



În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), al Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, se inițiază următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 38
din 16.03. 2020

privind aprobarea majorării tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 78 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Municipiul Baia Mare și administrat de Ocolul Silvic Firiza

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 4 și 5 din Legea nr. 56 din 19 martie 2010, privind accesibilizarea fondului forestier național.
- e) art. 10, 12 și 17 din Legea nr. 46/2008, Codul Silvic, republicat cu modificările și completările ulterioare,
- f) art. 133, alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. „d”, coroborat cu alin. (7) lit. r), art. 240 alin. (2), art. 243, alin. (1), lit. a), și art. 140, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- g) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- a) proiectul de hotarare initiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 136, alin. (1) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2747 din 16.03.2020;
- c) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. din2020;
- d) adresa nr. 941 din 26.02.2020, a Ocolului Silvic Firiza, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 2200 din 4.03.2020, prin care se solicită majorarea tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 78 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în zona „Valea Borcutului”(„Frumușeaua”) și zona „Fernezii” a municipiului Baia Mare.
- e) Contractul de administrare nr. 4839 din 30.10.2019, încheiat între Comuna Săcălășeni și Direcția Silvică Maramureș, având ca obiect administrarea fondului forestier al comunei Săcălășeni, în suprafață de 78 hectare, compus din bunul „Pădure comunală (sat Coruia)” în suprafață de 72,31 hectare, situat în zona „Valea Borcutului”(„Frumușeaua”) a municipiului Baia Mare și din bunul „Pădure comunală (sat Coruia)” în suprafață de 5,69 hectare, situat în zona „Fernezii” a municipiului Baia Mare.

Luând act de:

- a) avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II);
- b) avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III);
- c) avizul favorabil al secretarului general al comunei Săcălășeni;

În temeiul art. 139 alin (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI, întrunit în ședință ordinară în data de 26 martie
2020, adoptă prezenta HOTĂRÂRE**

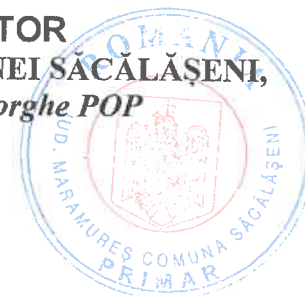
Art. 1. - Se aprobă majorarea la suma de 95 lei/ha./an, fără T.V.A., a tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 78 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Municipiul Baia Mare și administrat de Ocolul Silvic Firiza în baza Contractul de administrare nr. 4839 din 30.10.2019, încheiat între Comuna Săcălășeni și Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Firiza, având ca obiect administrarea fondului forestier al comunei Săcălășeni, în suprafață de 78 hectare, compus din bunul „Pădure comunală (sat Coruia)” în suprafață de 72,31 hectare, situat în zona „Valea Borcutului”(„Frumușeaua”) a municipiului Baia Mare și din bunul „Pădure comunală (sat Coruia)” în suprafață de 5,69 hectare, situat în zona „Fernezii” a municipiului Baia Mare.

Art. 2. - Se aprobă proiectul Actului adițional la contractul de administrare nr. 4839 din 30.10.2019, încheiat între Comuna Săcălășeni și Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Firiza, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să încheie și să semneze actul adițional la contractul de administrare.

Art. 4 - Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalasseni.ro, se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, compartimentul „Contabilitate” al Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al comunei Săcălășeni și Ocolul Silvic Firiza.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI,
Emilian-Gheorghe POP



ACT ADIȚIONAL LA
CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 4839 din 30.10.2019

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. DIRECTIA SILVICA MARAMURES, cu sediul social în Baia Mare , str. 22 Decembrie nr. 36, jud. Maramures, cod poștal, telefon 0262/211963, fax, înregistrată la RCR sub nr. ..., având codul fiscal RO 1590120 , reprezentată de ing. Daniel PAICU- director, ec. Claudia TATAR- director economic, Ciprian PODUT-consilier juridic, prin Ocolul Silvic FIRIZA, cu sediul în loc. Tautii de Sus, str. Caramizilor nr. 55, jud. Maramureș, titular a contului IBAN nr. RO11BRDE250SV04929102500 deschis la BRDE Baia Mare, reprezentat prin ing. Romulus SIMON - șef ocol, ec. Ana-Maria ROSCA-contabil sef, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. COMUNA SĂCĂLĂȘENI, persoana juridică având sediul social in localitatea Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș, telefon 0262/289333, fax: 0362 780129, e-mail: primarie@sacalasseni.ro, C.U.I 3627390, cont RO12TREZ43621A300530XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată legal prin domnul Emilian-Gheorghe POP în calitate de PRIMAR, doamna Diana-Cristiana SCHVARCZ, având funcția de administrator public, domnul Marius-Flavius BĂBAN, având funcția de secretar al Comunei Săcălășeni și doamna Ancuta Rodica SIDEARTAU în cadrul Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 78 ha fond forestier, amplasat în unitatea administrativ-teritorială Baia Mare, în UP I Ferneziu-Sacalasseni, _____
5C%,5D,5F,5G,5H,5I,5K,5L,5M,5N,5O,6L,6O,7A,7B,7C,8E,8C%,107A,107B%,107M1, _____
proprietatea beneficiarului conform Titlului de Proprietate nr. 3948/17.11.2004.

Art. 2. Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

Art. 3. Administrarea fondului forestier se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 01 decembrie al fiecărui an, pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine act adițional la contract și face parte integrantă din acesta.

Art. 4. BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare , se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art. 5. Asigurarea administrării fondului forestier de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Contractul este valabil de la data de 01.04.2020, când se semnează de părți și până la data de 31.12.2021, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, despre intenția de a nu mai fi prelungit, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 7. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform Pentru cheltuielile de administrare proprietarul va plăti un tarif de **95 lei / an / ha**, fara TVA.

La începutul fiecărui an de execuție a contractului, tariful se va indexa cu indicele de inflație, comunicat de Institutul Național de Statistică, pentru anul precedent.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 9. Prestatorul este obligat:

- a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier/perdelei forestiere de protecție;
- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;
- d) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor spre exploatare și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile legislației în vigoare în domeniu la data ținerii licitației;
- i) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

Art. 10. Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier, precum și controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia.

Art. 11. Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire, prin semnătură, beneficiarului.

Art. 12. Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

Art. 13. Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art. 14. Atunci când legislația obligă sau beneficiarul solicită, să emită factura (anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în funcție de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract și de lucrările executate) și să o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă. Perioada și cazurile de emiteră a facturilor se hotărăsc de către conducerea direcției silvice și se precizează, obligatoriu, în contractul de administrare.

Art. 15. Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile Art. 33 din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată.

Art. 16. Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art. 33, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art. 33, alin. (3) din Legea nr. 46/2008.

Art. 17. Prestatorul va vira în contul beneficiarului profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, profitul net realizat în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, profitul net realizat în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

Art. 18. Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la încasare, contravaloarea pagubelor dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor consemnate în actele de control de fond/parțial, necontestate în termenul legal, provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar, după constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor și alimentarea acestuia cu 50% din cuantumul despăgubirilor constatate și consemnate în actele de control de fond/parțial.

Art. 19. Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

Art. 20. Să achite beneficiarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 21. Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

Art. 22. În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotivi se realizează în conformitate cu prevederile Ordinul MAP nr. 766/2018 *pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I*, care se recoltează în regim de urgență.

Art. 23. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art. 24. Să întocmescă/depună trimestrial/lunar decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, decont întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 25. În cazul în care structurile teritoriale de specialitate competente teritorial ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură resping documentațiile de decontare de la bugetul statului a costurilor cu serviciile silvice motivat de faptul că acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportată de către proprietar.

Art. 26. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier în suprafață de până la 10 ha/propietar se precizează că pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Art. 27. Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, BVC-ul cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

Art. 28. Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, dacă legea permite, până la concurența sumei de achitat.

Art. 29. Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de accesibilizare în procentul stabilit prin hotărârea consiliului local comunicată prestatorului în condițiile prevăzute de Art. 47.

Art. 30. Prestatorul este obligat să prelucreze datele personale ale beneficiarului (persoană fizică) în conformitate cu prevederile legislației naționale privind protecția datelor cu caracter personal (Legea nr. 190/2018, Legea nr. 363/2018), cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 *privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE*.

Art. 31. Categoriile de date personale prelucrate sunt cele prevăzute în prezentul contract, iar scopul pentru care se realizează prelucrarea acestora este reprezentat de derularea în condiții legale și optime a prezentului contract.

Art. 32. Datele cu caracter personal ale beneficiarului (persoană fizică) sunt destinate utilizării exclusive de către prestator și numai în scopurile prevăzute în prezentul contract, iar termenul pentru care sunt stocate este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de legislația specifică în vigoare.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 33. Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție pe întregul contur, cu vopsea, țărui, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 34. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 35. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

Art. 36. Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 26, despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 37. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până când nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 38. La punerea în posesie sau cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

Art. 39. Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate, pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda, în pază, altui ocol silvic autorizat.

Art. 40. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, pentru facturile emise în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, pentru facturile emise în anul anterior.

Art. 41. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 42. Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 40 și Art. 41, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 43. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 44. Să-și exprime opțiunea de a participa sau nu la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de prestator, opțiune care trebuie înscrisă în contract.

Art. 45. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 46. Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

Art. 47. Să comunice prestatorului, în perioada 1-31 decembrie a fiecărui an de valabilitate a contractului de administrare, hotărârea consiliului local de constituire a fondului de accesibilizare în procent de maximum 10% din valoarea masei lemnoase vândută și încasată, provenită din produsele principale și accidentale.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 48. (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 49. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Excepție de la această prevedere o constituie BVC-ul, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

Art. 50. La încetarea de drept a contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care beneficiarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 51. În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, beneficiarului și gărzii forestiere, cu mențiunea că începând cu data încheierii controlului de fond ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 52. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

Art. 53. Contractul încetează de plin drept în următoarele cazuri:

- a) ocolul silvic autorizat cu care era încheiat contractul de administrare s-a desființat;
- b) proprietarul a decedat și moștenitorii legali nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data înregistrării decesului;

c) proprietarul/propietarii au vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;

d) proprietarii aflați în indiviziune semnatari ai contractului de administrare au realizat legal ieșirea din indiviziune;

e) proprietarul/propietarii nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;

f) proprietarul/propietarii întreprind acțiuni sau desfășoară activități care împiedică prestatorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contractul de administrare sau actele adiționale;

g) proprietarul/propietarii au încheiat contract de administrare/prestări de servicii silvice cu alt ocol silvic autorizat fără să înștiințeze ocolul silvic din structura RNP - Romsilva cu care avea încheiat contractul.

Art. 54. În cazul încetării de plin drept a contractului de administrare, prestatorul va notifica beneficiarul/moștenitorii legali și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, competentă teritorial, privind motivele încetării de plin drept a contractului, atenționând beneficiarul/moștenitorii legali cu privire la obligația de a indica ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/ 2008 – Codul silvic, republicată, precum și obligația de a participa la controlul de fond și de a prelua (cu precizarea în notificare a datei prezentării), pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care contractul a încetat de plin drept, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

Art. 55. În cazul în care proprietarii/moștenitorii legali nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa proprietarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică beneficiarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 56. Dacă este cazul, pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat

Art. 57. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

VIII. LITIGII

Art. 58. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 59. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 60. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 61. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 62. Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 63. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelor forestiere de protecție.

Art. 64. Părțile semnatare ale contractului au dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

Art. 65. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 66. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 67. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract, să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 68. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, și cu alte norme silvice.

Art. 69. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 70. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 71. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 72. (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunoștință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în

general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 73. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a.) din partea prestatorului, ing. FF D.S. (pentru contractele semnate de conducerea direcției silvice)/ing. FF O.S.(pentru contractele semnate de conducerile direcțiilor silvice și ale ocoalelor silvice);

b.) din partea beneficiarului

Art. 74. Prezentul contract s-a încheiat astăzi, în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

Art. 75. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR,

Direcția Silvică Maramureș

Director ,
ing. Daniel PAICU

Director economic,
ec. Claudia TATAR

Consilier Juridic,
c.j. Ciprian PODUȚ

Sef Ocol,
ing. Romulus SIMON

Contabil Sef,
ec. Ana- Maria ROSCA

BENEFICIAR,

Comuna Sacalasseni

Primarul Comunei,
Emilian-Gheorghe POP

Administrator public,
Diana -Cristiana SCHVARCZ

Verificat legalitate,
Secretar general al comunei
Marius –Flavius BABAN

Vizat C.F.P.

Birou Financiar Contabil,
Ancuta Rodica SIDEARTAU