



În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), al Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, se inițiază următorul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 39
din 16.03. 2020

privind aprobarea majorării tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 26,3 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, administrat de Ocolul Silvic Șomcuta Mare și aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli estimat pentru anul 2020

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 4 și 5 din Legea nr. 56 din 19 martie 2010, privind accesibilizarea fondului forestier național.
- e) art. 10, 12 și 17 din Legea nr. 46/2008, Codul Silvic, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 12, art. 14 alin. (1), (3), și (2) al Legii nr. 46/2008, Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că "bugetul anual de venituri și cheltuieli se aprobă de proprietarul unic, de consiliul local sau de adunarea generală, după caz, la propunerea ocolului silvic";
- g) art. 133, alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. „d”, coroborat cu alin. (7) lit. r), art. 240 alin. (2), art. 243, alin. (1), lit. a), și art. 140, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- h) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- a) proiectul de hotarare inițiat de primarul Comunei Sacalaseseni, calitate acordată de prevederile art. 136, alin. (1) ale Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Săcălășeni, în calitate sa de inițiator, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 2748 din 16.03.2020;
- c) raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. din2020;
- d) adresa nr. 1276 din 20.02.2020, a Ocolului Silvic Șomcuta Mare, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 2027 din 2.03.2020, prin care se solicită majorarea tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 26,3 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, administrat de Ocolul Silvic Șomcuta Mare;
- e) adresa nr. 1277 din 20.02.2020, a Ocolului Silvic Șomcuta Mare, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 2028 din 2.03.2020, prin care se solicită aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli estimat pentru anul 2020;
- f) Contractul de administrare nr. 1560 din 16.05.2016, încheiat între Comuna Săcălășeni și Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Șomcuta Mare, având ca obiect administrarea fondului forestier în suprafață de 26,3 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, administrat de Ocolul Silvic Șomcuta Mare.

Luând act de:

- a) avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei (comisia II);
- b) avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei (comisia III);
- c) avizul favorabil al secretarului general al comunei Săcălășeni;

În temeiul art. 139 alin (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI, întrunit în ședință ordinară în data de 26 martie 2020, adoptă prezenta HOTĂRÂRE

Art. 1. - Se aprobă majorarea la suma de 110 lei/ha/an, fără T.V.A., a tarifului de administrare a fondului forestier în suprafață de 26,3 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, compus din bunul „Pădure comunală(sat Culcea)” în suprafață de 14,39 hectare, din bunul „Pădure comunală(sat Săcălășeni)” în suprafață de 6 hectare și din bunul „Pădure comunală(sat Săcălășeni)” în suprafață de 5,91 hectare, administrat de Ocolul Silvic Șomcuta Mare.

Art. 2. - Se aprobă încheierea cu Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Șomcuta Mare, a unui contract de administrare a fondului forestier în suprafață de 26,3 hectare, deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă încetarea cu data de 1 aprilie 2020, a contractului de administrare nr. 1560 din 16.05.2020, încheiat între Comuna Săcălășeni și Direcția Silvică Maramureș prin Ocolul Silvic Șomcuta Mare.

Art. 4. - Se împuternicește Primarul Comunei Săcălășeni, domnul Emilian-Gheorghe POP, să încheie și să semneze contractul de administrare prevăzut la art. 2. și actul adițional de reziliere a contractului nr. 1560 din 16.05.2020.

Art. 5. - Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli estimat pentru anul 2020, propus de Ocolul Silvic Șomcuta Mare, privind fondul forestier al comunei Săcălășeni, în suprafață de 26,3 hectare deținut de Comuna Săcălășeni, amplasat în Comuna Remetea Chioarului și Comuna Săcălășeni, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 - Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.sacalaseseni.ro, se afișează la sediul comunei Săcălășeni în spațiul accesibil publicului și se comunică la: Instituția Prefectului-Județul Maramureș, Primarul comunei Săcălășeni, compartimentul „Contabilitate” al Biroului „Financiar, contabilitate și execuție bugetară” al comunei Săcălășeni și Ocolul Silvic Șomcuta Mare.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI,
Emilian-Gheorghe POP



CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 1274 din 20.02.2020

ANEXA nr. ____

la H.C.L. Săcălășeni

nr. ____ din ____

I. PĂRTI CONTRACTANTE

1. **Directia Silvică Maramures** cu sediul social în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 36, județul Maramures, cod poștal 430314, tel. 0262211963, fax 0262211794, înregistrată la ORC sub numărul J40/450/1991, având codul fiscal RO 1590120 și contul RO51 BRDE 250S V067 4705 2500, deschis la banca B.R.D., reprezentată prin director .ing. Paicu Daniel și director economic ec.Tatar Claudia ,prin **Ocolul Silvic Somcuta Mare**, cu sediul in localitatea Somcuta Mare, str. Republicii, nr.28, jud. Martamures,titular al codului IBAN RO97 BRDE 250S V012 5205 2500 deschis la BRD Ag. Somcuta Mare, reprezentat prin ing. Vasile Lazar, sef ocol denumită în cuprinsul contractului **PRESTATOR**, și

2.. **persoana juridică COMUNA SACALASENI**, cu sediul social în Sacalaseeni str.Principala, nr.67 jud Maramures, tel/fax nr.0262289333, Cod fiscal 3627390 cont bancar RO43 TREZ 24A5 1010 3203 0305 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin POP EMILIAN-GHEORGHE, în calitate de reprezentant legal, posesor al BI/CI seria MM , nr 327232, CNP 1651112240030 conform delegației nr..... , denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de **26,30 ha** fond forestier/perdea forestieră de protecție, amplasate pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Sacalaseeni jud. Maramures si în tarlăua Sacalaseeni parcela..., UP.V ua %24,%28A proprietatea beneficiarului conform Titlului de Proprietate nr. 1987/26.05.2003; 1988/26.05.2003; 2442/29.07.2003 Procesului verbal de punere în posesie nr; Contractului de vânzare-cumpărare nr. sau al altui act de proprietate.

Art. 2. Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic si efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum si activitățile tehnice care trebuie executate pentru mentinerea functiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

Art. 3. Administrarea fondului forestier/a perdelei forestiere de protecție se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 01 februarie al fiecărui an, pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine act aditional la contract si face parte integranta din contract.

Art. 4. BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare a perdelei forestiere de protecție, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art. 5. Asigurarea administrării fondului forestier/perdelei forestiere de protecție de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, tărusi sau borne.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Contractul este valabil de la data de 01.04.2020, când se semnează de părți si până la data de 01.04.2026, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază, iar pentru administrarea perdelelor forestiere de protecție contractul are valabilitate de 10 ani de la data semnării si predării-primirii acesteia de la proprietar la ocolul silvic.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act aditional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului, respectiv a datei expirării amenajamentului, despre intenția de a nu mai fi prelungit, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 7. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform art. 3.

Art. 7.1 Pentru cheltuielile de administrare proprietarul va plăti un tarif de 110 lei/an/ha, fara TVA. La începutul fiecărui an de executie a contractului, tariful se va indexa cu indicele de inflatie, comunicat de Institutul National de Statistica, pentru anul precedent.

Art. 7.2 Orice modificare a valorii tarifului unitar prevazut in contract , la pozitia 7.1 se comunica beneficiarului, cu 30 de zile inainte de data cand se aplica noul tarif, pentru a fi insusit de acesta, cu exceptia tarifelor care se modifica de drept, in fiecare an, cu rata inflatiei.

V. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

Art. 9. Prestatorul este obligat:

- a.) să asigure elaborarea si să respecte prevederile amenajamentelor silvice;
- b.) să asigure paza și integritatea fondului forestier si a perdelei forestiere de protectie;
- c.) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;
- d.) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e.) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f.) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g.) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;
- h.) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare si valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea si valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile H.G. nr. 924/2015 pentru aprobarea *Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică*;
- i.) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j.) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k.) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l.) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

Art. 10. Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier sau să execute controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale si să trimită copii după acestea proprietarului sau imputernicitului legal al acestuia.

Art. 11. Să întocmească devizele de executie pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an si să le comunice, pentru însusire, prin semnătură, beneficiarului.

Art. 12. Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

Art. 13. Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

Art. 14. Să emită factura, anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în functie de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract si de lucrările executate si să o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă. Perioada de emitere a facturilor se hotărăște de către conducerea direcției silvice si se precizează, obligatoriu, în contractul de administrare.

Art. 15. Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat.

Art. 16. Să utilizeze fondul de conservare si regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile art. 33, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, din resursele provenite de pe

proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de art. 33, alin. (3) din Legea nr. 46/2008.

Art. 17. Prestatorul va vira, în contul beneficiarului, sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, profitul net realizat în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, profitul net realizat în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

Art. 18. Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă și executorie a unei hotărâri judecătorești, sau de la încheierea actului de control de fond/partial necontestate în termen, contravaloarea pagubelor provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse acestuia prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și decontate.

Art. 19. Să restituie beneficiarului sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

Art. 20. Să achite beneficiarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la art. 17 și art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 21. Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

Art. 22. În caz de forță majoră, ca urmare a atacurilor de boli și/sau dăunători, a rupturilor/doborâurilor de vânt/zăpadă și a alunecărilor de teren, ocolul silvic are obligația să întocmească documentația de derogare de la prevederile amenajamentelor, pentru produsele accidentale rezultate, cu excepția produselor de igienă, care se recoltează în regim de urgență.

Art. 23. În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, prevăzute în aprobarea de derogare, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

Art. 24. Să întocmească/depună, lunar, decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, decont întocmit în conformitate cu prevederile legislației care reglementează compensațiile/ajutoarele de stat.

Art. 25. Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și le solicită să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier în suprafață de până la 10 ha/propietar se precizează că pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Art. 26. Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, bilanțul contabil anual cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

Art. 27. Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrise în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, prin executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei pe care o are de achitat beneficiarul.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 28. Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție, pe întregul contur, cu vopsea, tărusi sau borne, în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

Art. 29. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 30. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa, sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 31. Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 25, despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 32. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 33. La punerea în posesie sau înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier detinut în proprietate.

Art. 34. Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier detinut în proprietate și pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda în pază altui ocol silvic autorizat.

Art. 35. Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, pentru facturile emise în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, pentru facturile emise în anul anterior.

Art. 36. Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

Art. 37. Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la art. 35 și art. 36, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

Art. 38. Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

Art. 39. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 40. (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

Art. 41. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Exceptie de la această prevedere o constituie BVC-ul, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

Art. 42. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care proprietarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/conventional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 43. În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/conventional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, proprietarilor și gărzii forestiere, cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de

fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

Art. 44. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

- a.) din partea prestatorului, ing. Lazar Vasile – șeful ocolului silvic, ec. Farcas Rodica – contabilul șef al ocolului silvic;
- b.) din partea beneficiarului Pop Emilian.

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 45. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a.) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b.) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

Art. 46. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

1.) Beneficiarul, prin acțiunile întreprinse, tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt menționate la articolele 29, 30 și 32 din contract;

2.) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare, așa cum au fost definite la art. 34 și 35.

Art. 47. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, cu notificare prealabilă, cu 30 de zile înainte de data rezilierii, fără ca prestatorul să solicite daune-interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului sumele datorate, așa cum sunt definite de articolele 17 și 18. În acest caz, beneficiarul are obligația să indice prestatorului ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, precum și obligația de a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care se reziliază contractul, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

Art. 48. Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/conventional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

VIII. LITIGII

Art. 49. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 50. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art. 51. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 52. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 53. Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

Art. 53. Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelor forestiere de protecție.

Art. 55. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise, din partea prestatorului, legate de modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

Art. 56. Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 57. Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 58. La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract și care să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

Art. 59. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, republicat, și cu alte norme silvice.

Art. 60. Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

Art. 61. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 62. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 63. (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă vointa noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunostință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

Art. 64. Prezentul contract s-a încheiat astăzi 20.02.2020, în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

Art. 65. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR,

1. DIRECTOR

ing. Daniel PAICU

2. DIRECTOR ECONOMIC

ec. Claudia TATAR

3. CONSILIER JURIDIC

c.j. Tiplean PODUT

4. ȘEF OCOL SILVIC

ing. Vasile LAZAR

5. CONTABIL SEF

ec. Rodica FARCAS

BENEFICIAR,

PRIMAR

Emilian-Gheorghe POP

SECRETAR

Marius-Flavius BABAN

SEF SERVICIU ECONOMIC

Ancuta SIDEARTAU

cap. juridic