CAIET DE SARCINI
Servicii de asistență tehnică

Proiect: „CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA SĂCĂLĂȘENI JUDEȚUL MARAMUREȘ“
Cod SMIS: 332904
Program: Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii

1. INTRODUCERE

Prezentul Caiet de Sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor în baza cărora ofertanții vor elabora Propunerea tehnică și Propunerea financiară pentru prestarea Servicii de asistență tehnică aferente lucrărilor de execuție necesare pentru realizarea obiectivului de investiție Centru Multifuncțional pentru copiii din comuna Săcălășeni.

Cerințele prezentate în caietul de sarcini sunt minime și obligatorii. Orice activitate descrisă într-un capitol trebuie interpretată ca aplicabilă tuturor secțiunilor în care este necesară pentru buna îndeplinire a obiectivelor contractului.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI DE SERVICII

Obiectul contractului este asigurarea de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe întreaga perioadă necesară execuției lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiție ***Centru Multifuncțional pentru copiii din comuna Săcălășeni*** – construcție nouă, regim Parter, suprafață construită 585 mp, locație comuna Unirea.

3. DESCRIEREA GENERALĂ A ACTIVITĂŢII PRESTATORULUI

3.1.Definiţii

În contextul prezentelor specificaţii tehnice termenii utilizaţi pentru activităţile procedurale sunt definiţi astfel:

• *Autoritatea Contractantă* {Beneficiarul} este UAT Unirea.
• *Prestatorul* este persoana juridică, ***autorizată potrivit legislaţiei în vigoare să desfăşoare activităţi de proiectare***.

3.2. Specificaţii tehnice minime solicitate de către autoritatea contractantă - servicii solicitate în cadrul contractului

În vederea verificării realizării corecte a execuţiei lucrărilor de construcţii Prestatorul va presta servicii de asistenţă tehnică pe toată perioada execuţiei obiectivului menţionat la punctul 2 din prezentul caiet de sarcini, având în principal, dar fără a se limita la acestea, următoarele atribuţii:

- Verificarea respectarii prevederilor proiectului in executie, in conformitate cu reglementările tehnice specifice în vigoare, prin participarea la fazele determinante stabilite prin proiect, conform prevederilor Legii 10/1995, cu modificarile si completarile ulterioare

- Efectuarea verificărilor în cazul fazelor determinante prevăzute în norme şi semnează documentele întocmite, respectiv procese-verbale pentru verificarea calităţii lucrărilor, acordand asistenta executantului lucrărilor în vederea întocmirii propunerilor de remediere.
- Furnizarea de solutii tehnice si detalii de executie pentru situatii neprevazute aparute pe parcursul executiei lucrarilor;
- Emiterea de dispoziţii de şantier pentru adaptarea soluţiilor din proiect la realitatea din teren;
- Participarea la întocmirea Cărţii tehnice a construcţiei (Capitolul A – Documentația privind proiectarea) şi la recepția la terminarea lucrărilor executate, prin prezentarea Referatelor de conformitate cu solutiile proiectate, pe specialitati.

Serviciile asigurate de Prestator vor respecta legislaţia română în vigoare.

3.3. Sistemul de comunicare şi raportare

Prestatorul va asigura o comunicare eficienta cu Beneficiarul (Autoritatea Contractantă), Executantul lucrărilor, Dirigintele de şantier, oro de cate ori este cazul, conform atributiilor sale.

Forma de comunicare va fi în scris.

Documentele întocmite de Prestator, vor fi înaintate Beneficiarului în format scris, semnat si ştampilat.

3.4. Durata contractului și modalități de plată

Durata de îndeplinire a contractului cuprinde durata de execuţie a lucrărilor de construcţii (pâna la recepția la terminarea lucrărilor), respectiv 12 luni, de la ordinul de începere a lucrărilor. Modificarea duratei contractului se va face, dacă este cazul, în funcţie de durata de execuţie a lucrărilor de construcţii, prin acordul părţilor, prin act adiţional la contract, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prestarea serviciilor se va face după primirea ordinului de începere emis de beneficiar pentru constructor.

Plata pentru serviciile de Asistență Tehnică din partea Prestatorului pe parcursul perioadei de execuţie a lucrărilor, va fi efectuata in maxim 5 zile după facturare, la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

4. PROPUNEREA TEHNICĂ

Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât informațiile să permită identificarea facilă a specificațiilor tehnice din caietul de sarcini.

Propunerea tehnică se va întocmi cu respectarea cerințelor caietului de sarcini, a normelor și normativelor în vigoare și va conține cel puțin următoarele:

4.1. Pentru echipa de “Experţi-cheie”,

Echipa de experți cheie propuși va include: 1 inginer construcții civile/structură, 1 inginer instalații – câte unul pentru fiecare specialitate sau unul cu mai multe specializări.

Pentru experții propuși se vor prezenta documente justificative din care să reiasă studiile absolvite și calificările profesionale în legătură cu poziția propusă.

Înlocuirea acestora se va putea face doar cu acordul achizitorului, numai cu personal cel puțin echivalent ca experiență și calificare.

4.2. Asumarea serviciilor solicitate în prezentul caiet de sarcini

Propunerea tehnică poate conține orice informații pe care ofertantul le consideră necesare pentru fundamentarea ofertei sale.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Ofertanții nu au dreptul de a impune alte condiții în afara celor prevazute în Caietul de sarcini. Autoritatea contractantă consideră minimale caracteristicile prevăzute în prezentul caiet de sarcini. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.