

	<p style="text-align: center;"><b>ROMÂNIA</b> <b>JUDEȚUL MARAMUREȘ</b> <b>COMUNA SĂCĂLĂȘENI</b> localitatea Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel <b>0262-289333</b> Fax: <b>0362-780129</b> C.I.F. 3627390 e-mail: <a href="mailto:primarie@sacalasseni.ro">primarie@sacalasseni.ro</a> <a href="http://www.sacalasseni.ro">www.sacalasseni.ro</a></p>	 <b>CERTIFICATE NO. 28539</b>
<b>Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan</b>		<b>Nr. 4/5238 din 8.07.2020</b>

### LISTA PREEMPTORILOR

în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul localității Săcălășeni, sub nr. 4/5238 din 8.07.2020, a cererii depuse de domnul ISAC CLAUDIU, domiciliat în Municipiul Baia Mare, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județul Maramureș, în calitate de vânzător, prin care solicită afișarea ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1544 ha, identificat prin nr. Cad. 52450, înscris în CF 52450 al localității Săcălășeni, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-


2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nord - DRUM</li> <li>• Sud - MOJE DUMITRU</li> <li>• Est - TOLDIȘAN VERONICA</li> <li>• Vest - DRAGOȘ I.</li> </ul>
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

<b>PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLĂȘENI</b> Emilian-Gheorghe POP		<b>SECRETARUL GENERAL al COMUNEI</b> Marius-Flavius BĂBAN
--	--	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat




**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ISAC CLAU DIU  
CNP . . . . . avand adresa de comunicare in: localitatea BADIA MARE  
. . . . ., str. L . . . . . nr. . . . . bl. . . . . sc.  
. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., judetul/sectorul MARAMUREȘ codul postal 430211  
. . . . . e-mail . . . . ., tel. . . . .

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.544 MP (ha), la pretul de 7.720 RON  
(lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: ȘAPTE MII ȘAPTE SUTE DOZECI DOUĂ  
ACUMITAREA PREȚULUI DE CĂTRE  
CUMPARĂTOR

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SAT CULCEA M.M</u>	<u>1544 MP</u>	<u>52450</u>	<u>52450</u>	<u>=</u>	<u>=</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
ISAC CLAU DIU  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura . . . . .

L.S.

Data 08.07.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

4