

HOTĂRÂREA nr. 60  
din 7 august 2019

privind darea în folosință, cu titlu gratuit, Asociației Comunelor din România-Filiala Maramureș a unui spațiu în incinta imobilului „Sediul comunei Săcălășeni” pentru derularea activităților specifice acestei asociații  
Consiliul local al comunei Săcălășeni întrunit în ședință ordinară publică în data de  
7 august 2019

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre inițiat de viceprimarul Comunei Sacalaseeni, calitate acordată de prevederile art. 136, alin. (1) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- b) referatul de aprobare al viceprimarului comunei Săcălășeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5157 din 5.08.2019;
- c) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Gestionare proiecte locale” al Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 5158 din 5.08.2019;
- d) Adresa Asociației Comunelor din România-Filiala Maramureș nr. 590 din 4.07.2019, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 4262 din 4.07.2019, prin care se solicită punerea la dispoziție a unui spațiu adecvat pentru derularea activităților specifice;

În baza prevederilor:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20, 21, art. 24 și 28 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;  
art. 124 al Legii administrației publice locale, nr.215/2001 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) LEGII nr. 50/2019, a bugetului de stat pe anul 2019;
- g) Art. 89, alin. (1) și (3), art. 92, alin. (1) și (2) lit. e), art. 108, lit. d), art. 287, lit. b), 297, alin. (1), lit. d) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- h) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Cu avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III) și al secretarului comunei;

În temeiul prevederilor art. 133, alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (6) lit a), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin.(1), (2), (4) și (5) și art. 243, alin. (1), lit. a) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință, cu titlu gratuit, Asociației Comunelor din România-Filiala Maramureș, persoană juridică de drept privat, de utilitate publică, denumită în continuare ACOR-MM, cu sediul în Comuna Săcălășeni, satul Săcălășeni, nr. 67, Județul Maramureș, identificată prin Cod de Identificare Fiscală RO 22438487 din data de 20.09.2007, ca titular al dreptului de folosință gratuită, a unui spațiu de lucru în suprafață de 19,36 mp., și acces la spații utile comune (hol, toaletă), cu o valoare de inventar de 16.847,95lei, în incinta imobilului „Sediul Comunei Săcălășeni” situat în Comuna Săcălășeni, satul Săcălășeni, strada Unirii, nr. 87, Județul Maramureș, pentru derularea activităților specifice acestei asociații, spațiu identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Spațiul prevăzut la art. 1, se dă în folosință cu titlu gratuit până la data de 31.12.2022.

Art. 3. În exercitarea dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, Consiliului local al comunei Săcălășeni, un raport privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii

- pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților autorității deliberative și autorității executive, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
  - d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
  - e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 4. În exercitarea dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, va suporta cheltuielile de întreținere a spațiului și cele privind folosința acestuia, respectiv costul cu energia electrică, apă- canalizare și încălzire, raportat la suprafața folosită.

Art. 5. Titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, are obligația conservării spațiului și îngrijirii acestuia, potrivit destinației sale, ca un bun proprietar;

Art. 6. Folosința dobândită de către titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, în baza prezentei hotărâri, nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art. 7. (1) Titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, va purta întreaga răspundere pentru degradarea în orice fel a spațiului folosit.

(2) Încălcarea prevederilor art. 3, al prezentei hotărâri, de către titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Încălcarea prevederilor art. 6, al prezentei hotărâri, de către titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Predarea spațiului din cadrul imobilului către titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, va avea loc la data încheierii contractului, data care reprezintă și începerea executării contractului.

Art. 9. Responsabilul din cadrul compartimentului „Contabilitate” al Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al comunei Săcălășeni, va întocmi și va transmite către titularul dreptului de folosință gratuită, ACOR-MM, documentul de plată, calculul privind utilitățile și va pune la dispoziția acestuia copia facturilor achitate furnizorilor de utilități, pentru luna la care se referă calculul întocmit, prețul unitar fiind cel achitat fiecărui furnizor de utilități.

Art. 10. Se împuternicește viceprimarul comunei Săcălășeni, domnul Vasile GHEȚE să încheie contractul de dare în folosință gratuită a spațiului menționat la art. 1.

Art. 11. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Săcălășeni, domnul Vasile GHEȚE.

Art. 12. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.sacalasesni.ro](http://www.sacalasesni.ro), se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, viceprimarul comunei Săcălășeni, Administratorul public al comunei Săcălășeni, compartimentul „Contabilitate” al Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al Comunei Săcălășeni și Asociația Comunelor din România-Filiala Maramureș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POP VASILE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR COMUNĂ

Marius-Flavius BĂBAN

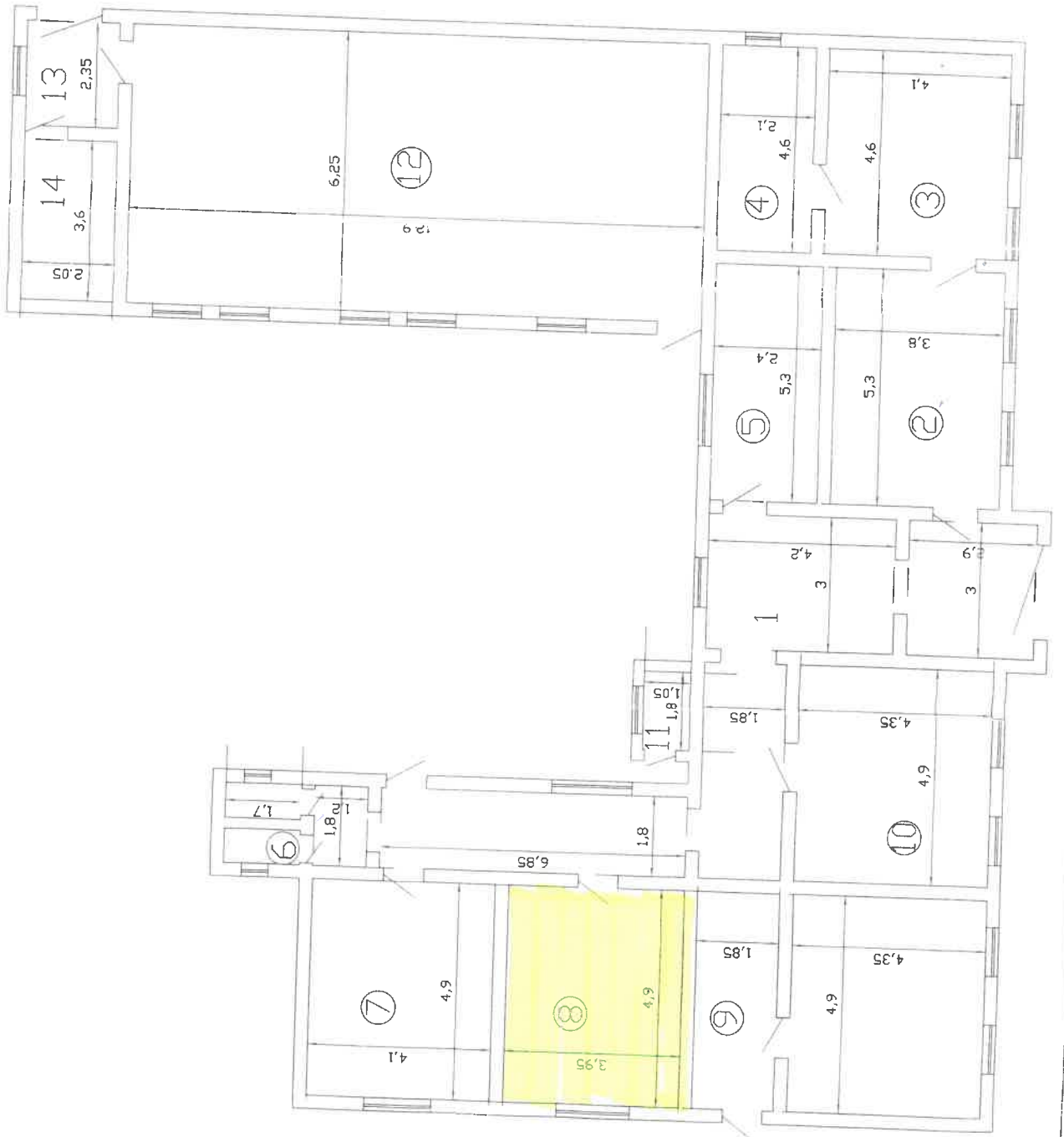
Nr.	Nr.	Consilieri		Voturi	
Cons. conf. Legii	cons. în funcție	Prezenți	absenți	pentru	împotrivă*
11	10	10	—	10	—

\*- abținerile sunt contabilizate la voturile ”împotrivă”

# RILEVEUL

IMOBILULUI SITUAT IN COM. SACALASENI  
SEDIUL PRIMĂRIEI SACALASENI

A.N.C.P.I.  
OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU  
ȘI PUBLICE ÎN MOBILITATE  
Bacău, Mare  
Din 3159 VIZAT  
Semnătura: *[Signature]*



NR. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA mp
1	Hol	42.69
2	Registratura	20.14
3	Birou Secretar	18.86
4	Arhiva	9.66
5	Birou Primar	12.72
6	Grup sanitar	5.22
7	Posta	20.09
8	Birou Viceprimar	19.36
9	Rom Telecom	30.38
10	Birou contabilitate	21.32
11	Centrala termica	1.89
12	Camion cultural	80.63
13	Hol camin	4.82
14	Debara	7.38

TOTAL SUPRAFATA UTILA = 295,16 mp.  
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA = 358,46 mp.

INTICMIT:

VARGA IOSIF *[Signature]*

ANEXA nr. \_\_\_\_\_  
la H.C.L. Săcălășeni  
nr. 60 din 7.08.2019