

 	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI</p> <p>localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: primaria_sacalasseni@yahoo.com; www.sacalasseni.ro</p>	  <p style="text-align: center;">CERTIFICATE NO. 28539</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nr. 6265 din 29.10. 2018

PROCES VERBAL

Încheiat azi 24 octombrie 2018

cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta sesiune a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian-Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 129 din 12 octombrie 2018, pentru data de 24 octombrie 2018, ora 13,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La sesiune participă de drept domnul Emilian-Gheorghe POP, primarul Comunei Săcălășeni și domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius-Flavius.

Sunt prezenți domnii consilieri locali: CAMPEAN Gheorghe -Mircea, CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, CULCEAN Ilie- Cristian, GHEȚE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, POP Vasile, Ilie PIȚIȘ și Stelian-Gabriel ZETE. Din numărul total de 11 consilieri locali un loc de consilier local este vacant.

Sunt prezenți la sesiune domnul preot al parohiei Ortodoxe Române Coruia, Augustin HOMORODAN, domnul Gheorghe Avram, domnul Cozma Ioan, domnul Claudiu-Marian MOJE și domnul Câmpan Alexandru, toți din satul Coruia.

Domnul secretar spune că președinte de sesiune propus la sesiunea Consiliului local din data de 20 septembrie 2018, domnul consilier local Ilie PIȚIȘ este prezent și că se poate începe sesiunea.

Domnul președinte de sesiune Ilie PIȚIȘ pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la sesiunea ordinară din data de 20 septembrie 2018 și de la sesiunea extraordinară din data de 2 octombrie 2018, care după ce sunt studiate, se supune la vot aprobarea acestora, fiind aprobate fiecare în unanimitatea celor prezenți cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de sesiune prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr. 129 din 12 octombrie 2018, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri și teme:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI I ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 22 februarie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
8. Proiect de hotărâre privind încetarea cu data de 4 octombrie 2018, a plății penalității în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței, datorate de concesionara BÂRLEA ROXANA IULIA PFA. (emite raport Comisia de specialitate nr. II)
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a microbuzului școlar marca FORD, tipul TRANSIT, având numărul de identificare WFOXXXTTFXAA81255 și numărul de înmatriculare MM08GWM, din proprietatea Școlii Gimnaziale Săcălășeni în proprietatea comunei Săcălășeni. (emite raport Comisia de specialitate nr. IV)

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp, solicitat în vederea proiectării și amplasării stației de epurare și tratare din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4155 din 31.12.2004, încheiat între Comuna Săcălășeni și Cabinet Medicină Generală Dr Gavrilas Pop Lenuța. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
12. Probleme curente.

Domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. privind constatarea predării bunului „Teren La Poș Întrerâuri” în suprafață de 1400 mp, identificat prin numărul cadastral 50086, CF: 50086 al localității Coaș, comunei Coaș, județul Maramureș.
2. privind modificarea prețului de închiriere a suprafeței de 72,9930 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș, imobil închiriat Asociației Crescătorilor de animale din Coruia, proiect inițiat de domni consilieri locali Emanoil CONȚ și Codrin-Alexandru CONȚ.

Domnul primar solicită analizarea acestor proiecte de hotărâri, în vederea emiterii avizului acestora de către comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, (comisia III).

Domnul președinte de ședință supune la vot această solicitare. Se aprobă cu 10 voturi pentru analizarea acestor proiecte de hotărâre. Comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, (comisia III), analizează și emite aviz favorabil ambelor proiecte de hotărâre.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, care se aprobă în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectele de hotărâre.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 75 din 12.10.2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6017 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6018 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 75 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 73 din 24 octombrie 2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 76 din 12.10.2018, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico –economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI I ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6019 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6020 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 76 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 74 din 24 octombrie 2018, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico –economici, actualizați, ai obiectivului de

investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 77 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 22 februarie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6021 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6022 din 12.10.2018

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 77 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 75 din 24 octombrie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 78 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6023 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6024 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 78 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 76 din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data

de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 79 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6025 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6026 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 79 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 77 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 80 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6027 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6028 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 80 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 78 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 81 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6029 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6030 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 81 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 79 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de