

nr. 8 / 6891 din 02.10.2023

Anexa nr. 1B la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata(*1), ARMAS ADRIAN,
CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [REDACTED] seria
[REDACTED] eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTED] data și locul
nașterii [REDACTED], localitatea [REDACTED] județul/țara
[REDACTED],
2. (**) cu domiciliul în: localitatea BALIA MARE, strada/sat
[REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED] sc. [REDACTED] et. [REDACTED], ap.
[REDACTED] județul/sectorul MM, codul poștal [REDACTED], țara
[REDACTED], telefon [REDACTED] fax [REDACTED] e-mail [REDACTED],
cetățenia RO, starea civilă NECĂSĂTORIT

Vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,902 m² (ha), la prețul de
1.000,00 m (lei)(*2) (în litere) UNA MIE ROM

Condițiile de vânzare sunt următoarele: PRUSTUL C52 MARI
MARE achizițat de compania

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință(*3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte(*5)						
Se completează de către vânzător.	<u>Scoala</u>	<u>0,902 m²</u>	<u>11</u>	<u>51968</u>	<u>51968</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	<u>-</u>
Verificat primărie(*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
[REDACTED]
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ARMAS ADRIAN

Data 02.10.2023

(*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

(*2) Se va completa în cifre și litere.

(*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(*4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

(*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

	<p>ROMÂNIA JUDEȚUL MARAMUREȘ COMUNA SĂCĂLĂȘENI localitatea Săcălășeni, str. Unirii, nr. 87, cod poștal 437280, Tel 0262-289333 Fax: 0362-780129 C.I.F. 3627390 e-mail: primarie@sacalasseni.ro www.sacalasseni.ro</p>	  <p>CERTIFICATE NO. C221369/01/RO Nr. 8/6891 din 2.10.2023</p>
<p>Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan</p>		<p>Nr. ieșire: 7024 din 2.10.2023</p>

Nr. ieșire: 7024 din 2.10.2023

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/6891 din 2.10.2023, depuse de domnul ARMAȘ Adrian, domiciliat în [redacted] județul Maramureș în calitate de vânzător, prin care solicită afișarea ofertei de vânzare a terenului agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,902 ha, identificat prin nr. Cad. 51968, înscris în CF 51968 al localității Săcălășeni, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ARMAȘ ANASTASIA	[redacted]
2.	ARMAȘ MIRCEA ILIE	[redacted]
3.	ARMAȘ OCEA EDIT	[redacted]

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
I.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu