru recepția lucrărilor executate.

Domnul președinte de ședință, Liviu CONȚIU trece la prezentarea scrisorii de intenție depuse de S. C. TERRA BERRY S.R.L. cu sediul în Comuna Valea Chioarului, sat Vărai, strada Bisericii, nr. 5A, județul Maramureș, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 5375 din 12.09.2018, prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 15,41 hectare de teren pentru realizarea investiției „Plantație Afine de cultură”.

Domnul primar propune să avem în vedere solicitarea dîșilor și să le transmitem intenția noastră la momentul respectiv de a continua procesul privind concesionarea unor suprafețe de teren pentru astfel de investiții. Se supune la vot propunerea care se aprobă cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință, Liviu CONȚIU trece la prezentarea adresei nr. 8 din 19.09.2018 , înregistrate la Comuna Săcălășeni cu nr. 5542 din 20.09.2018, a Asociației Crescătorilor De Animale Din Coruia, cu sediul în Comuna Săcălășeni, satul Coruia, strada Alexandru Vaida Voevod, nr. 6, prin care solicită, diminuarea prețului de închiriere a suprafețelor de 72,9930 hectare și 37,3769 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș la suma de 100 lei/hectar pe an și atașează și documente privind închirierea unor suprafețe de pășune de către alte unități administrativ teritoriale.

Domnul primar spune că solicitarea este identică cu proiectul de hotărâre inițiat de către domnia consilierii locali Emanoil CONȚ și Codrin-Alexandru CONȚ.

Domnul consilier local Ilie PIȚIȘ întreabă dacă sunt acte referitoare la această pășune pe satul Coruia.

Domnul consilier local Codrin-Alexandru CONȚ spune că sunt acte vechi.

Domnul primar dorește să exprime punctul dânsului de vedere. Spune că a spus-o și în adunările de la Coruia și o spune și aici: resursele financiare aduse de pășunea și pădurea comunală nu sunt foarte importante pentru bugetul nostru dar nu pot fi de neglijat. Comisia pentru buna valorificare și administrare a Pădurii comunale a satului Coruia” din zona „Valea Borcutului” și din zona „Ferneziu” a municipiului Baia Mare” se poate ocupa pentru a găsi cea mai bună soluție de valorificare a bunurilor satului Coruia. Spune că între pășunea comunală a satului Săcălășeni, a satului Culcea și cea a satului Coruia nu există nici o diferențăv toate fiind pășuni comunale

Spune că nu s-au găsit acte de genul vânzare-cumpărare. Din toate actele existente rezultă că este vorba de pășune comunală.

Domnul Alexandru Câmpan solicită să fie închiriată pășunea cu 100 lei/hectar așa cum a fost în primul an ce închiriere a suprafeței de 73 hectare.

Domnul Ioan COZMA dorește să îl întrebe pe domnul Ilie PIȚIȘ care a lucrat toată viața în domeniul agricol, dacă pe un teren care a fost lucrat se pot obține 6 tone de masă verde pe hectar.

Domnul consilier local Ilie PIȚIȘ spune că noi n u am făcut o evaluare și nici nu avem dreptul de a face o astfel de evaluare și că așa arată documentele.

Domnul Ioan COZMA spune că nu se poate obține o astfel de producție.

Domnul primar spune că în lege se prevede faptul că plata pentru închiriere se face venit la bugetul local. Spune că în calitate de reprezentant al comunei Săcălășeni dânsul nu poate solicita diminuarea veniturilor aduse la bugetul local. Referitor la valoarea prețului de 500 lei /hectar spune că el a fost stabilit la această valoare deoarece așa era prețul în contractul de închiriere a suprafeței învecinate celei de 73 hectare, respectiv la suprafața de 37 hectare ce era închiriată la momentul acela la domnul Dobrotă Dumitru, din localitatea POIANA SIBIULUI nr. 895, județul Sibiu, ori nu se putea stabili pentru un teren învecinat un alt preț. Spune că în calitate de primar al comunei Săcălășeni nu a semnat hotărârea de anul trecut sau alt document ce rezultă din aceasta și a atras atenția că actul adoptat este la limita legii. Spune că în Asociația din Coruia sunt 50 de gospodării înscrise. Spune că aceștia doresc o pășune bună iar ceilalți care nu sunt înscriși în asociație au alte interese. Spune că la pășunea din Săcălășeni și Culcea a fost scoasă la licitație iar prețul la care a fost adjudecată este de 900 lei/hectar.

Domnul Moje Claudiu-Marian spune că nu se va încasa niciodată suma respectivă de la acea persoană.

Domnul primar spune că nu poate să știe dacă va plăti și dacă și cât vom încasa.

Domnul președinte al Asociației Crescătorilor De Animale Din Coruia, preot Augustin Homorodan spune că nu se poate încasa suma de 500 lei când prețul raportat la masa verde este de 348 lei. Propune să se meargă în audiență la Prefectul Județului Maramureș.

Domnul primar spune că nu are nimic împotriva. Se stabilește ziua de 2 octombrie 2018.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ întreabă ce va zice Curtea de Conturi dacă 6 ani de zile nu s-a încasat nimic de la vechiul chiriaș, Marian LUPȘE din Coruia.

Domnul primar spune că este un proces în curs și că se va ajunge la o finalitate.

Domnul Moje Claudiu-Marian întreabă de ce domnul Marian LUPȘE are în evidențele comunei Săcălășeni doar 400 lei datorii.

Domnul Cozma Ioan întreabă ce se întâmplă cu investiția la acumularea Răchitișa după termenul de 25 ani cât este contractul de concesiune.

Domnul primar spune că procedura concesiunilor este bine reglementată. Noi ca autoritate publică putem prelua bunurile sau putem cere să-și demoleze bunurile și să elibereze terenul.

Domnul Cozma Ioan întreabă de ce nu este doar luciul de apă concesionat.

Domnul primar spune că drumul de acces și luciul de apă este stabilit în Cartea Funciară și că orice încălcare a proprietății se reclamă dacă se constată.

Domnul Moje Claudiu-Marian întreabă de ce s-a tot prelungit termenul de realizare a lucrărilor în contractul de concesiune până în luna noiembrie.

Domnul primar spune că acolo la baraj au fost efectuate lucrări de reabilitare a deversorului și călugărului în vederea autorizării. Spune că persoana în cauză nu a investit până nu a fost convinsă că poate obține autorizarea exploatării acestei acumulări.

Domnul Augustin Homorodan spune că cei din satul Coruia nu pot fi tratați la fel ca și ceilalți din afara comunei.

Domnul Cozma Ioan spune că cei din asociație au anumite drepturi

Domnul Augustin Homorodan spune că de 30 de ani de când Pădurea Valea Borcutului este în proprietatea satului, satul nu a avut nici un folos de ea. Spune că va cere să se facă doar pază și nu și administrare de către ocolul Silvic Firiza. Spune că este încă o sumă mare de achitat cu toate că au vândut lemne anul acesta.

Domnul gheorghe AVRAM spune că domnul Vasile MACARE din satul Coruia era consilier local și a spus că a dat actele privind pășunea de la Satulung domnului Primar.

Domnul primar spune că nu i-a dat acte dânsului și că nu a fost domnul Vasile MACARE consilier local în perioadă când dânsul a fost primar. Spune că nu tine minte să-i fi dat acte despre pășunea de la Satulung.

Domnul președinte de ședință, Liviu CONȚIU solicită votarea proiectului de hotărâre inițiat de către domnii consilieri locali Emanoil CONȚ și Codrin-Alexandru CONȚ.

Domnii consilieri locali Stelian-Gabriel ZETE, CAMPEAN Gheorghe –Mircea și POP Vasile reamintesc faptul că nu participă la discuțiile acestui proiect de hotărâre deoarece au rude în asociația aceasta și nu doresc să fie în incompatibilitate. Domnii consilieri locali Emanoil CONȚ și Codrin-Alexandru CONȚ votează pentru. Domnii consilieri locali CONȚIU Liviu și Ilie PIȚIȘ votează împotriva. Domnii consilieri locali CULCEAN Ilie- Cristian, GHETE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai votează „abținere”.

Urmare acestui vot domnul președinte de ședință, Liviu CONȚIU constată faptul că proiectul de hotărâre nu a primit numărul necesar de voturi pentru adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local.

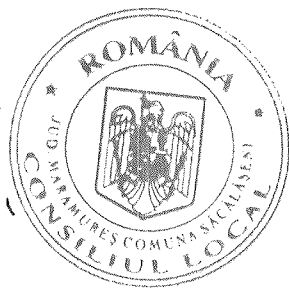
Domnul secretar spune să se facă propuneri pentru președintele de ședință și locțiitorul acestuia la ședința următoare.

Domnul viceprimar Vasile GHETE propune pe domnul consilier local Ilie PIȚIȘ ca președinte de ședință iar rezervă pe domnul consilier local Florin- Gheorghe-Mihai LENGHEL.

Nemaifiind alte propuneri se supun la vot propunerile facute. Se aprobă cu 10 voturi propunerile făcute.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi președintele de ședință mulțumește celor prezenți și declară închiderea ședinței.

Președinte de ședință
Livia CONȚIU



Întocmit, secretar comună,
Marius -Flavius BĂBAN

