

 	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI</p> <p style="text-align: center;">localitatea Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: primaria_sacalaseseni@yahoo.com; www.sacalaseseni.ro</p>	  <p style="text-align: center;">CERTIFICATE NO. 28539</p>
---	--	--

Nr. 6265 din 24.10. 2018

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 24 octombrie 2018

cu ocazia sesiunii ordinare publice a Consiliului Local al Comunei Săcălășeni

Prezenta ședință a fost convocată de primarul Comunei Săcălășeni, Emilian-Gheorghe POP prin Dispoziția nr. 129 din 12 octombrie 2018, pentru data de 24 octombrie 2018, ora 13,00, locul organizării acesteia fiind sediul Comunei Săcălășeni, sat Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, județul Maramureș.

La ședință participă de drept domnul Emilian-Gheorghe POP, primarul Comunei Săcălășeni și domnul secretar al Comunei Săcălășeni Marius-Flavius.

Sunt prezenți domniii consilieri locali: CAMPEAN Gheorghe –Mircea, CONȚ Codrin-Alexandru, CONȚ Emanoil, CONȚIU Liviu, CULCEAN Ilie- Cristian, GHETE Vasile care ocupă funcția de viceprimar, LENGHEL Florin- Gheorghe-Mihai, POP Vasile, Ilie PIȚIȘ și Stelian-Gabriel ZETE. Din numărul total de 11 consilieri locali un loc de consilier local este vacant.

Sunt prezenți la ședință domnul preot al parohiei Ortodoxe Române Coruia, Augustin HOMORODAN, domnul Gheorghe Avram, domnul Cozma Ioan, domnul Claudiu-Marian MOJE și domnul Câmpan Alexandru, toți din satul Coruia.

Domnul secretar spune că președinte de ședință propus la ședința Consiliului local din data de 20 septembrie 2018, domnul consilier local Ilie PIȚIȘ este prezent și că se poate începe ședința. Domnul președinte de ședință Ilie PIȚIȘ pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal de la ședința ordinară din data de 20 septembrie 2018 și de la ședința extraordinară din data de 2 octombrie 2018, care după ce sunt studiate, se supune la vot aprobarea acestora, fiind aprobate fiecare în unanimitatea celor prezenți cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință prezintă ordinea de zi conform Dispoziției nr. 129 din 12 octombrie 2018, care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri și teme:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico –economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI I ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat. (emite raport Comisia de specialitate nr. II).
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 22 februarie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre

- aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
  5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
  6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
  7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
  8. Proiect de hotărâre privind încetarea cu data de 4 octombrie 2018, a plății penalității în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței, datorate de concesionara BÂRLEA ROXANA IULIA PFA. (emite raport Comisia de specialitate nr. II)
  9. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a microbuzului școlar marca FORD, tipul TRANSIT, având numărul de identificare WFOXXXTTFXAA81255 și numărul de înmatriculare MM08GWM, din proprietatea Școlii Gimnaziale Săcălășeni în proprietatea comunei Săcălășeni. (emite raport Comisia de specialitate nr. IV)
  10. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp, solicitat în vederea proiectării și amplasării stației de epurare și tratare din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)
  11. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4155 din 31.12.2004, încheiat între Comuna Săcălășeni și Cabinet Medicină Generală Dr Gavrilas Pop Lenuța. (emite raport Comisia de specialitate nr. III)

## 12. Probleme curente.

Domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. privind constatarea predării bunului „Teren La Pod Întrerâuri” în suprafață de 1400 mp, identificat prin numărul cadastral 50086, CF: 50086 al localității Coaș, comunei Coaș, județul Maramureș.
2. privind modificarea prețului de închiriere a suprafeței de 72,9930 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș, imobil închiriat Asociației Crescătorilor de animale din Coruia, proiect inițiat de domniile consilierii locali Emanoil CONȚ și Codrin-Alexandru CONȚ.

Domnul primar solicită analizarea acestor proiecte de hotărâri, în vederea emiterii avizului acestora de către comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, (comisia III).

Domnul președinte de ședință supune la vot această solicitare. Se aprobă cu 10 voturi pentru analizarea acestor proiecte de hotărâre. Comisia de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, (comisia III), analizează și emite aviz favorabil ambelor proiecte de hotărâre. Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu aceste modificări, care se aprobă în unanimitate cu 10 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință roagă pe domnul primar să prezinte proiectele de hotărâre.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 75 din 12.10.2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018. Se prezintă raportul șefului Biroului Financiar, contabilitate și execuție bugetară al Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6017 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6018 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 75 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 73 din 24 octombrie 2018, privind rectificarea bugetului local al Comunei Săcălășeni pe anul 2018, cu 10 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 76 din 12.10.2018, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico –economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI I ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6019 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6020 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 76 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 74 din 24 octombrie 2018, privind aprobarea principalilor indicatori tehnico –economici, actualizați, ai obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI I ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI, JUDEȚUL MARAMUREȘ” și a devizului general actualizat, cu 10 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 77 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 22 februarie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul

SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6021 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6022 din 12.10.2018

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 77 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 75 din 24 octombrie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 12 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul SC GREENBERRY FARMICS SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Fermă afini de cultură”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 78 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6023 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6024 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 78 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 76 din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 21 din 22 martie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 mai 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe” și a Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 43 din 28 iunie 2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 25 noiembrie 2018, a termenului de prezentare de către concesionarul S.C. NATURAL INVEST S.R.L., spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Centru integrat de tehnologie pomicolă pentru afini de cultură: pepinieră, fermă și centru logistic pentru fructe”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 79 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul

responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6025 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6026 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 79 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 77 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 64 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 5 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Vasile-Florin SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 80 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6027 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6028 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 80 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 78 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 65 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 12 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul Ioan Iosif SILAGHI, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Livadă Nuci și Hală de producție”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 81 din 12.10.2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6029 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6030 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 81 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 79 din din 24 octombrie 2018, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Săcălășeni nr. 66 din 20.09.2018, privind aprobarea prelungirii până la data de 22 februarie 2019, a termenului de prezentare, de către concesionarul SC PDT POMICOLA FRUCT SRL, spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Săcălășeni, a Planului Urbanistic Zonal al investiției „Plantație de Zmeur, Păr și Cireș”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 82 din 12.10.2018, privind încetarea cu data de 4 octombrie 2018, a plății penalității în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței, datorate de concesionara BÂRLEA ROXANA IULIA PFA.. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului juridic al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6031 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6032 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 82 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 80 din din 24 octombrie 2018, privind încetarea cu data de 4 octombrie 2018, a plății penalității în procent de 0,5 % pe zi din valoarea redevenței, datorate de concesionara BÂRLEA ROXANA IULIA PFA., cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 83 din 12.10.2018, privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a microbuzului școlar marca FORD, tipul TRANSIT, având numărul de identificare WFOXXXTTFXAA81255 și numărul de înmatriculare MM08GWM, din proprietatea Școlii Gimnaziale Săcălășeni în proprietatea comunei Săcălășeni. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Centru de Informare turistică” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6033 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6034 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 83 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 81 din din 24 octombrie 2018, privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a microbuzului școlar marca FORD, tipul TRANSIT, având numărul de identificare WFOXXXTTFXAA81255 și numărul de înmatriculare MM08GWM, din proprietatea Școlii Gimnaziale Săcălășeni în proprietatea comunei Săcălășeni, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 84 din 12.10.2018, privind aprobarea cumpărării cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp, solicitat în vederea proiectării și amplasării stației de epurare și tratare din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Urbanism și amenajarea teritoriului” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6035 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6036 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 84 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 82 din din 24 octombrie 2018, privind aprobarea cumpărării cotei de 1/3 din terenul în suprafață de 7.500 mp, solicitat în vederea proiectării și amplasării stației de epurare și tratare din cadrul „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș, în perioada 2014-2020”, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 85 din 12.10.2018, privind aprobarea încetării contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4155 din 31.12.2004, încheiat între Comuna Săcălășeni și Cabinet Medicină Generală Dr Gavrilas Pop Lenuța. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6037 din 12.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6038 din 12.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 85 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 83 din din 24 octombrie 2018, privind aprobarea încetării contractului de concesiune înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 4155 din 31.12.2004, încheiat între Comuna Săcălășeni și Cabinet Medicină Generală Dr Gavrilas Pop Lenuța, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 86 din 22.10.2018, privind constatarea predării bunului „Teren La Pod Întrerăuri” în suprafață de 1400 mp, identificat prin numărul cadastral 50086, CF: 50086 al localității Coaș, comunei Coaș, județul Maramureș. Se

prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6166 din 19.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6188 din 22.10.2018.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 86 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 84 din 24 octombrie 2018, privind constatarea predării bunului „Teren La Pod Întrerâuri” în suprafață de 1400 mp, identificat prin numărul cadastral 50086, CF: 50086 al localității Coaș, comunei Coaș, județul Maramureș, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Domnul primar trece la prezentarea proiectului de hotărâre nr. 86 din 22.10.2018, privind modificarea prețului de închiriere a suprafeței de 72,9930 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș, imobil închiriat Asociației Crescătorilor de animale din Coruia. Se prezintă raportul responsabilului din cadrul compartimentului „Juridic” al comunei Săcălășeni, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6166 din 19.10.2018 și referatul de aprobare al primarului Comunei Săcălășeni înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6188 din 22.10.2018.

Domnii consilieri locali Stelian-Gabriel ZETE, CAMPEAN Gheorghe –Mircea și POP Vasile reamintesc faptul că nu participă la discuțiile acestui proiect de hotărâre deoarece au rude în asociația aceasta și nu doresc să fie în incompatibilitate și cer să fie trecuți absenți la acest proiect de hotărâre. Se prezintă expunerea de motive a inițiatorilor acestui proiect de înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6198 din 22.10.2018 și raportul responsabilului delegat cu atribuții de cadastru agricol, referent, Iustin BERCIU, înregistrat la Comuna Săcălășeni cu nr. 6199 din 22.10.2018, referitor la acest proiect de hotărâre.

Nemaifiind alte solicitări de clarificări domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre nr. 87 din 12.10.2018 și se adoptă Hotărârea nr. 85 din 24 octombrie 2018, privind modificarea prețului de închiriere a suprafeței de 72,9930 hectare de pășune din imobilul «Pășune ”Stejarul”, (sat Coruia)», amplasat în localitatea Satulung, județul Maramureș, imobil închiriat Asociației Crescătorilor de animale din Coruia, cu 10 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri.

Nemaifiind alte proiecte de hotărâre, domnul președinte de ședință anunță că se trece la punctul privind problemele diverse ale comunității. Roagă pe domnul primar să prezinte adresele sau cererile depuse.

Domnul primar prezintă adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Baia Mare” nr. 2767 din 15.10.2018, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 6180 din 22.10.2018. Domnul primar spune că se pune problema la nivel de asociație de a se suporta de către UAT-uri serviciile de transport efectuate de operatorul SC Urbis SA din Baia Mare. Spune că s-a prevăzut această posibilitate în Contractul de Servicii care se află în curs de elaborare. Spune că sunt două posibilități, ori subvenționarea ori scoaterea la licitație a traseului actual cu prelungire până în zona Berchez. Spune că atunci când noi ca și UAT am intrat în asociație a spus foarte clar că nu vom subvenționa acest serviciu și să nu se ceară bani. Spune că principalul beneficiar este Municipiul Baia Mare pentru că toate veniturile salariaților din zona noastră ca de altfel ale tuturor celorlalte UAT-uri rămân la Municipiul Baia Mare. Solicită un punct de vedere de la membrii Consiliului Local referitor la această problemă. Spune că a susținut tot timpul că nu va subvenționa transportul dar dacă se dorește introducerea unei taxe se poate doar cu sondarea cetățenilor.

Domnul consilier local Ilie PIȚIȘ, spune că s-a mai discutat această problemă anul acesta.



Domnul primar spune că sunt patru UAT-uri în această situație Recea, Dumbrăvița, Săcălășeni și Groși. Spune că din ceea ce știe cei de la Recea nu sunt foarte afectați deoarece ei nu au altă opțiune decât Urbis având în vedere distanța aproape inexistentă între ei și Municipiul Maia Mare. Spune că speră să aibă un sprijin totuși de la conducătorul de la Recea în susținerea cauzei.

Domnul consilier local Conț Codrin –Alexandru întreabă ce se întâmplă dacă dacă nu se aprobă susținerea prin subvenții a serviciului de transport.

Domnul primar spune că este opțiunea de a ieși din asociație așa cum a făcut Comuna Coaș.

Domnul consilier local Zete Stelian-Gabriel spune că decât să dăm la ADI bani pentru subvenții mai bine cumpărăm un autobus.

Domnul primar spune că poate fi și asta o opțiune dar sperăm că vom avea o discuție mai serioasă pe această temă a subvenționării cu domnul primar al Municipiului Baia Mare Cătălin Cherecheș. Spune că dacă nu se va rezolva nimic ne vom interesa și vom solicita un punct de vedere Consiliului Județean să vedem ce se poate face în vederea scoaterii traseului la licitație. Spune că și comunele Remetea Chioarului și Coaș ar dori să se facă traseu pentru cetățenii lor. Spune că biletul nu se poate să fie mai mult de 6,5 lei pentru că atât este și prețul pentru o persoană dacă vin patru personae cu taxiul și ei ar ajunge în 15 minute nu în o oră de la Baia Mare. Întreabă pe domnii consilieri locali dacă au un alt punct de vedere decât cel prezentat.

Domnii consilieri locali sunt în unanimitate de acord cu expunerea problemei de către domnul primar Emilian-Gheorghe POP.

Domnul primar trece la prezentarea adresei nr. 9 din 15.10.2018, a Asociației Crescătorilor de Animale din Coruia, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 6045 din 22.10.2018, prin care solicită realizarea amenajamentului pastoral pentru pășunea de la Satulung.

Domnul primar spune că amenajamentul pastoral se finanțează din bugetul local sau din sumele repartizate de la Direcția Agricolă. Spune că am avut discuții cu cineva care realizează astfel de documentații și pentru terenurile noastre suma ar fi undeva la 100000 lei cu studiile agrochimice și pedologice. Spune că nu se pune problema de a nu aproba o astfel de documentație. Întreabă pe domnii consilieri locali dacă ar fi oportună introducerea unei taxe speciale prin care să plătească fiecare în funcție de suprafața pe care o are. Se supun la vot aceste considerații. Se supune la vot să se meargă pe variant cu subvenționare de la Direcția Agricolă.

Domnul primar trece la prezentarea adresei nr. 10 din 22.10.2018, a Asociației Crescătorilor de Animale din Coruia, înregistrată la Comuna Săcălășeni cu nr. 6222 din 23.10.2018, prin care solicită modificarea prețului de închiriere pentru corpurile de pășune de 73 hectare și 37 hectare de la Satulung pe care le au în chirie la suma de 100 lei/hectar/an.

Domnul consilier local Conț Codrin –Alexandru spune că dacă alte comune au făcut contracte cu astfel de prețuri și a zis și domnul Prefect că este legal să se facă și la noi așa.

Domnul primar spune că se poate face oricând un proiect de hotărâre de diminuare a prețului.

Domnul Moje Claudiu –Marian solicită să se meargă pe pășune să se vadă ce este acolo.

Domnul primar roagă cetățenii prezenți să aștepte să li se dea cuvântul.

Domnul consilier local Ilie PIȚIȘ spune că suma de 348 lei /ha/an este o sumă minimă legală.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ spune că pășunea aceea a fost data cetățenilor satului Coruia și nu este normal să se plătrească chirie pe ceva ce este al tău.



Domnul consilier local Conț Codrin –Alexandru spune că Asociația a cerut să se stabilească prețul de 100 lei/ha/an și dacă domnul Prefect a spus că este legal să se aprobe un preț de 100 lei să se facă așa.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ spune că iarba nu este tot timpul anului în cantitatea estimată.

Domnul primar roagă pe Domnul președinte de ședință întreabă pe domnul primar dacă se pot prezenta puncte de vedere din partea cetățenilor prezenți.

Domnul primar dă cuvântul celor prezenți să-și expună problemele.

Domnul preot Augustin Homorodan președintele Asociației Crescătorilor de Animale din Coruia spune că din documentele pe ce le-a pus la dispoziție la începutul ședinței, referitoare la Pășunea de la Satulung a satului Coruia, reiese faptul că a fost cumpărată de cetățenii din sat(fila 7).

Domnul primar spune că din analiza filei 7 nu reiese faptul că pășunea a fost cumpărată de oameni și că cheltuielile se pot referi la taxe locale, taxe de întabulare sau alte cheltuieli la stat. Spune că actele nu fac referire la vânzare și că se vorbește despre o pășune comunală. Se poate face o interpretare după cum se dorește. Spune că nu este vorba să ne jignim pentru că fiecare vede lucrurile într-un mod anume.

Domnul Alexandru Câmpean spune că părinții nostri spuneau că fiecare membru a plătit bani după cât teren aveau în proprietate. Spune că așa ziceau ei. Spune că de ce ziceau așa dacă nu aveau terenul în proprietate. Întreabă pe domnul primar că el nu știe aceasta de la părinții dânsului?

Domnul preot Augustin Homorodan spune că trebuie ținut cont că oamenii au plătit odată sumele pentru pășune.

Domnul primar spune că administrația se face pe actele care sunt și că noi nu putem altfel administra un alt bun.

Domnul Alexandru Câmpean spune că întreabă de ce nu putem fi mai îngăduitori la plata pentru acest teren că părinții doar au achitat sumele pentru acest teren.

Domnul primar spune că tatăl dânsului nu i-a povestit despre terenul de la Satulung ca să știe cine și cum l-a cumpărat.

Domnul consilier local Emanoil CONȚ spune că pășunea este a satului Coruia și așa au spus toți prin sat.

Domnul Cozma Ioan spune că dacă Asociația plătește suma de 348 lei nu ajung banii pentru lucrări și că trebuie să adunăm bani de la oameni.

Domnul primar spune că atunci când se face un lucru omul respectiv își face un plan referitor la acesta. Spune că dacă domnii consilieri locali aprobă suma de 1 leu el nu se opune.

Domnul Moje Claudiu-Marian spune domnului primar să spună la cei din consiliul local să voteze că și dânsul este fiu al satului.

Domnul primar spune că este mândru de tot ceea ce a făcut pentru satul în care s-a născut. Spune că dacă se strâng 100 de semnături de la 100 de gospodării că nu mai vreau să le fie primar el îți dă demisia și lasă pe altul.

Domnul Avram Gheorghe roagă pe toți să se termine cu aceste probleme și să fie din nou oameni.

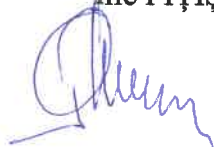
Nemaifiind alte discuții referitoare la problemele cetățenilor domnul secretar solicită să se facă propuneri pentru președintele de ședință și locțiitorul acestuia la ședința următoare.

Domnul viceprimar Vasile GHEȚE propune pe domnul consilier local CAMPEAN Gheorghe – Mircea, ca președinte de ședință iar rezervă pe domnul consilier local Stelian-Gabriel ZETE.

Nemaifiind alte propuneri se supun la vot propunerile facute. Se aprobă cu 10 voturi propunerile făcute.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi președintele de ședință mulțumește celor prezenți și declară închiderea ședinței.

Președinte de ședință  
Ilie PIȚIȘ



Întocmit, secretar comună,  
Marius -Flavius BĂBAN

