

Privind schimbarea unei persoane din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.

Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de
28 februarie 2019

Având în vedere:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalasseni, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 885 din 21 februarie 2019;
- c) referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 886 din 21 februarie 2019;
- d) Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 71 din 20 septembrie 2018, privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și clădire înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 119803 și 119803 - C1, și pentru imobilul compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. URBIS S.A.
- e) adresa SC URBIS SA nr. 544 din 23.01.2019, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 353 din 25.01.2019, referitoare la schimbarea unei persoane din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A..
- f) acordul de principiu al Consiliului Local al comunei Săcălășeni exprimat în ședința Consiliului Local al comunei Săcălășeni din data de 30 ianuarie 2019, prin care se aprobă modificarea doamnei ing. Babuț Cristina- Grațiera cu doamna ec. Korpos Emilia- Valentina;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 2, art. 3 lit. d și lit. g și ale CAPITOLUL IV: Vânzarea activelor societăților comerciale și ale regiilor autonome din O.U.G. nr. 88 din 23 decembrie 1997 privind privatizarea societăților comerciale cu completările și modificările ulterioare

- f) Art. 105 - art. 112 din NORMELE METODOLOGICE din 13 iunie 2002 de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, aprobate prin H.G. 577/2002
- g) art. 111 alin.2 lit. f) din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- h) Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- i) art. 10, art. 21, art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. a), coroborat cu alin. (3), lit. c), art. 36, alin. (2), coroborat cu alin. (6), lit. a), pct. 14, art. 45, alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b), alin. (3), (5), (6), (7) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni (comisia IV) și al secretarului comunei;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă înlocuirea doamnei ing. Băbuț Cristina -Grațîela cu doamna ec. Korpos Emilia-Valentina din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.. prevăzute în Anexa 1 Oferta de vânzare aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 71 din 20 septembrie 2018.

Art. 2. Se mandatează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să voteze în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" pentru mandatarea unui reprezentat al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru înlocuirea doamnei ing. Băbuț Cristina- Grațîela cu doamna ec. Korpos Emilia- Valentina din rândul persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3(trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.. prevăzute în Anexa 1 Oferta de vânzare aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 71 din 20 septembrie 2018.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasesni.ro, se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, Administratorul public al comunei Săcălășeni, Secretarul comunei Săcălășeni, compartimentul „Juridic” al Comunei Săcălășeni, S.C. URBIS S.A., Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONȚEMANON

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR COMUNĂ,

Marius-Flavius BĂBAN

[Signature]

Nr. Cons. conf. Legii	Nr. cons. în funcție	Consilieri Prezenți	absenți	Voturi pentru	împotrivă*
11	10	<u>10</u>	<u>—</u>	<u>10</u>	<u>—</u>

*- abținerile sunt contabilizate la voturile "împotrivă"