

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
SĂCĂLĂȘENI

HOTĂRÂREA Nr. 11  
din 28 februarie 2019

privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 1036 din 22 februarie 2018,  
încheiat cu concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L.

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
28 februarie 2019

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Săcălășeni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 889 din 21 februarie 2019;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 890 din 21 februarie 2019;
- d) cererea concesionarei S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L., înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 383 din 25.01.2019, prin care solicită rezilierea contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 54.911 mp identificat prin numărul cadastral 51950, Cartea Funciară 51950 a localității Săcălășeni, concesionat pentru realizarea investiției: „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”;
- a) prevederile art. 4.2, lit. a) ale contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, încheiat între Comuna Săcălășeni și concesionara S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L.

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 871 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, coroborat cu alin. (5) lit. „a”, art. 45 alin (1) și (6) și art. 115, alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6) ,(7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încetarea cu data de 1 martie 2019, a contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, încheiat între Comuna Săcălășeni, în calitate de concedent și S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L. având sediul social în Comuna Săcălășeni, sat Săcălășeni, strada Unirii, nr. 50, județul Maramureș, CUI 38431892 din 1.11.2017, în calitate de concesionar, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 54.911 mp identificat prin numărul cadastral 51950, Cartea Funciară 51950 a localității Săcălășeni, concesionat pentru realizarea investiției: „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”;

Art. 2. (1) Se aprobă radierea din Cartea Funciară 51950 a localității Săcălășeni a dreptului de concesiune înscris sub C1.

(2) Costurile radierii sarcinii concesiunii din Cartea Funciară vor fi suportate de către concesionarul S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L.

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să semneze, în numele și pe seama unității administrativ teritoriale Comuna Săcălășeni, actul adițional de reziliere a contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 1036 din 22 februarie 2018, conform prevederilor prezentei hotărâri și a documentelor de predare-primire a terenului concesionat, gratuit și liber de orice sarcini.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP.

Art. 5. Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasseni.ro](http://www.sacalasseni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, Administratorul public al comunei Săcălășeni, secretarul comunei Săcălășeni, compartimentul „Contabilitate” din cadrul Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al Comunei Săcălășeni, compartimentul „Juridic” al comunei Săcălășeni și la S.C. PDT POMICOLA FRUCT S.R.L. având sediul social în Comuna Săcălășeni, sat Săcălășeni, strada Unirii, nr. 50, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*CONT. EMILIAN GHEORGHE POP*



CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR COMUNĂ,  
Marius-Flavius BĂBAN

Nr.	Nr.	Consilieri		Voturi	
Cons. conf. Legii	cons. în funcție	Prezenți	absenți	pentru	împotrivă*
11	10	<u>10</u>	<u>—</u>	<u>10</u>	<u>—</u>

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”